

🕒 Создано: 15.03.2026 в 02:01

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 02:01

**Оксана Ж, Риелтор**

**89251234567**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Бориславский, 47**

**9 339 400 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Бориславский, 47

Улица

[Бориславский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

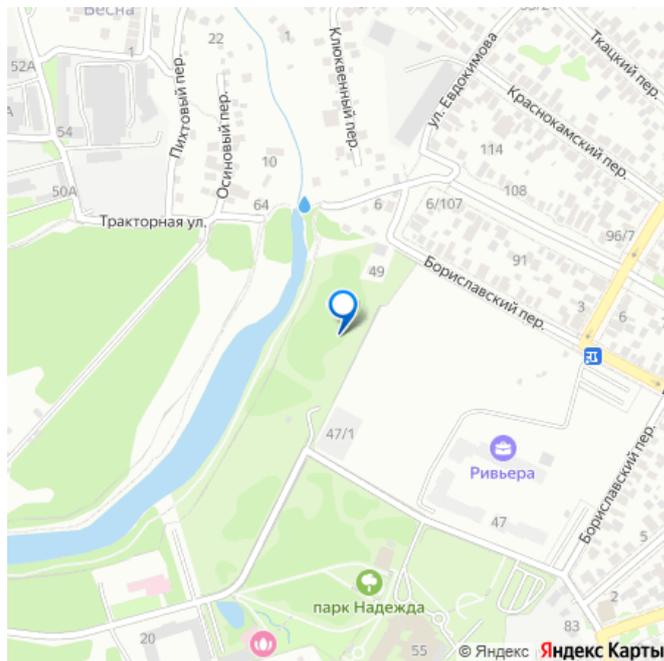
Квартира в новостройке

да

### Описание

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА!!!  
ЖК«РИВЬЕРА» !!! ОТЛИЧНАЯ  
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА!!! НОВОСТРОЙКА  
БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ!!! Дом возведен

для заметок



по долговечной кирпичной технологии, фасады облицованы кирпичом, выполнена шумоизоляция между соседями, установлена дорогая входная дверь, металлопластиковые окна с ламинацией в цвет фасада, трехкамерный профиль однокамерный энергосберегающий стеклопакет, индивидуальное отопление - двухконтурный газовый котел в каждой квартире. На лоджиях будет установлен алюминиевый трех- камерный профиль с термо- разрывом. Нижний ряд стекла с системой триплекс. В ЖК выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. На закрытой территории комплекса ведется круглосуточное видеонаблюдение. Внутри комплекса расположен прогулочный бульвар, предусмотрены разнообразные зоны для отдыха, высажены газоны, а также цветочные клумбы. Внутренний двор жилого комплекса оформлен с учетом потребностей жителей, предоставляя детские площадки, спортивные зоны с тренажерами, велодорожки и зоны для прогулок. Первые этажи корпусов оборудованы помещениями под коммерческие объекты и сервисы. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В шаговой доступности находятся все объекты инфраструктуры.

