

Создано: 20.12.2023 в 13:29

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
ЗЖМ

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ЗЖМ

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

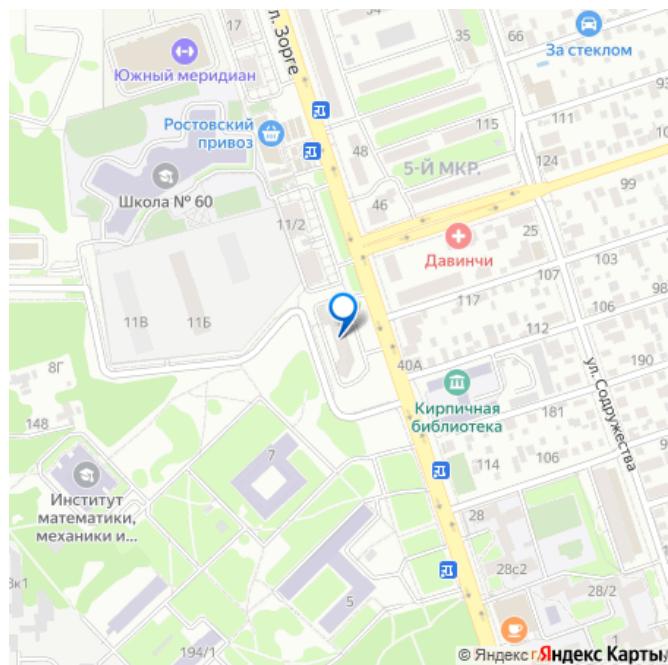
Описание

Продается большая однокомнатная квартира правильной формы 45 кв.м , удобной планировки в центре Золотого квадрата в

<https://rnd.move.ru/objects/6915946825>

Наталья Кобзарь, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78

для заметок



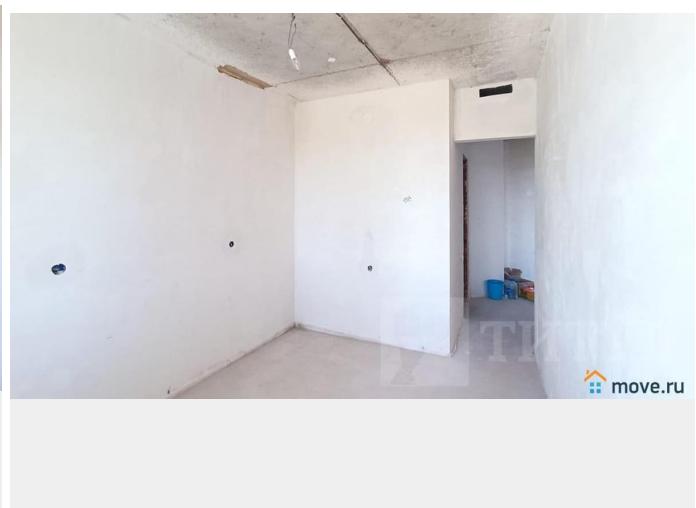
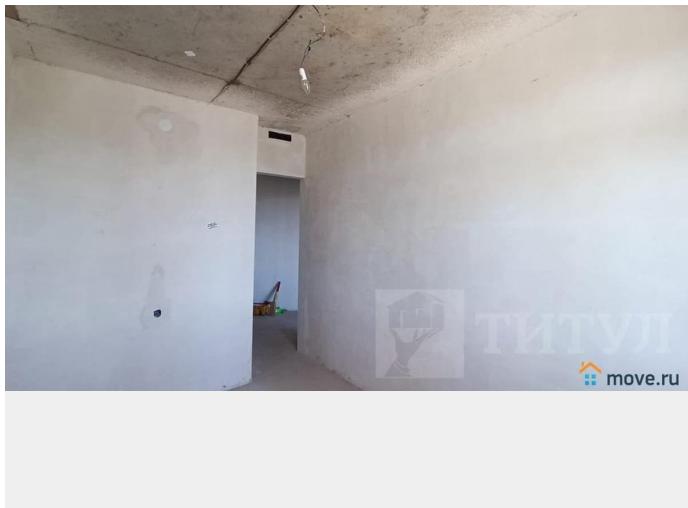
новом доме на Зорге 9. Состояние ремонта :Квартира продается без ремонта . Стены оштукатурены, установлены современные радиаторы, металлопластиковые окна. Очень большая лоджия с панорамным остеклением открывает прекрасный вид на город . На лоджии имеется пожарный выход.Планировка и конфигурация комнаты, кухни и коридора правильной формы, в которых отведено разумное пространство под каждый необходимый элемент современной жизни. Покупая эту новую квартиру, Вы сможете воплотить в реальность свои самые дерзкие мечты- сделать ремонт под себя, покрасить или поклеить самые топовые обои на свой вкус!

