

🕒 Создано: 10.11.2025 в 11:31

Обновлено: 26.11.2025 в 10:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок, 120Д**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,
120Д

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

46.1 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

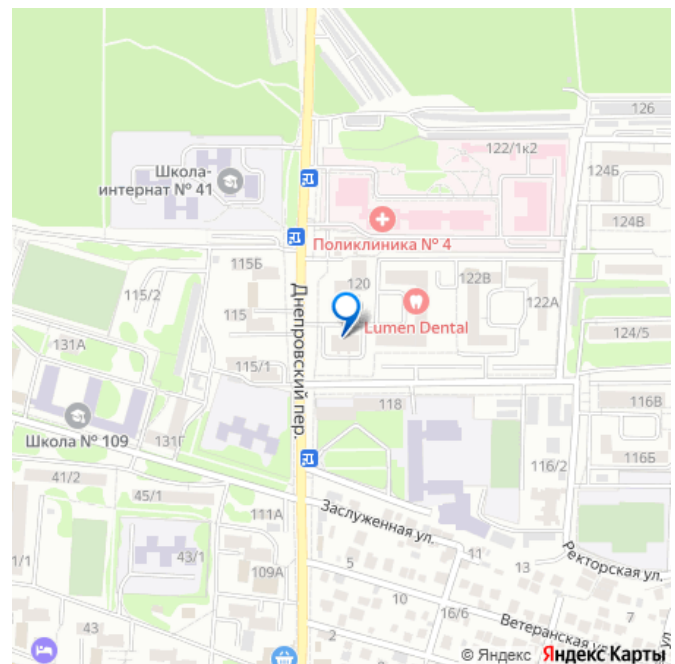
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286449050>

**Диана Гришечкина, Диана
Гришечкина**
79198815148

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира в кирпичном доме , построенном в 2010 году , по адресу : Днепровский переулок, 120д с ремонтом . Общая площадь квартиры составляет 46,1 кв. м, из которых жилая занимает 24 кв. м, а кухня-гостинная - 11 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 17-этажного здания. Высота потолков - 2.80 метра, что добавляет ощущение простора. Окна выходят на улицу, квартира светлая и уютная. В квартире выполнен стильный ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Отдельная гардеробная комната. Просторная кухня оборудована техникой , которая станет для Вас любимым местом для кулинарных экспериментов. Санузел раздельный, оформлен в современном стиле. Также есть лоджия, где можно насладиться чашечкой кофе по утрам. Мебель и технику которую Вы видите на фото остается в квартире . Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно для повседневной жизни. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома, поэтому можно не беспокоиться о безопасности вашего

автомобиля. В доме также есть консьерж и видео наблюдение . Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, поэтому детям будет легко добираться на занятия. Рядом расположены клиники и магазины, что делает жизнь здесь максимально комфортной. В пяти минутах находится Рынок Днепровский . Эта квартира доступна для покупки по договору купли-продажи. Возможна ипотека, а также другие формы оплаты. Все документы готовы к сделке, собственник один, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этого замечательного жилья. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вам показать квартиру! Менеджер по показу Диана.