Фурмановская/ Бориславский

/Нариманова/Бодрая/Погодина/Цезаря

Кунникова /Ларина/Михаила

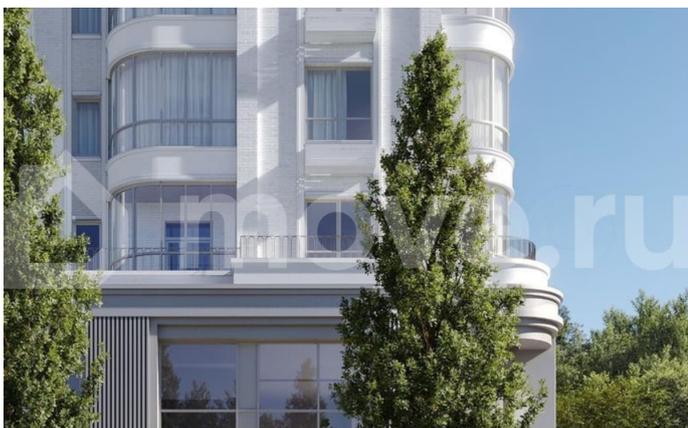
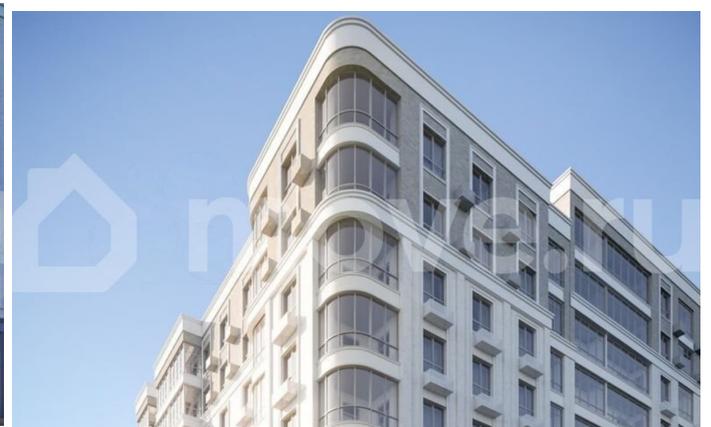
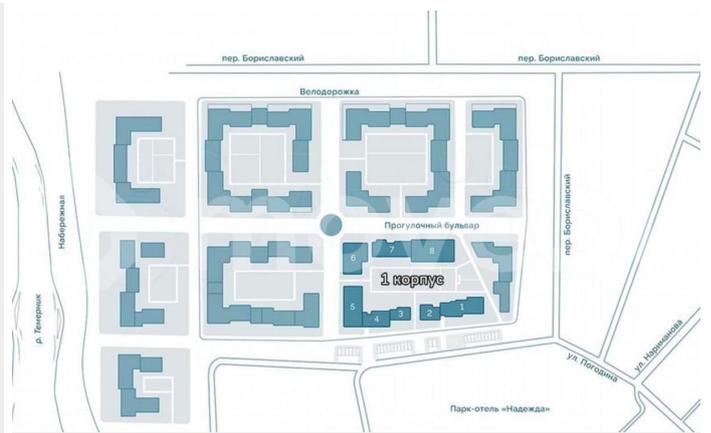
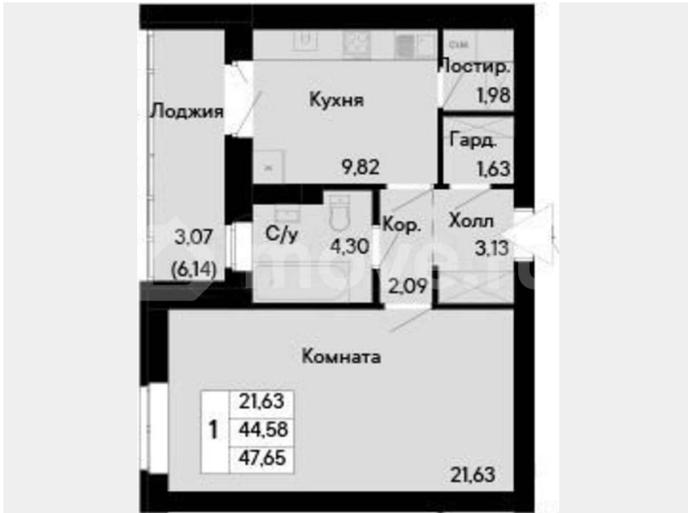
Нагибина/Евдокимова/Ставропольский/санато