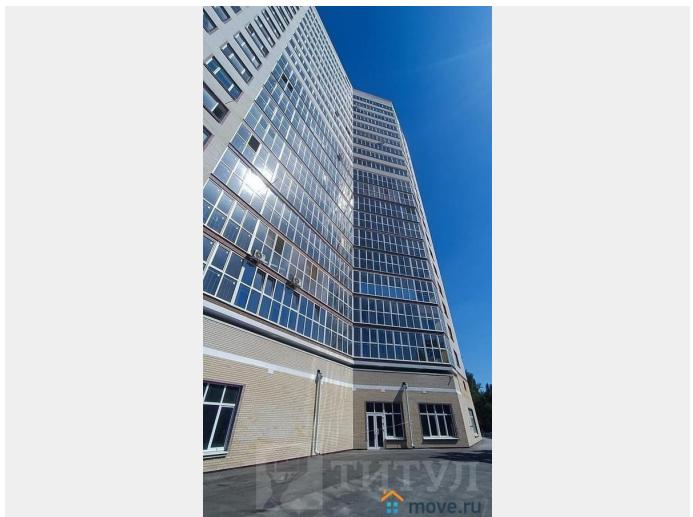
Установить навесной потолок , повесить стильные люстры , прикупить комфортную мебель, а также технику . В-общем обустроить на свой вкус свое уютное гнездышко! Ну а если обратиться к опытному дизайнеру, то и придумывать ничего не придется - останется только выбрать дизайн проект на свой вкус и кошелек. Могу подсказать классного дизайнера !Размер лоджии позволяет ее масштабно организовать и использовать не для хранения, а воплощения в жизнь своих смелых творческих идей.Очень удобно , что выход с лоджии - в кухню и в комнату.

