

🕒 Создано: 08.11.2025 в 18:33

Обновлено: 05.12.2025 в 13:21

<https://rnd.move.ru/objects/9286432292>

**Анатолий Дубков, Брелок**

**79896213265**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я**

**Краснодарская улица, 169Бс1**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица, 169Бс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

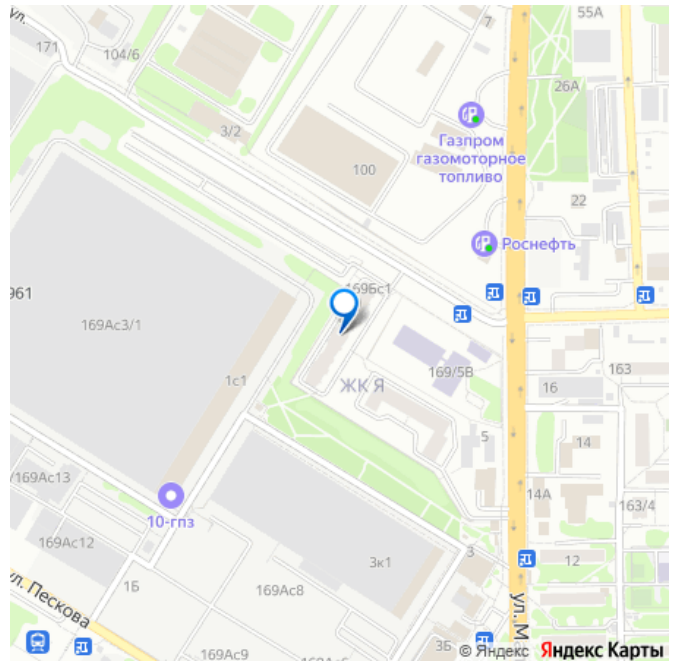
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124967780 2 Краснодарская/  
Малиновского/ГПЗ 10/Аллея Роз/ ЖК Я В  
продаже просторная 1 комнатная квартира с  
большой кухней. Общая площадь квартиры  
42,2 метра + балкон 4,6 метра = 46,8 метров  
! Выполнен очень хороший ремонт в  
спокойных, светлых тонах; все продумано и  
качественно. Большой балкон застеклен,  
теплый пол. Окна на запад, на закат. Все  
остается ! Своя закрытая территория,  
детские и спортивные площадки, мангальная  
зона, большая парковка. Остановки,  
магазины, парки, школа и детские сады - все  
рядом ! Ответственный менеджер : Анатолий  
Дубков Агентство недвижимости «Брелок»  
основано в 2018 году. На сегодняшний день  
компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-  
на-Дону, продаем недвижимость на всей

территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!

