

Создано: 31.10.2025 в 17:24

Обновлено: 18.12.2025 в 14:34

<https://rnd.move.ru/objects/9287475777>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Доломановский переулок, 183/1**

9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский
переулок, 183/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Доломановский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

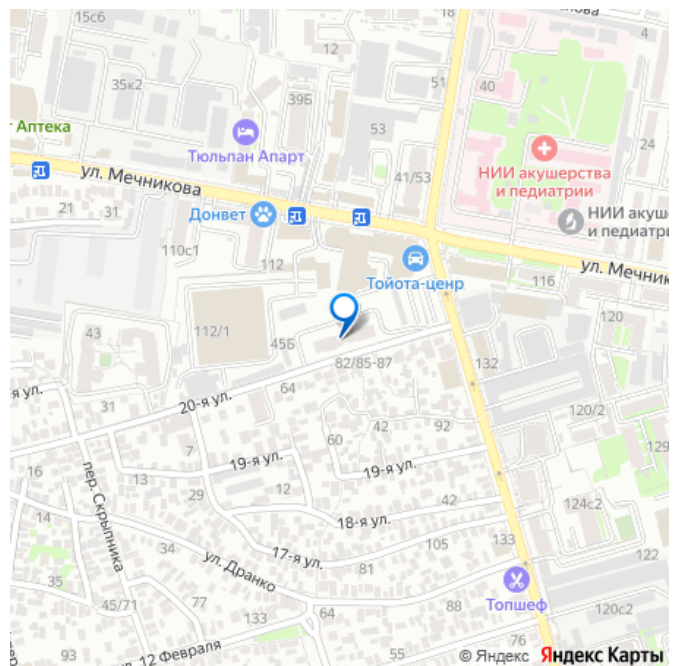
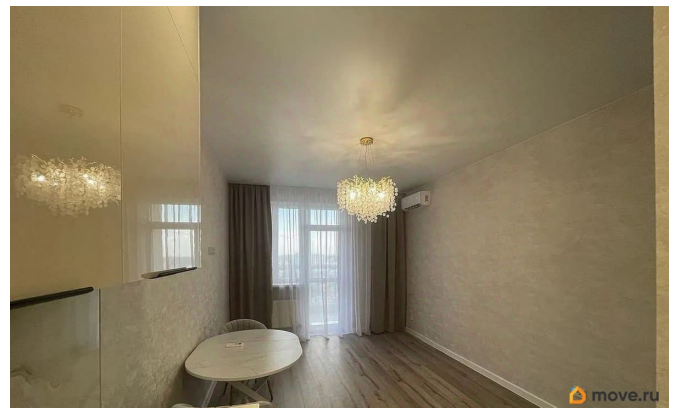
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

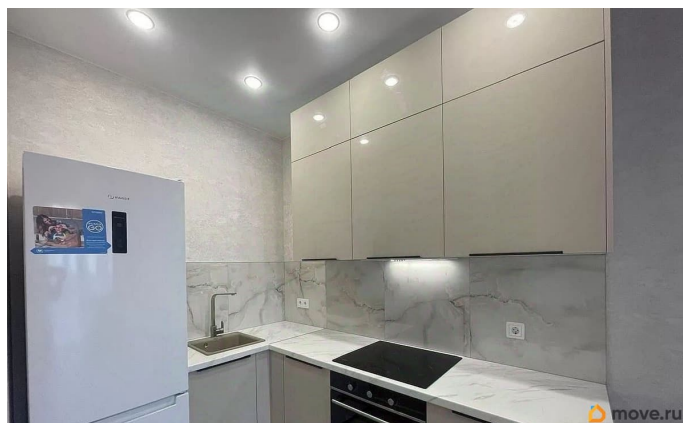
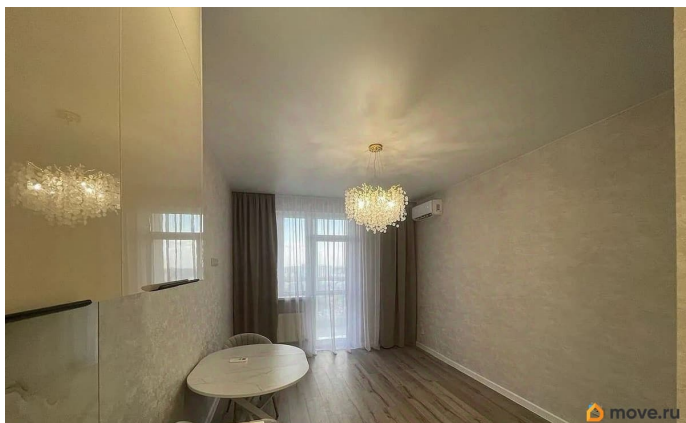
да

