

Создано: 22.12.2025 в 11:35

Обновлено: 22.12.2025 в 11:54

<https://rnd.move.ru/objects/9287585858>

**Анна Карпенко, ЛЕНДЛОРД**

**79896210557**

**Ростовская область, Батайск, улица**

**Урицкого, 5**

**5 100 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Урицкого, 5

Улица

[улица Урицкого](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

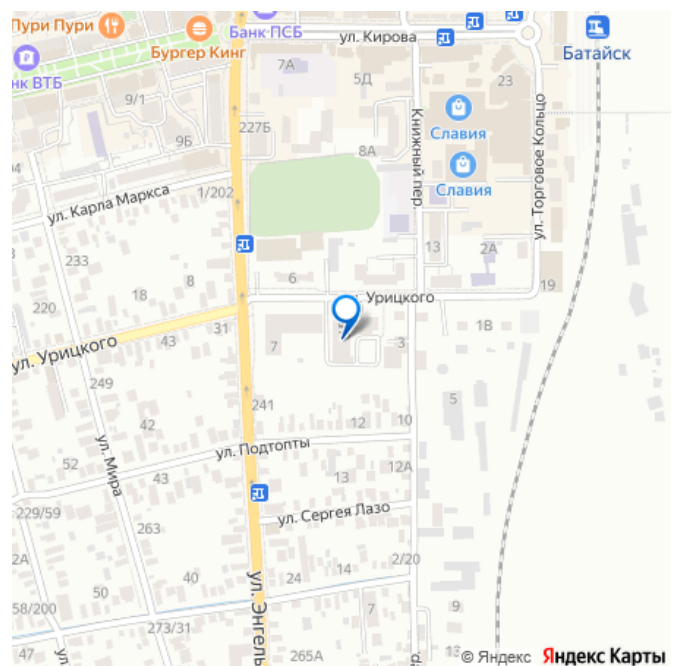
балкон и лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Каталожный номер — F078353 НЕ ФЕЙК

Предлагается к продаже уютная

однокомнатная квартира с современным  
ремонтom в самом сердце Батайска. Этот

вариант — идеальное сочетание уюта,

комфорта и выгодного расположения. О

квартире: Площадь: 47 кв.м. Этаж: 5-й из 10-

ти. Дом: Монолитный, 2014 года постройки.

Отличное состояние. Квартира полностью

готова к проживанию — выполнен

качественный СРЕМОНТ. Ваше независимое

комфорт: ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ И

ГОРЯЧАЯ ВОДА. Вы сами регулируете

температуру и платите только по

фактическому расходу. О доме и локации:

Безопасность: Закрытая территория,

консьерж. Парковка: Во дворе есть удобная

парковка для вашего автомобиля. Идеально

для семей с детьми: Во дворе — детская

площадка, а в шаговой доступности —

детские сады и школа. Вся инфраструктура

под рукой: Рядом с домом расположены

торговый центр, продуктовые магазины,

уютный парк для прогулок и современный

фитнес-центр. Компанией предоставляется

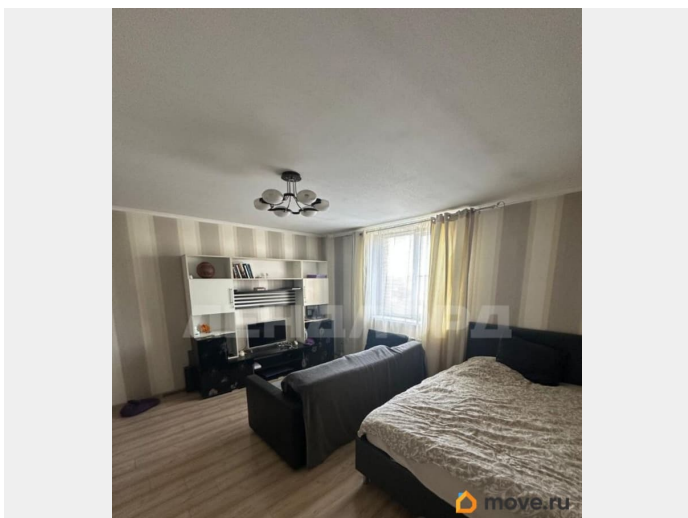
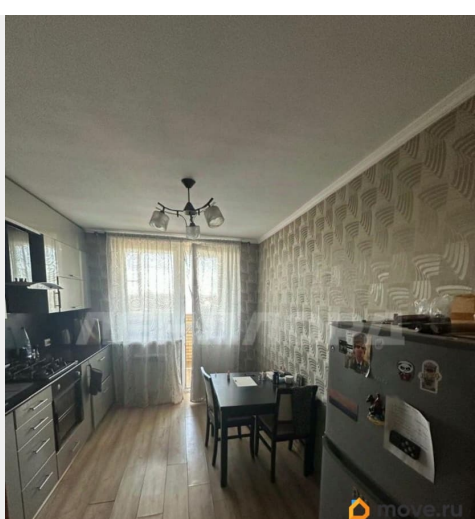
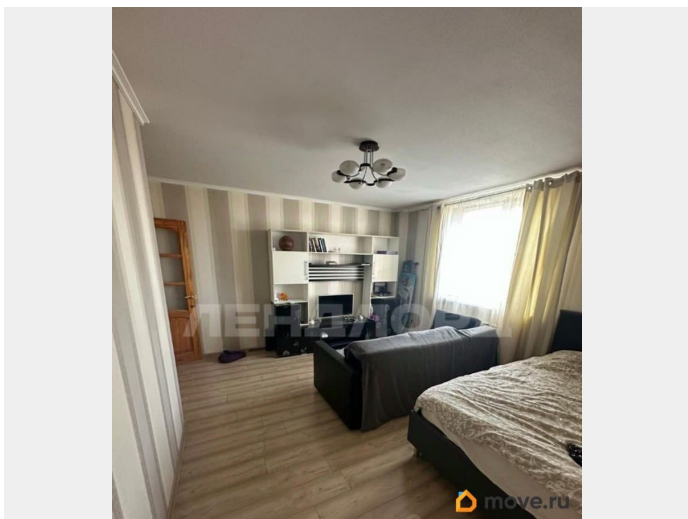
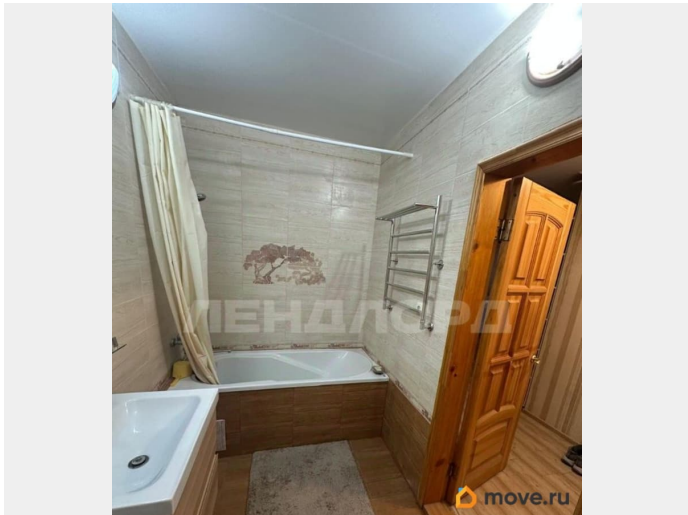
гарантия безопасности сделки.