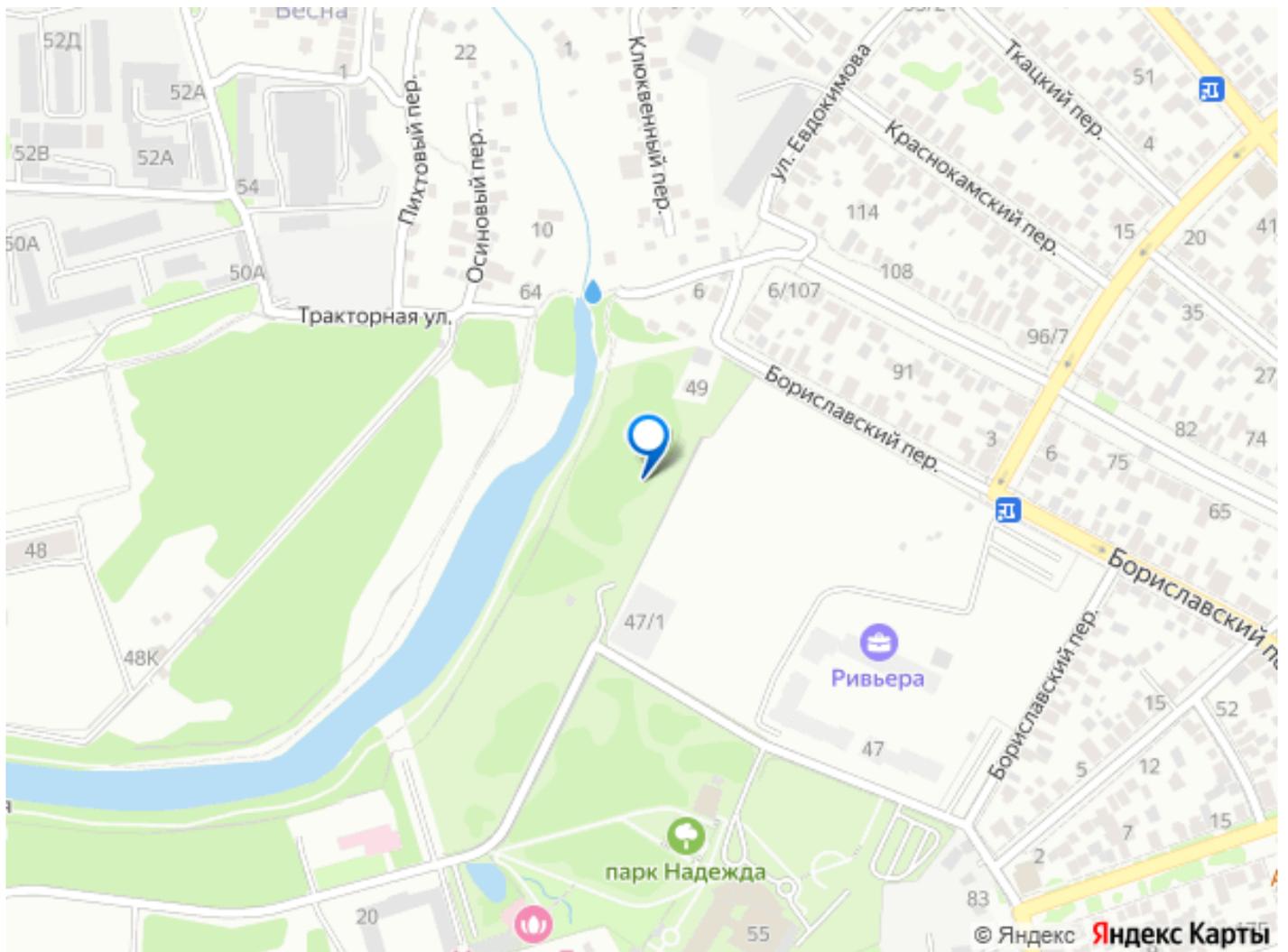
рий Надежда УДОБНЫЕ СПОСОБЫ РАСЧЕТА:

МАТ.КАПИТАЛ, ИПОТЕКА, СЕРТИФИКАТ АЖП

!!!!!! С агентствами не сотрудничаем!!! Ваш

менеджер - ОКСАНА.





Move.ru - вся недвижимость России