

Создано: 30.07.2025 в 13:06

Обновлено: 03.12.2025 в 00:49

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок, 124м**

4 790 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,
124м

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9283781209>

**Елена Домиан - офис Первые
Соловушки, Домиан - офис Первые
Соловушки**

79885830684

для заметок



совмещенный

во двор

косметический

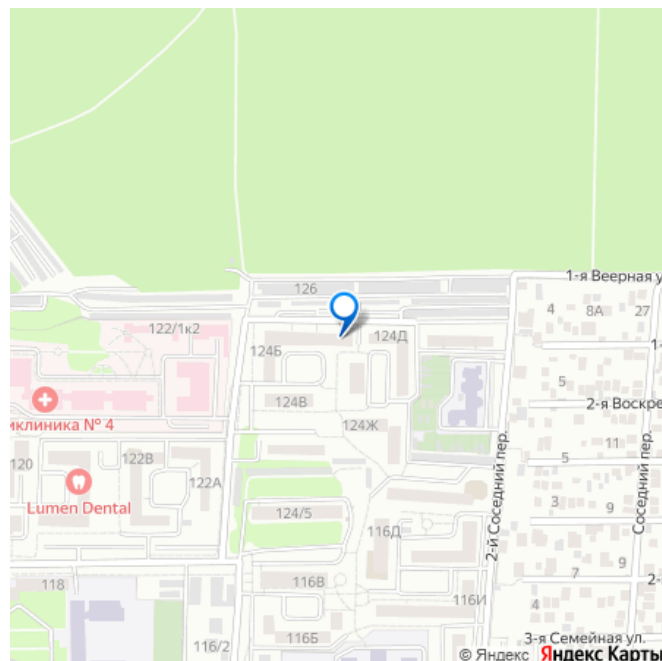
да

да

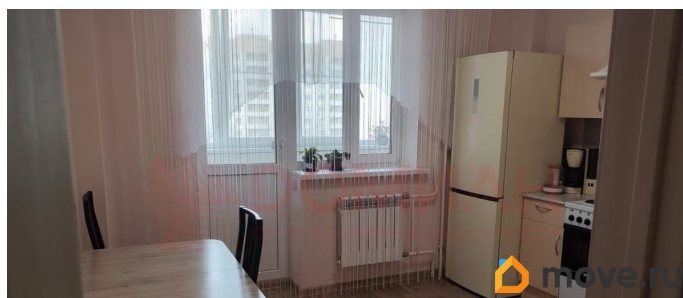
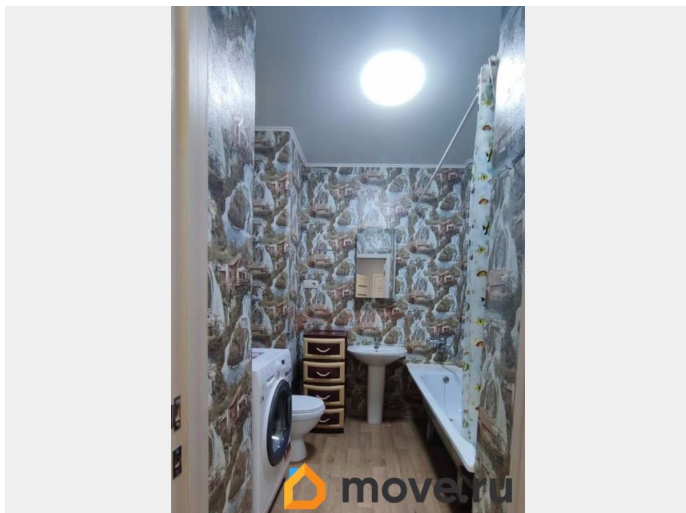
возможна ипотека, лифт, парковка