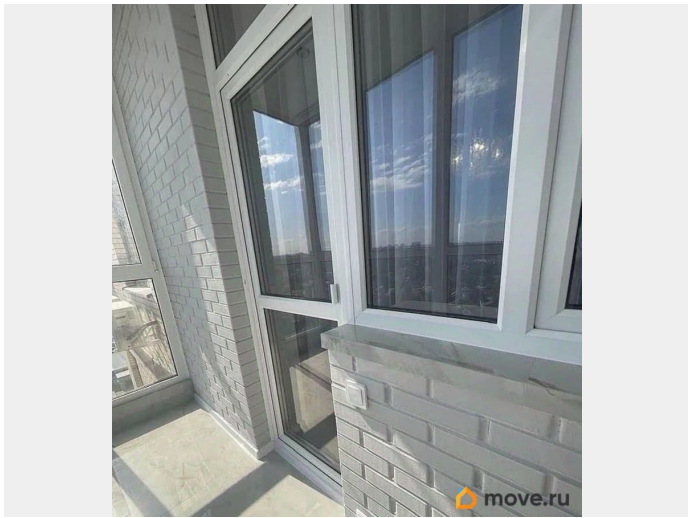
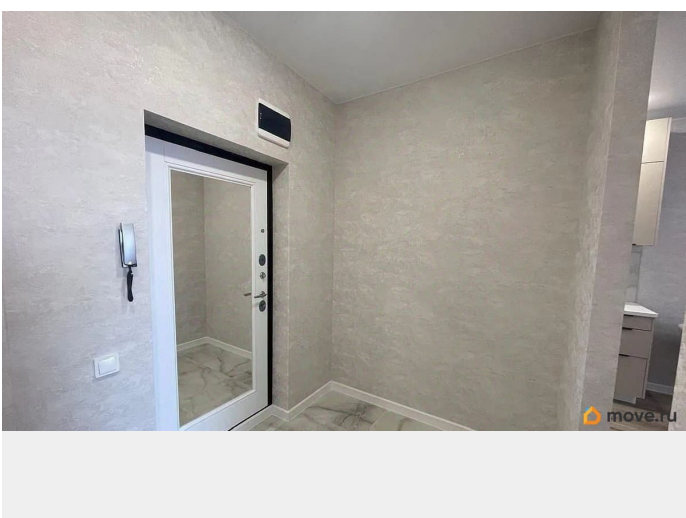
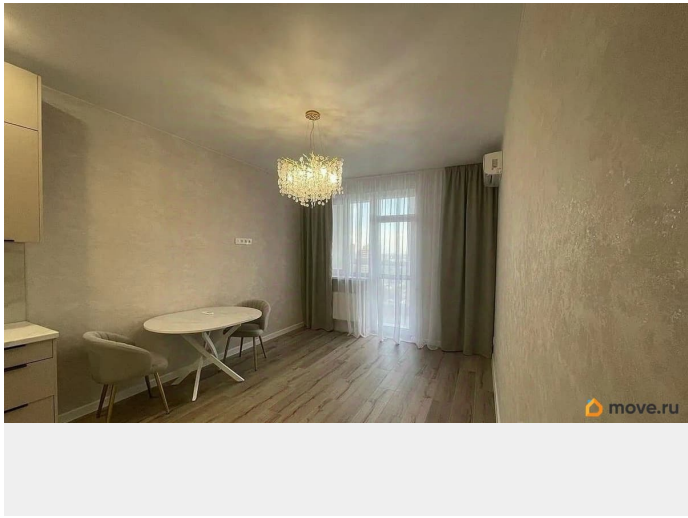
