

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:25

Обновлено: 05.01.2026 в 19:26

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепровский переулок, 117с1**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,  
117с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

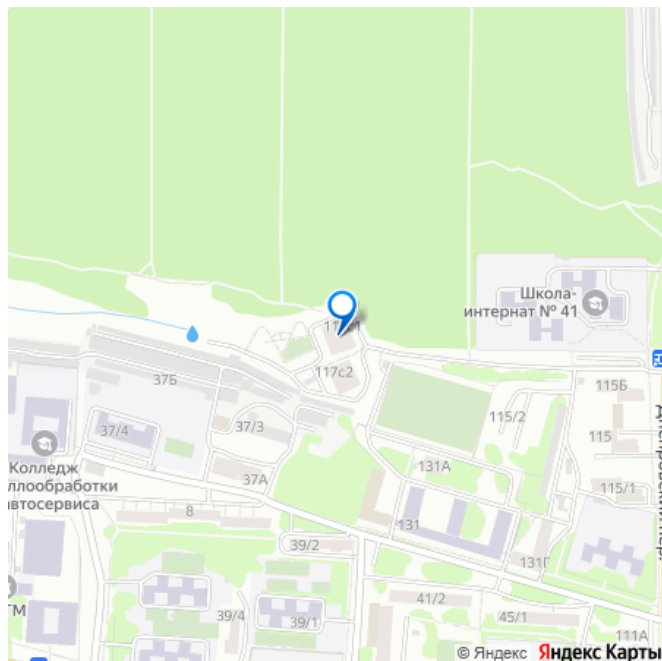
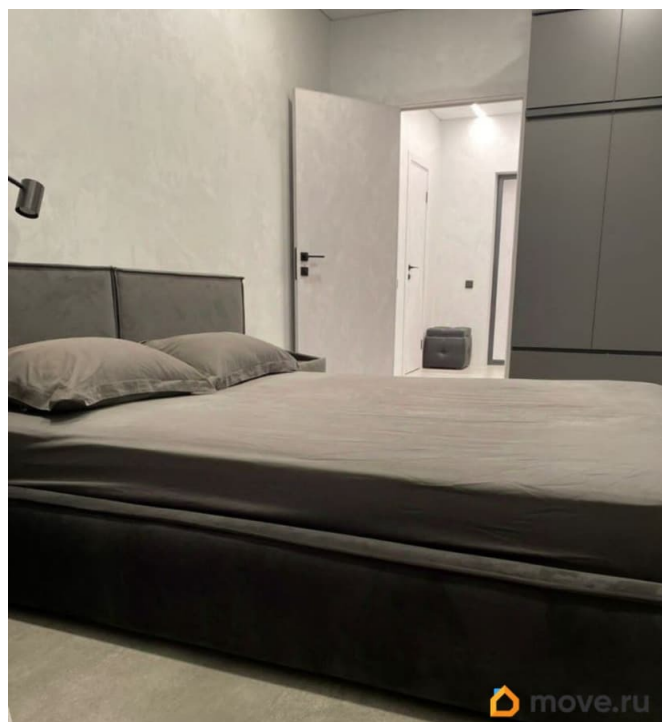
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287337157>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885707986**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