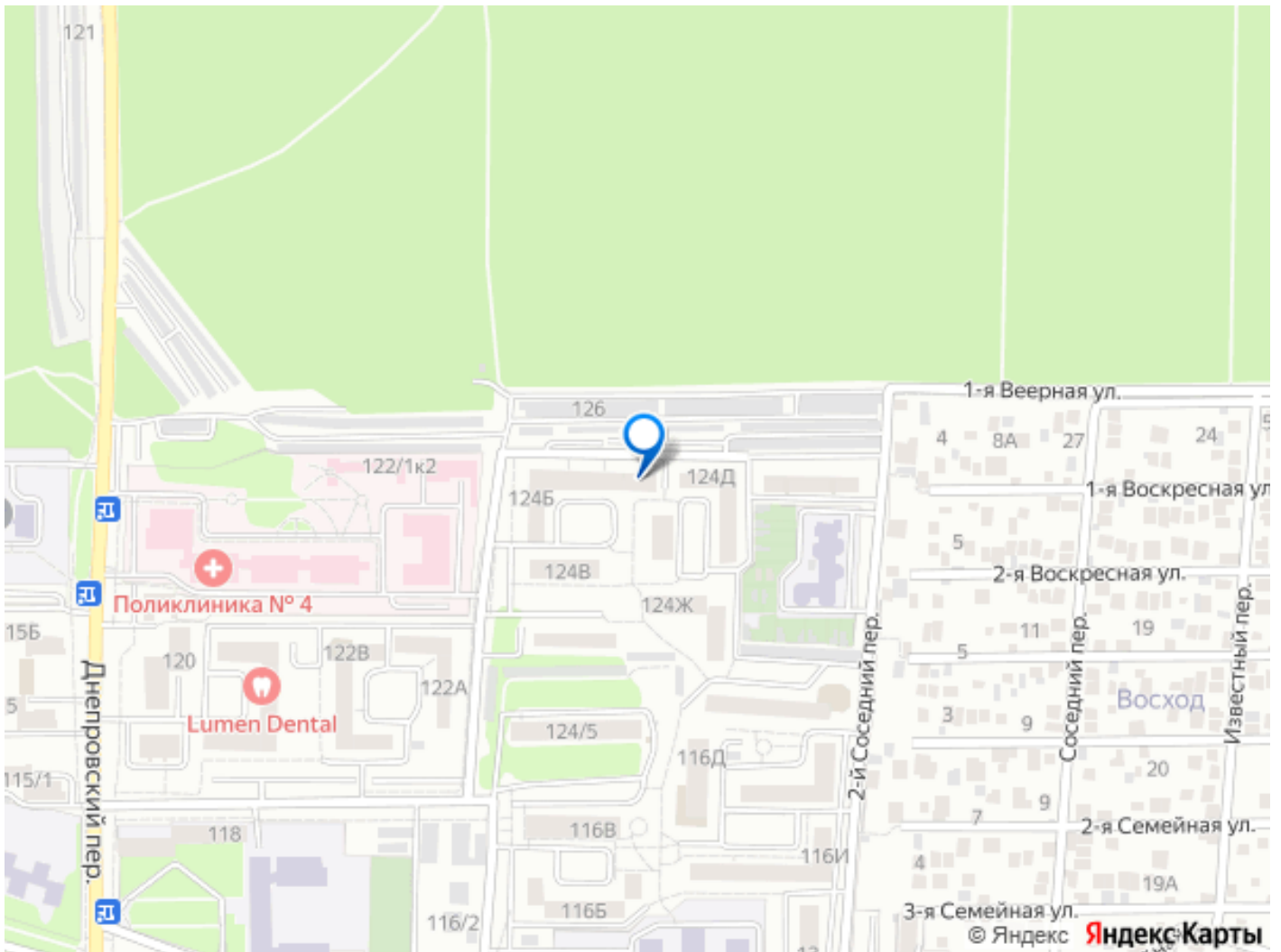
Описание

Арт. 111922207 Продается уютная 1-комнатная квартира в районе Чкаловский. Расположена на 5 этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Общая площадь 46 м², жилая — 19 м², кухня — 14 м². Квартира хорошо утеплённая, тёплая и светлая, с застеклённой лоджией. Выполнен качественный ремонт, натяжные потолки и просторная гардеробная комната делают эту квартиру максимально комфортной для жизни. Межкомнатные двери — высокого качества, есть все условия для уютного проживания. Передача в аренду или самостоятельное использование — отличное решение. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, садик, поликлиника 4, магазины, рынок и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в любую часть города. Рядом шикарная роща - отличное место для прогулок. Всегда чистый и свежий воздух. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть открытая парковка во дворе, а на территории — детская площадка. Дом



построен с применением железобетонных перекрытий, централизованное горячее водоснабжение. Собственность — один взрослый собственник, без обременений. Чистота сделки гарантирована!!! Показ по предварительной договоренности — приглашаем в любое удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России