

Создано: 24.10.2025 в 07:09

Обновлено: 25.11.2025 в 00:47

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Матросова**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

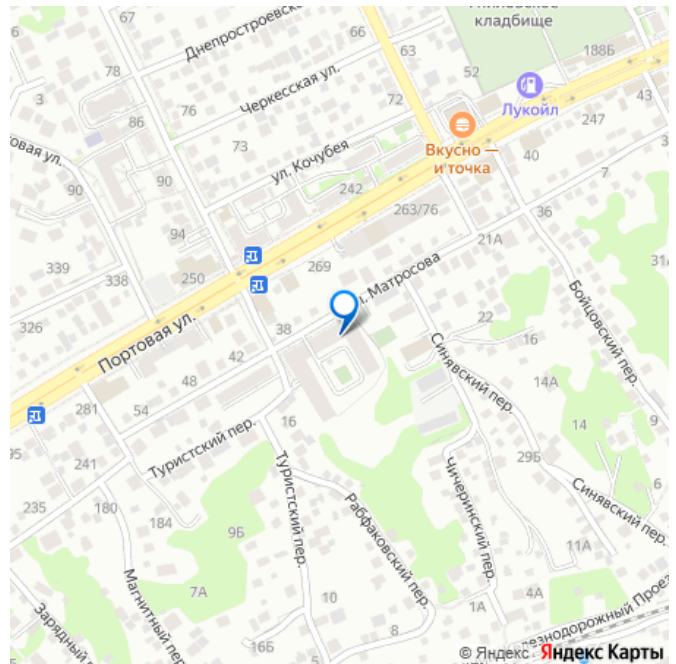
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9285984304>

**Собственник**

**79000000000**

для заметок



лифт

## Описание

Продаю однокомнатную квартиру в ЖК «Ривер-Хаус», без ремонта, стройвариант. Общая площадь — 46.5, площадь комнаты -19.8, кухни -11.7, коридор -8.5, санузел -4.4, кладовка - 1.7, застекленная лоджия -3,4. ЖК «Ривер-Хаус» — Красивый вид на Дон — ЖК бизнес класса — Видеонаблюдение — 2 лифта: грузовой и пассажирский — Закрытый двор, на территории спортивная и детская площадки — Парковка: открытая, подземная и за двором — Развитая инфраструктура: школы, садики, больницы, пятёрочка, магнит, аптека, круглосуточные магазины, остановка общественного транспорта. Арт. 89035364

