

Создано: 04.12.2025 в 17:54

Обновлено: 04.12.2025 в 17:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 20В/9А**

8 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова,
20В/9А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

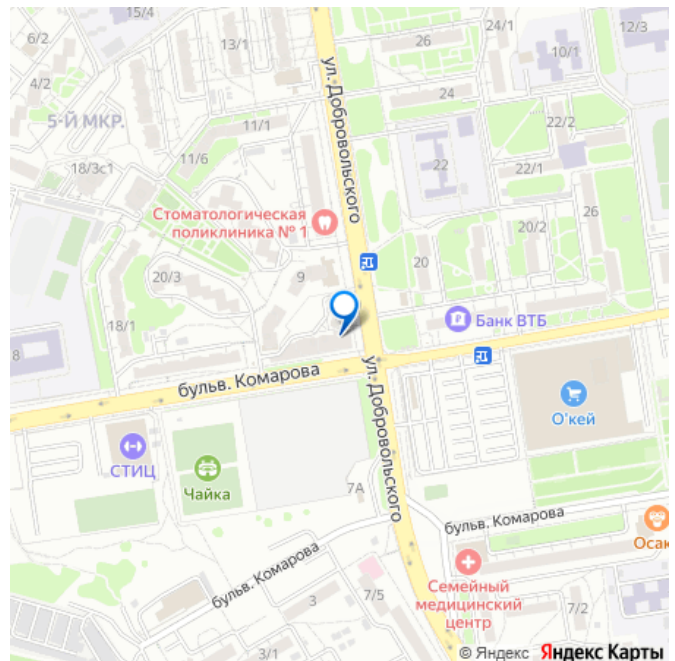
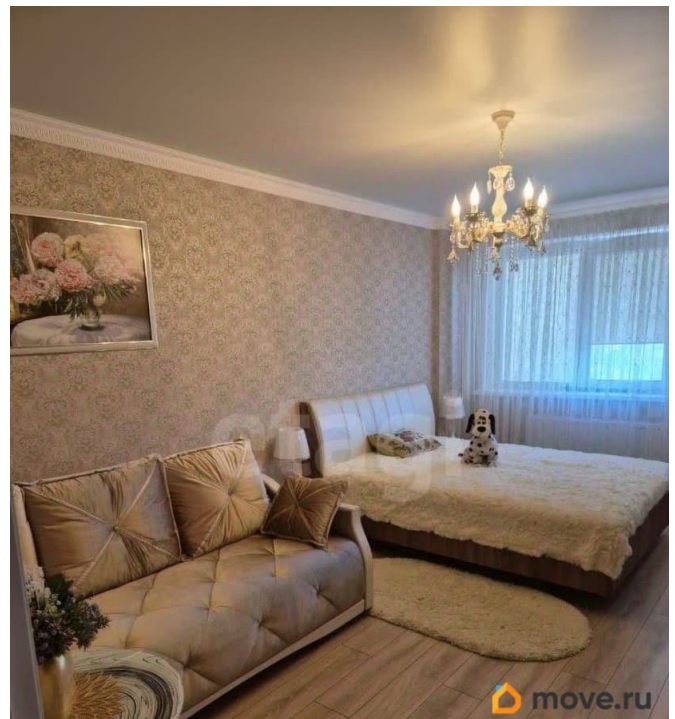
Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9287180134>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2021 г.

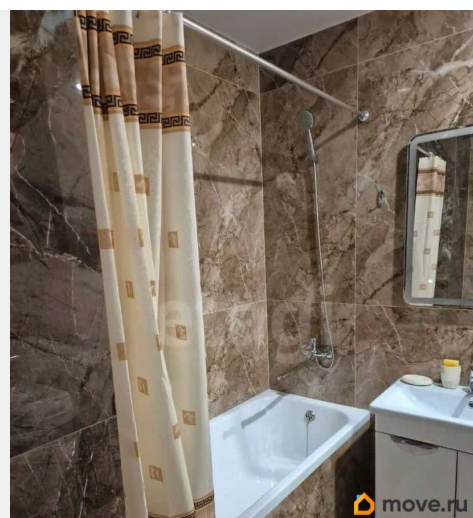
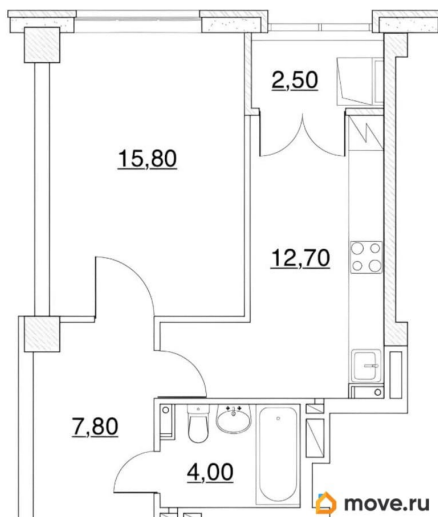
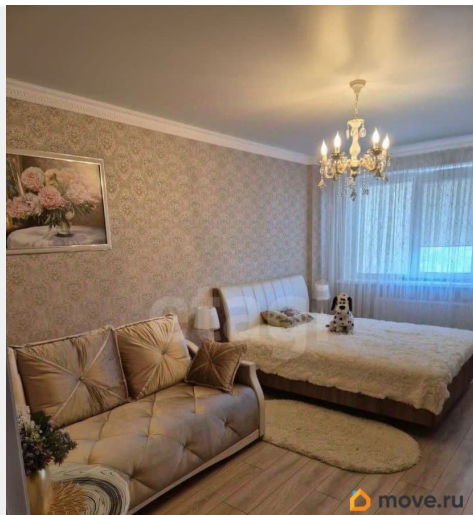
Покупка в ипотеку