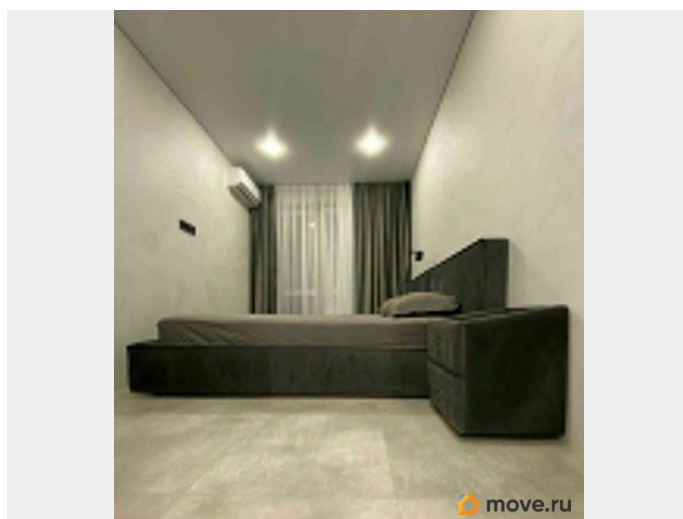
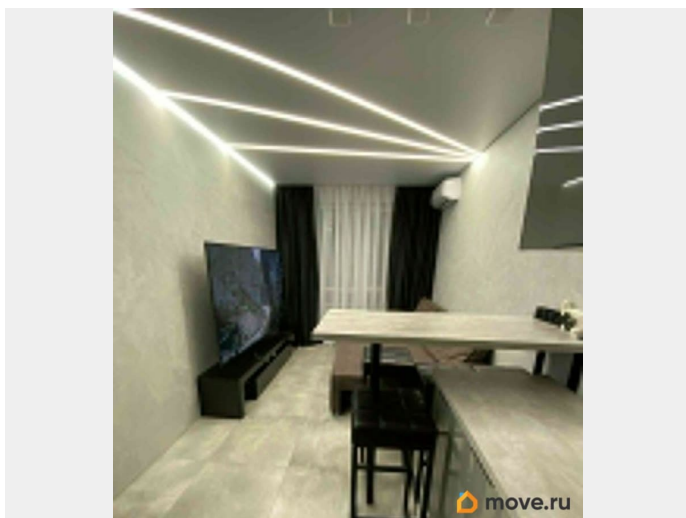
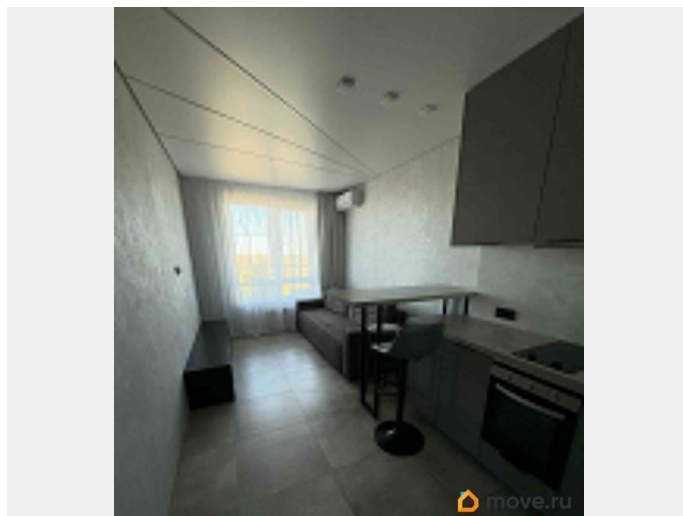
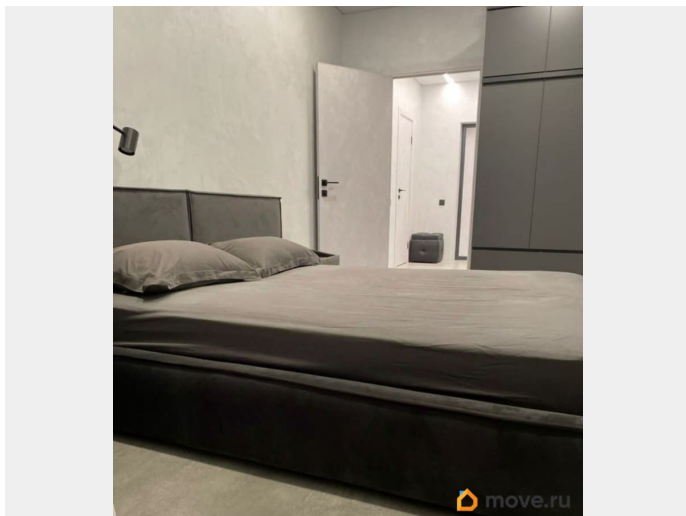
да