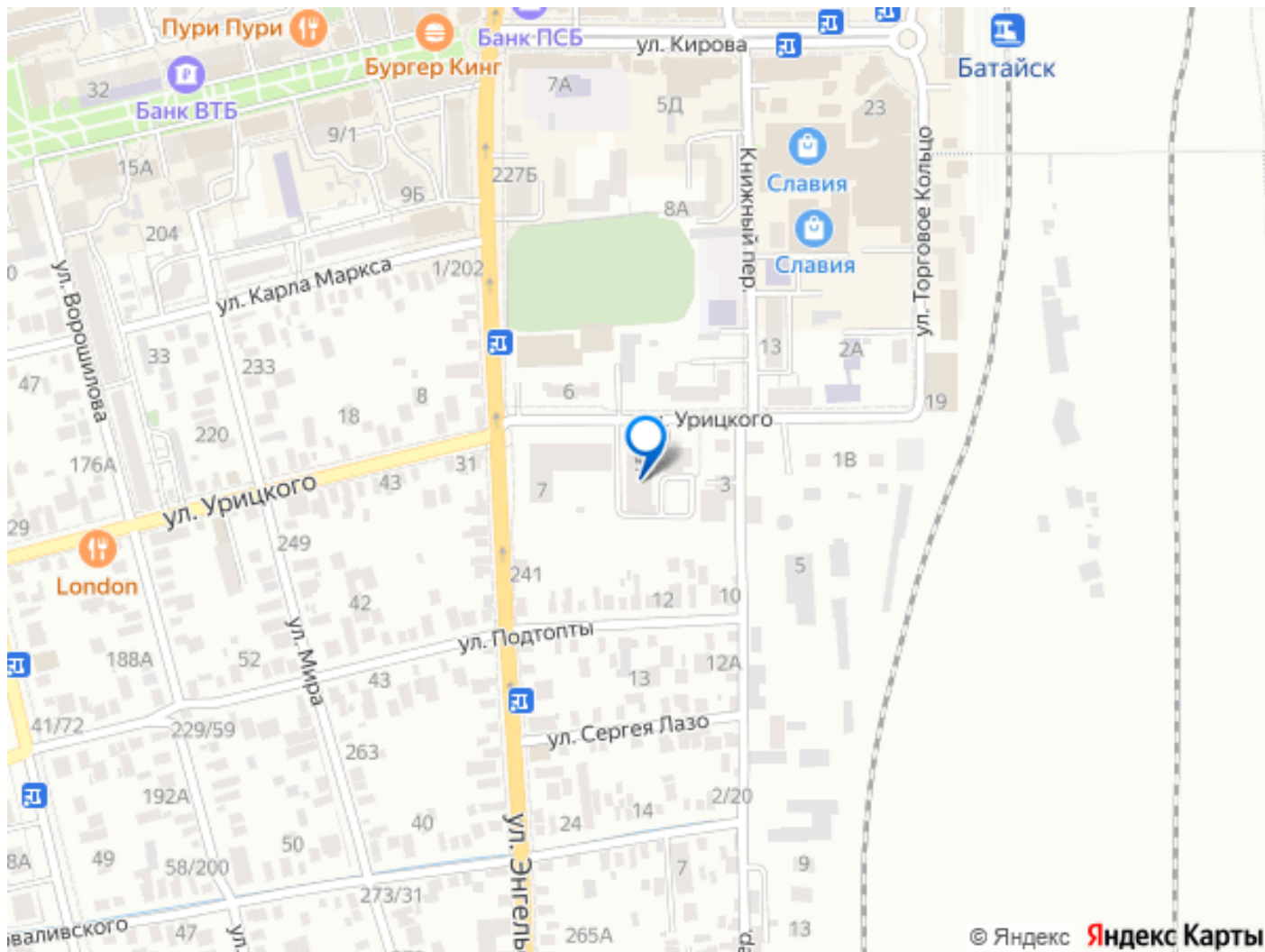
Сотрудничаем с банками-партнерами.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя Ни одной расторгнутой сделки с

1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России