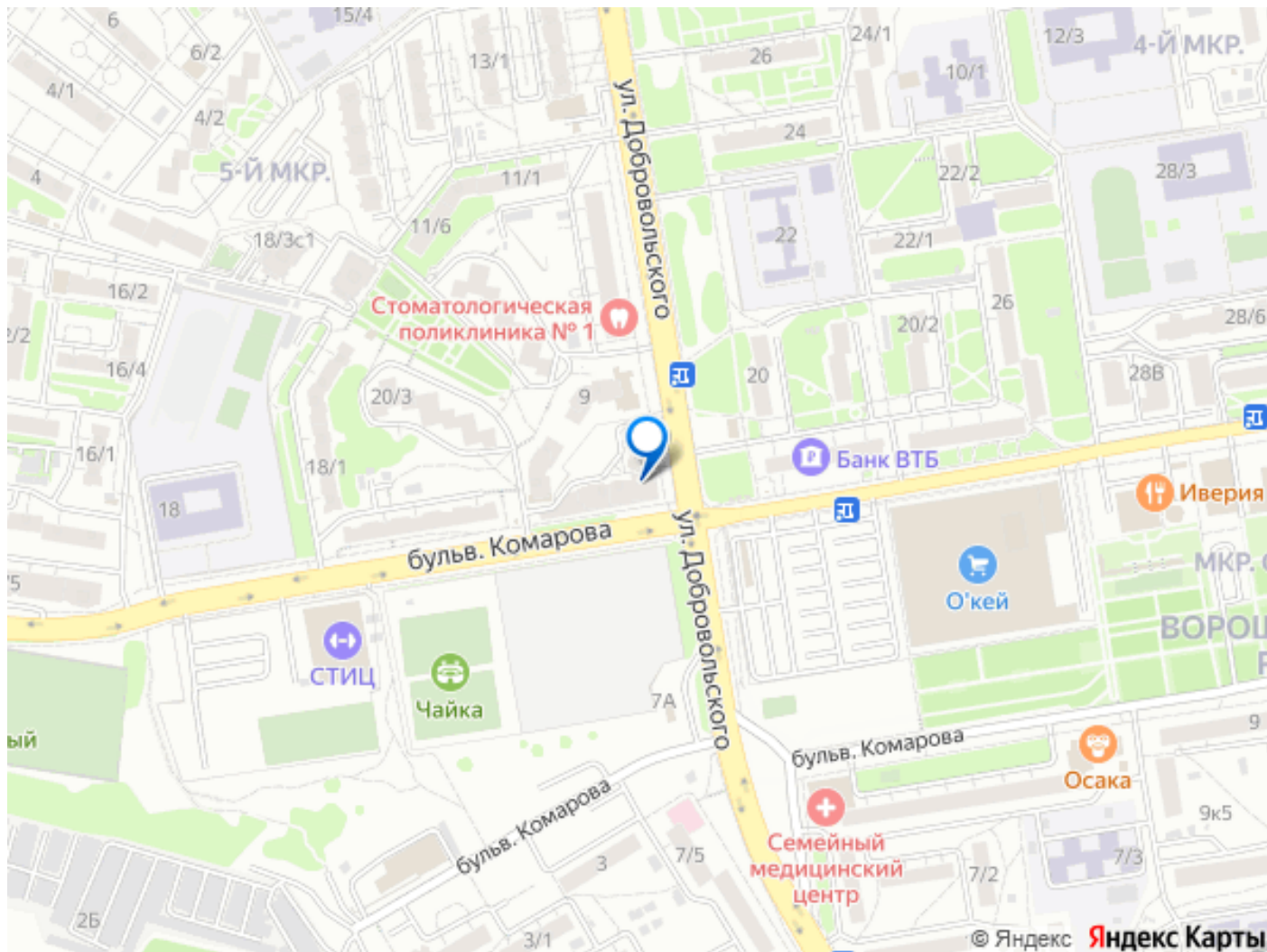
да

возможна ипотека

Описание

Новая квартира площадью 45 м² расположена на 8 этаже современного 24-этажного дома в развитом районе с удобной инфраструктурой. Жилая площадь составляет 18 м², кухня — 12,7 м². Выход на лоджию 2,5 м² увеличивает полезное пространство и дает дополнительное естественное освещение. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, установлена новая бытовая техника, подобрана функциональная мебель. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. В шаговой доступности расположены продуктовые магазины, аптеки, кафе и другие объекты повседневного спроса. Район отличается развитой социальной инфраструктурой. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции благодаря удачному расположению и высокой ликвидности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9224689





Move.ru - вся недвижимость России