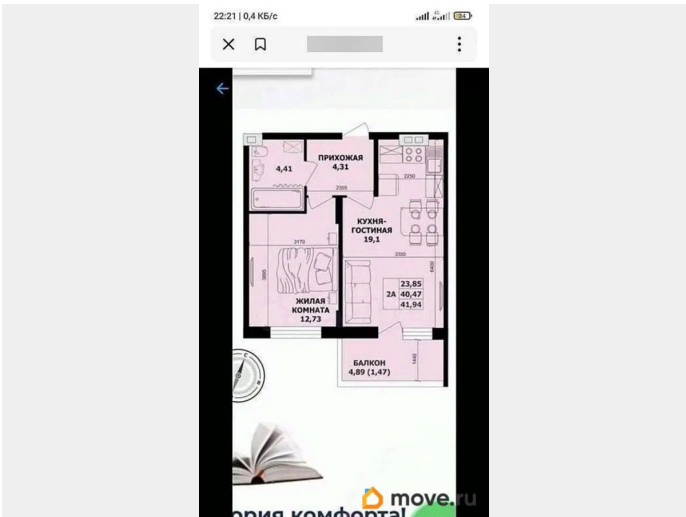
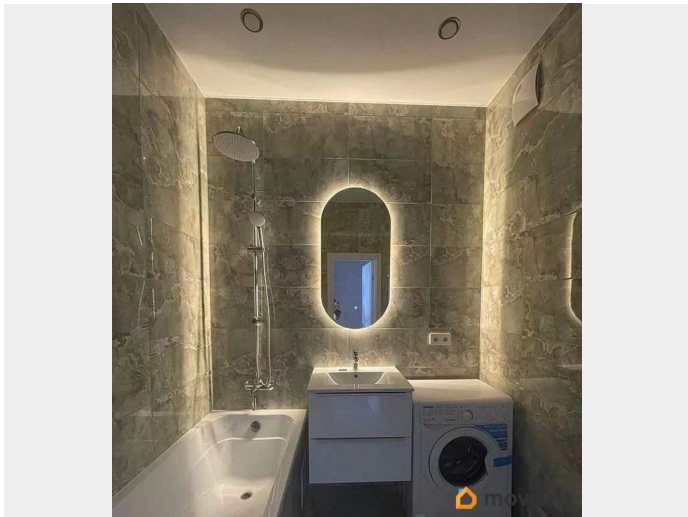
возможна ипотека, лифт