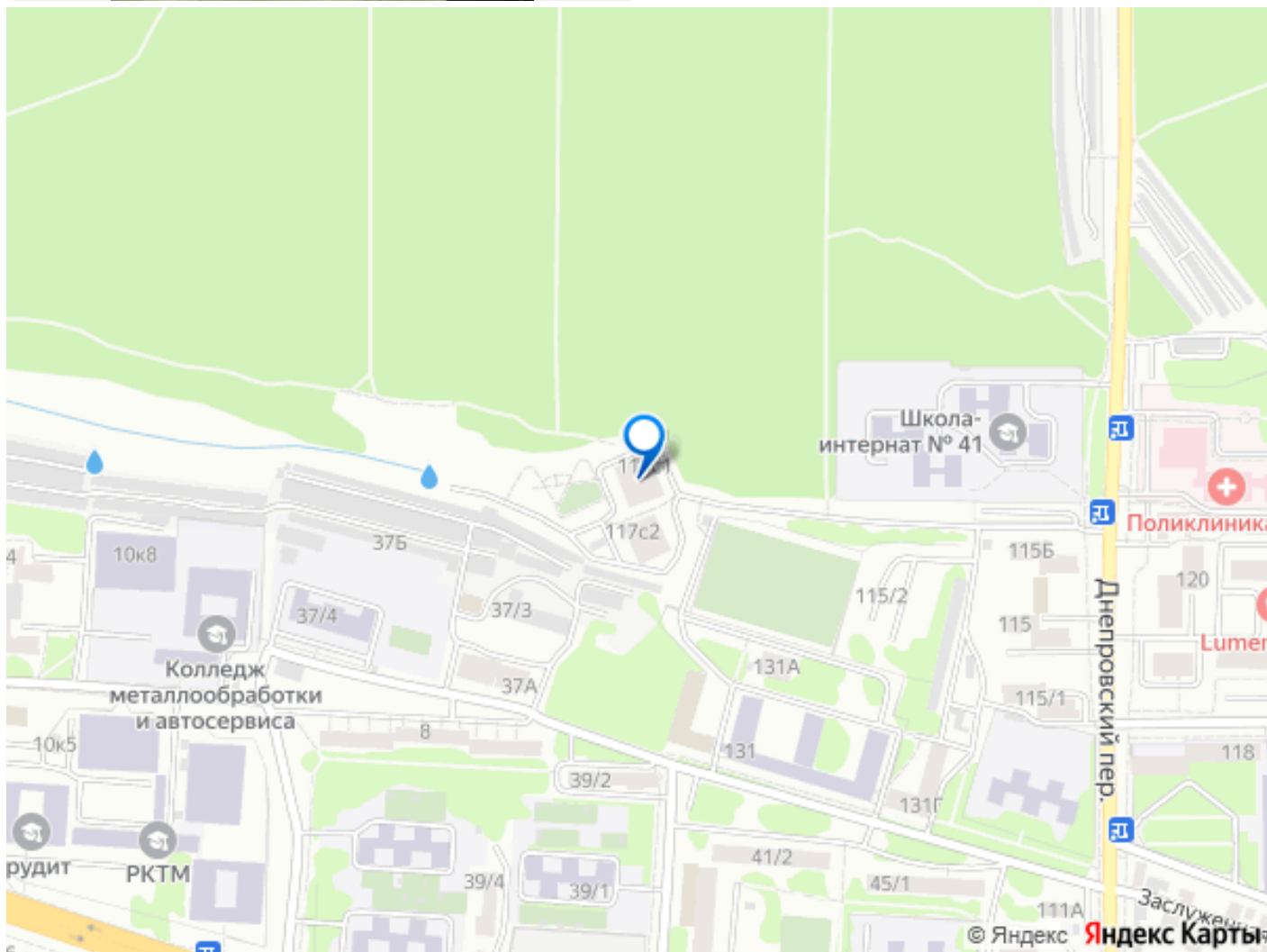
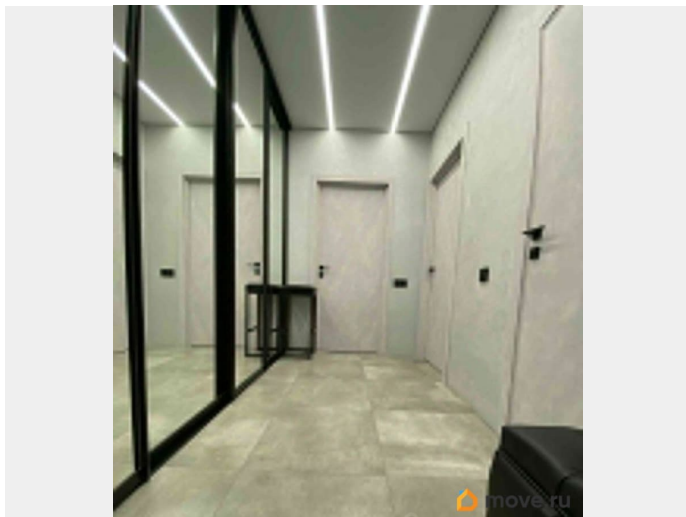
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 127636329 К продаже представлена уютная однокомнатная квартира в тихом зеленом районе Чкаловского. Квартира в отличном состоянии, очень светлая, не угловая. Окна все металлопластиковые, лоджия застеклена, по всей квартире керамогранит и на стенах в санузле. Гардеробная 2,6 кв м с раздвижной системой в коридоре, с этой же системой место для хранения на лоджии. Остается мебель и техника (стиральная машина в кухонном гарнитуре, встроенная посудомоечная машина, варочная, духовой шкаф, микроволновая печь). Из окон открывается прекрасный вид на рощу. Чистый воздух, удаленность от дороги (практически не слышно с открытыми окнами), хорошая шумоизоляция в квартире. Очень тепло зимой даже в самые холодные дни. Во дворе дома детская и спортивная площадки, мангальная зона, парковка во дворе и подземная.

консьерж, закрытая территория Рядом с домом находятся поликлиника , Кдц здоровье , Юфу , РКТМ, школы (97, 91,84,24) , детские сады , спортивная школа , пятерочка , магнит , Днепровский рынок.





Move.ru - вся недвижимость России