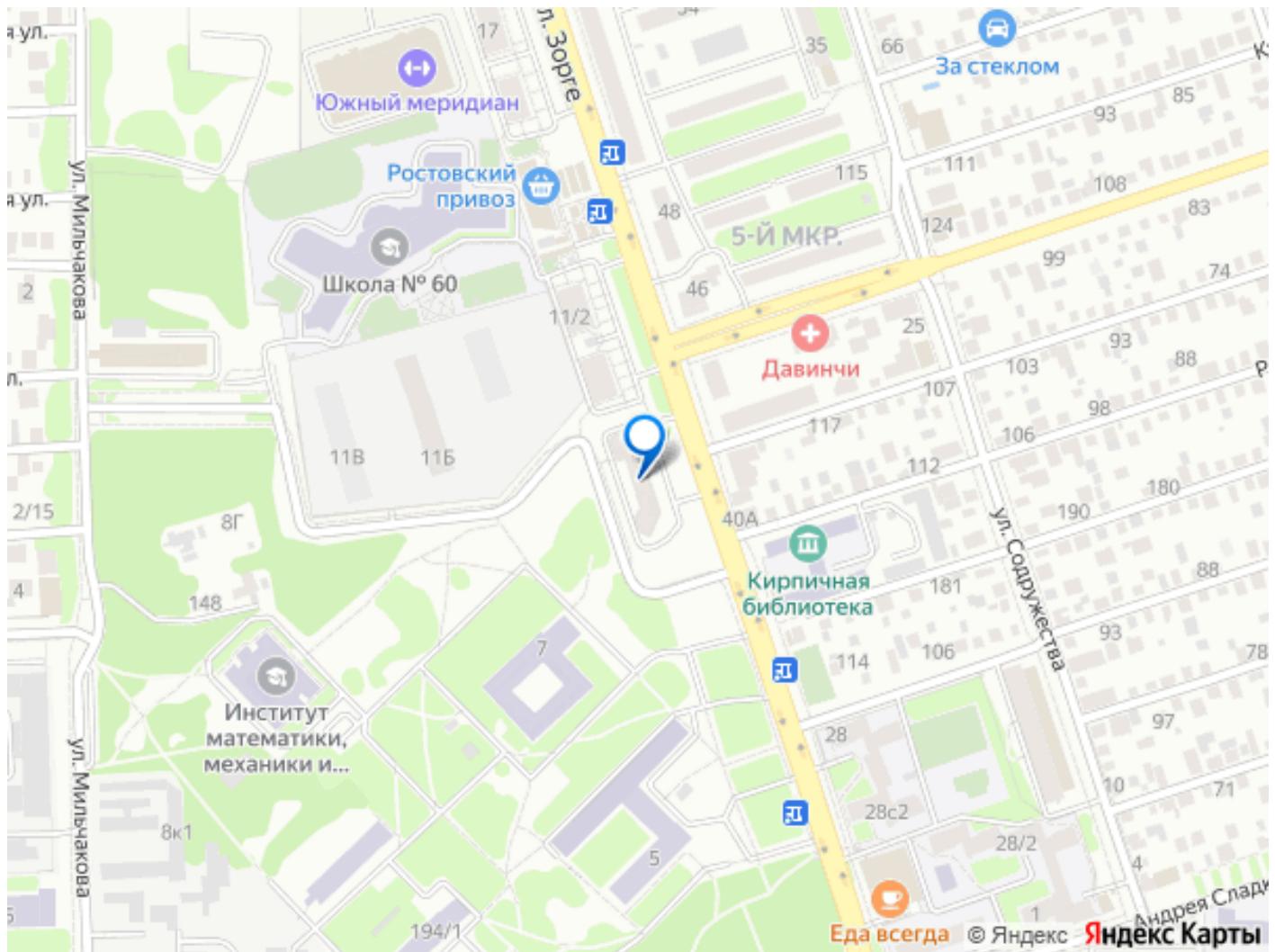
Условия продажи- квартира продается без ремонта. Один собственник, все документы проверены и готовы к продаже!Покупая квартиру с нами Вы получите:Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам будет произведена проверка квартирыПо факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью

компаниейБесплатные консультации по всем

объектам недвижимости Сопровождение
клиента от звонка до получения
ключей Ипотека от 4% годовых, Являемся
партнерами крупных банков Главным
преимуществом квартиры то, что находится в
районе с уже развитой инфраструктурой
: Рядом вся инфраструктура: строящаяся
новая школа, 2 школы , 3 детских сада,
рынок « Привоз», недалеко - продуктовые
магазины- « Магнит » , « Пятерочка , торгово-
развлекательный центр « Талер», корпуса
ЮФУ, , спортивный комплекс с огромным
бассейном. Большая парковая зона для
вечерних прогулок, недалеко расположены
парк «Плевен», детские аттракционы, в 10 -
ти минутах езды «Золотой Вавилон» ,
Областная взрослая и детская больницы ,
гипермаркеты «КАСТОРАМА», «ОКЕЙ». В
шаговой доступности - остановки
общественного транспорта, ведущая в
разные части города (центр, северный,
Каменка). Квартира подойдет как для
проживания молодой семьи, так и для
инвестиций- рядом находится университет-
отбоя в квартирантах не будет! Хватит
мечтать о новой квартире! Воплоти свои
дерзкие мечты в реальность! Успей
забронировать летом, пока осенью цены не
взлетели! Звони, организую показ в удобное
время! При звонке указывайте номер
10043577







Move.ru - вся недвижимость России