

Создано: 12.09.2025 в 13:05

Обновлено: 08.12.2025 в 14:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Свердловская улица, 81**

**7 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Свердловская улица, 81

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

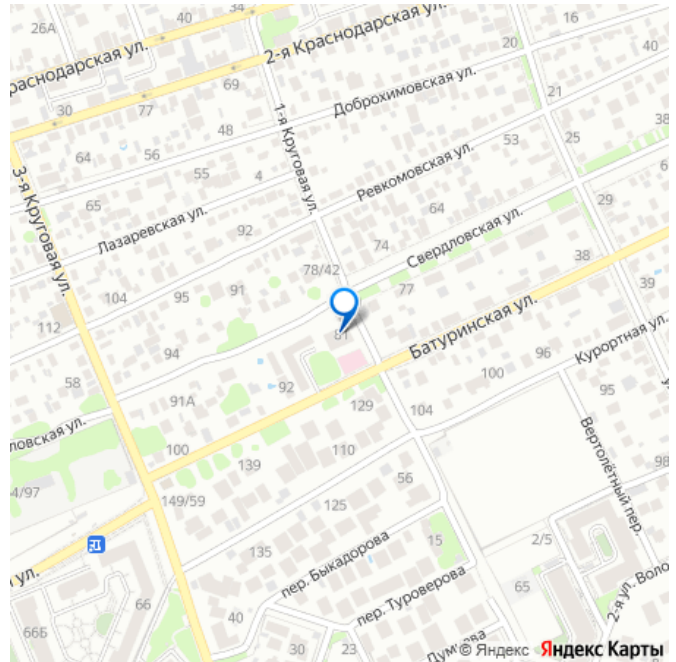
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286625692>

**Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД**

**79185454219**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

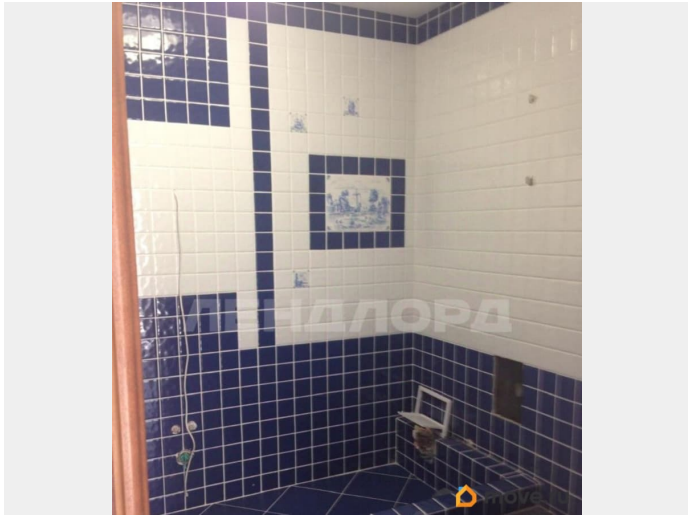
лифт

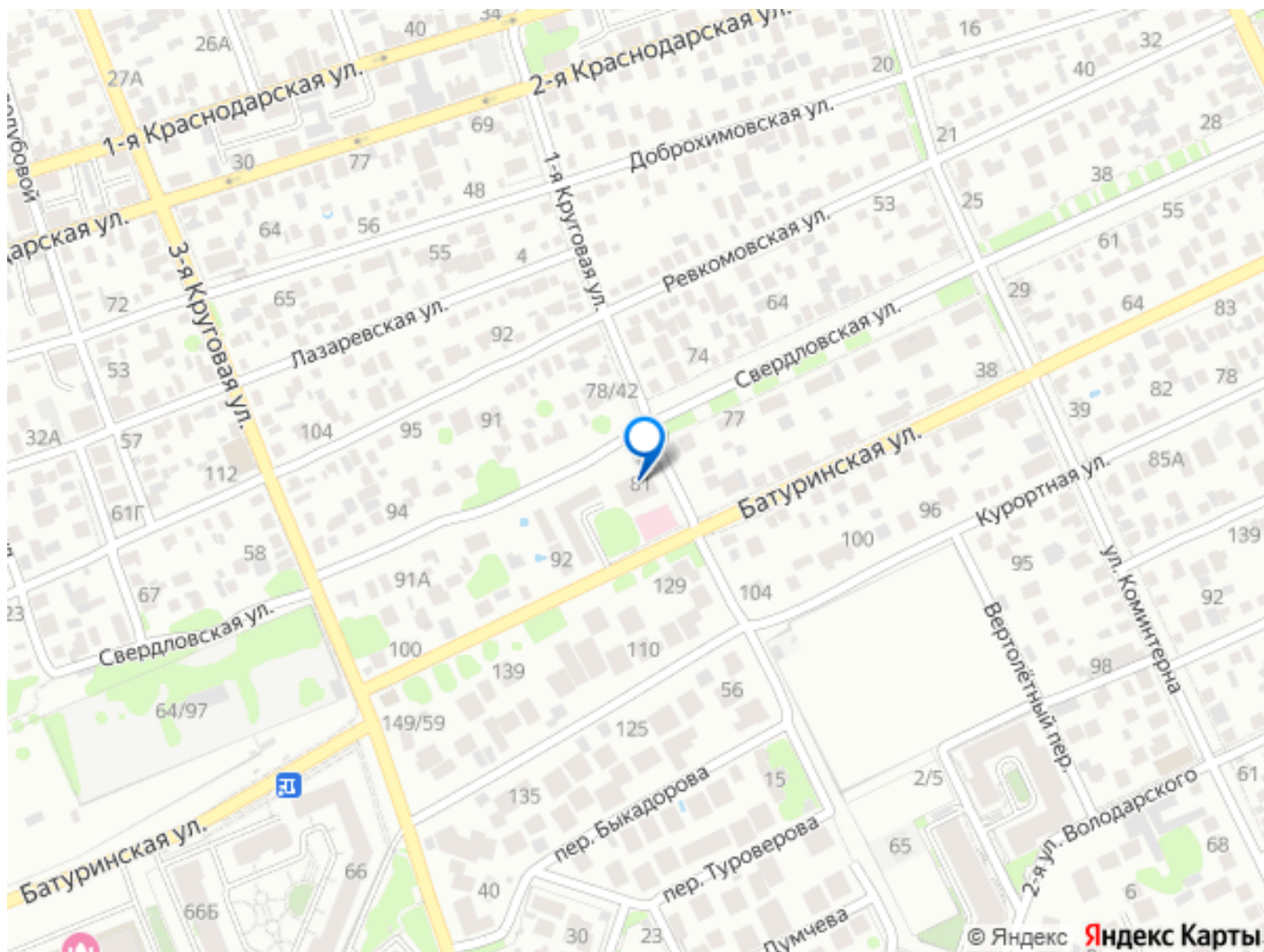
## Описание

Каталожный номер — F070846 НЕ ФЕЙК.

Продаю большую однокомнатную квартиру в кирпичном доме, 2012 года постройки. До центра 10 минут! Площадь квартиры 47,3 м2. Кухня 10 м2, жилая площадь - 28 м2.

Отличный ремонт. В доме есть лифт, консьерж. Итальянский дворик, зона отдыха, барбекю, детская площадка, закрытая территория. Подземная парковка. Тихий район, центр Западного, удобный для проживания и отдыха. Школа рядом. В шаговой доступности автобусные остановки в любой конец города. Есть возможность вместе с квартирой приобрести парковочное место. Приходите на просмотр в удобное для вас время!!! Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России