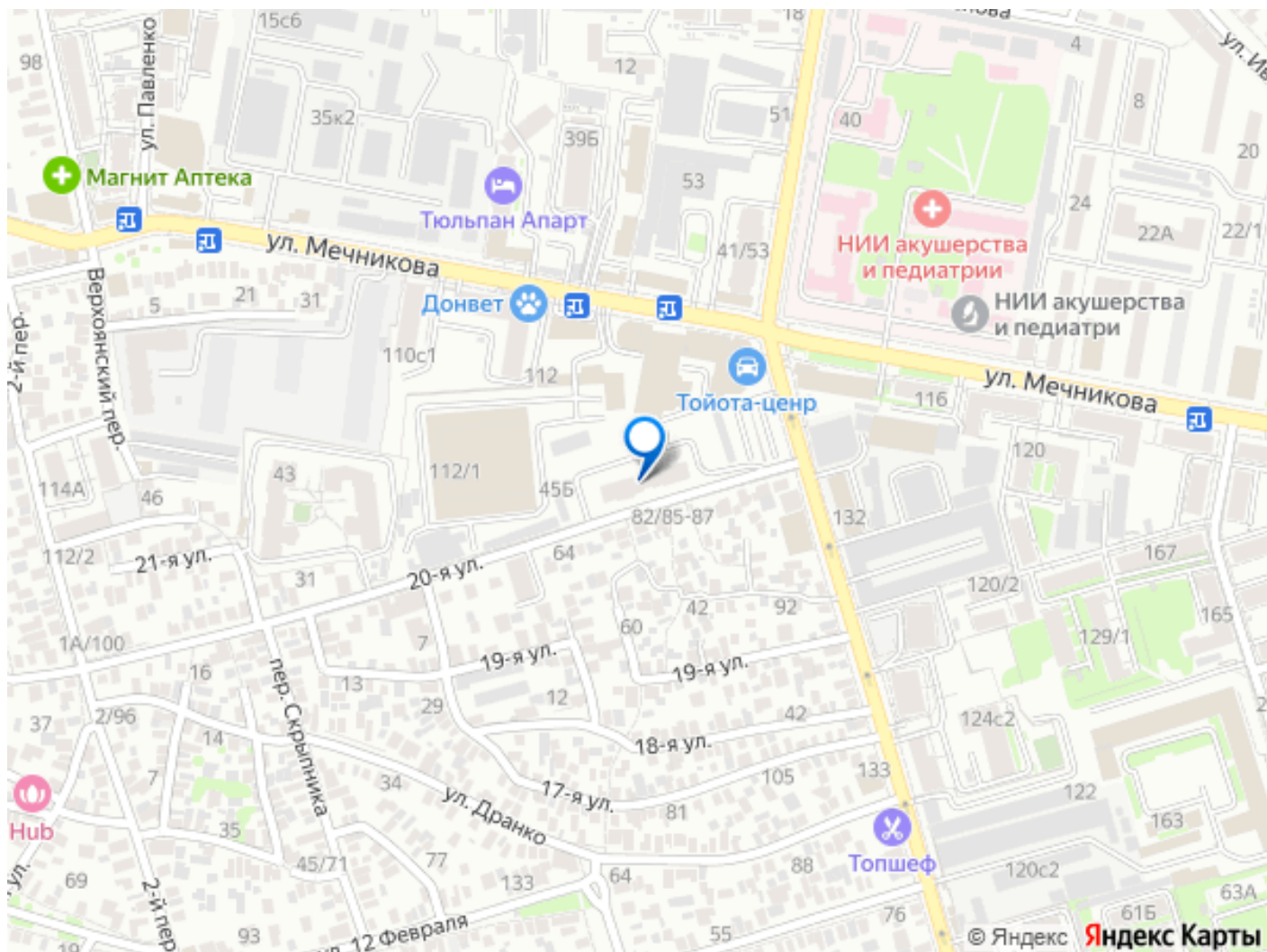
Описание

Арт. 72636517 Продаю евро2х.комнатную квартиру 45 кв.м. в ЖК бизнес класса «ИСТОРИЯ». Центр города. Закрытая территория с видеонаблюдением и консьержами, подземная и гостевая (бесплатная) парковки, детская и спортивная площадки, зона отдыха. Своя котельная - низкие коммунальные платежи. Отличная транспортная развязка и развитая инфраструктура в шаговой доступности. Квартира на видовом 13 этаже правильной планировки с панорамным балконом (потрясающий вид на реку Дон и город). Высота потолка-2.95 м. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт из дорогих материалов. Электрика сделана по ГОСТу. Пол- импортный широкоформатный керамогранит (60*60) и влагостойкий ламинат. На стенах обои импортного производства. Установлены две сплит системы. В кухне - гостиной(19 кв .м.)

установлен кухонный гарнитур на заказ в потолок, встроенная вытяжка, духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник Индезит, кухонный стол, велюровые стулья, текстиль на окнах. В спальне (13 кв.м.) - кровать с подъёмным механизмом и нишей для вещей размером 160*200, зеркальный шкаф - купе, подсветка штор, текстиль на окнах. В ванной комнате (5 кв.м.) на стенах широкоформатная керамическая плитка, полноценная ванна 1.7м, электрический полотенцесушитель, тропический душ, инсталляция, электрическая вытяжка, зеркало с подсветкой, стиральная машина Индезит. На балконе - панорамное остекление фирмы Rexau. Пол - керамогранит с подогревом, подоконник сделан из керамогранита. Площадь балкона 5 кв.м. - большая зона отдыха или бизнес зона. Вся техника новая, на гарантии. При продаже всё перечисленное остаётся новому владельцу. Квартиру надо видеть в живую, чтобы оценить и понять её размеры и качество ремонта!







Move.ru - вся недвижимость России