

Создано: 24.01.2025 в 14:45

Обновлено: 05.12.2025 в 21:39

**6 363 187 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

46.03 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

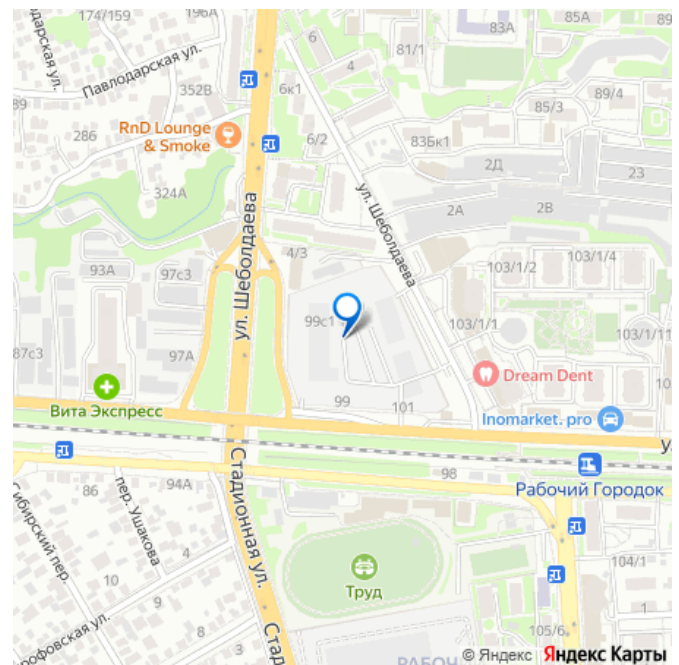
Черная пятница в ДОННЕФТЕСТРОЙ уже сейчас! Цены уровня 2020 г.! Только в этом месяце можно успеть купить квартиру в

<https://rnd.move.ru/objects/9270551958>

**Доннефтестрой, Доннефтестрой**

**79304652640**

для заметок



проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2»  
выгодно! Акции, которые действуют сейчас: •  
Скидки до 672 800 ?/месяц (учтено в цене) •  
Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000  
?/месяц • Ипотека от 5,3% на весь срок без  
удорожания! • Квартыры от 19 000 ?/месяц В  
ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ

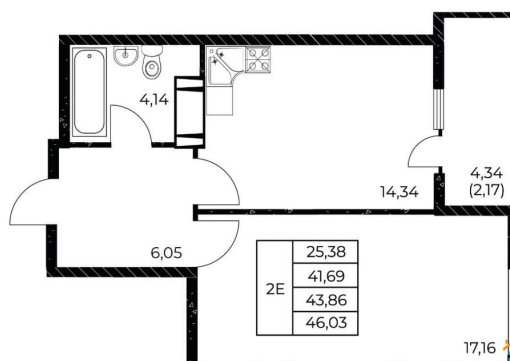
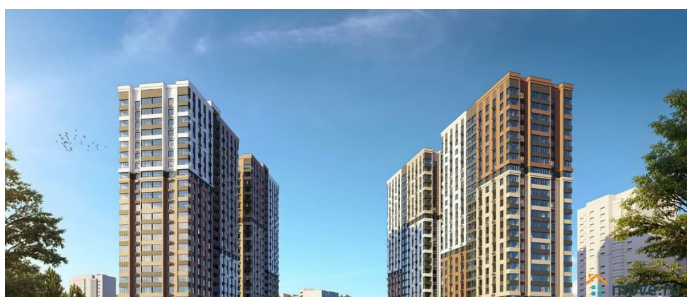
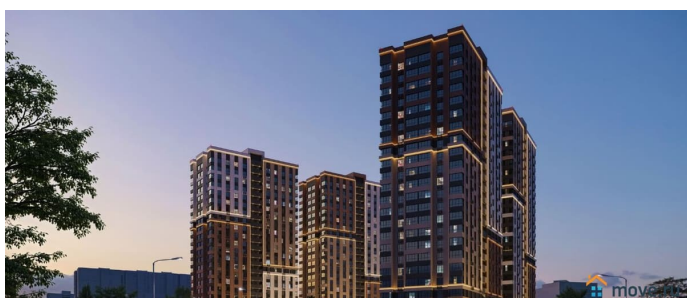
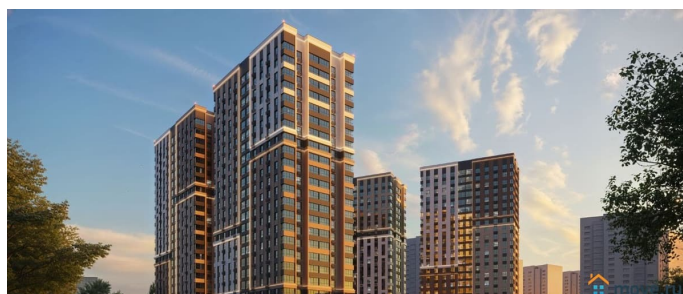
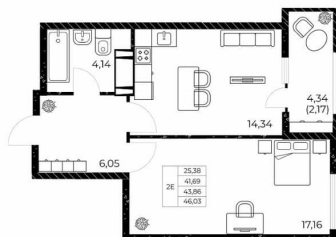
ОТМЕНЕНА! \_\_\_\_\_ Внимание! Выгодные  
условия по Семейной ипотеке скоро отменят!  
Уже скоро условия программы «Семейная  
Ипотека» могут измениться: •

первоначальный взнос вырастет с 20,1% до  
40,1%, • ежемесячные платежи увеличатся  
почти вдвое, • ставка поднимется до 12% и  
будет зависеть от количества детей, •  
оформить семейную ипотеку можно будет  
только один раз на семью. Успейте  
воспользоваться действующими льготами,  
пока они ещё доступны. \_\_\_\_\_ Вы можете  
выбрать один из вариантов отделки:

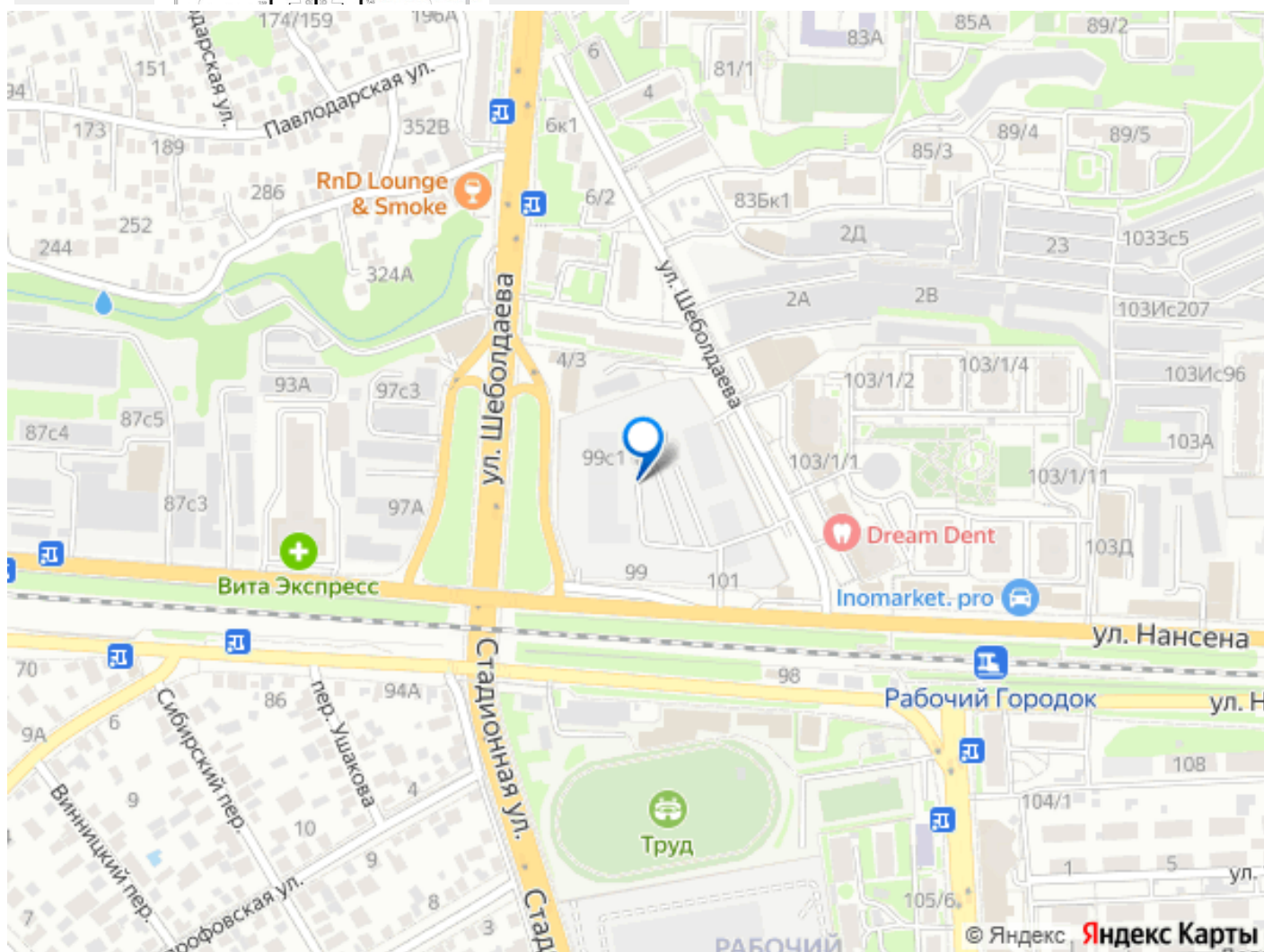
Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт  
под ключ (2 стилевых решения). Новый  
жилой комплекс бизнес-класса в центре  
РостованаДону. Звёздная локация от  
надежного застройщика.Выбирая место для  
открытий, отдыха или развития, вы можете  
быть уверены в комфорте поездки: быстрые  
маршруты на личном авто или такси,  
большой выбор направлений  
железнодорожного общественного  
транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда  
Столицы 2», Вы приобретаете: • Приватная  
территория • Многоуровневый внутренний  
двор с озеленением • Детские и спортивные  
площадки • Гранд-терраса - между первой и  
второй секцией на крыше • Подземный  
паркинг • Образовательные и коммерческие  
сервисы на территории ЖК • Кофейни и  
рестораны • Спортивная студия • Мини-  
кинотеатр • Колясочные • Сервис-менеджер  
• Коворкинг центр • Специальное место для

хранения заказов; Круглосуточное видеонаблюдение охватывает общественные пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!

ДОННЕФТСТРОЙ



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России