

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:03

Обновлено: 29.12.2025 в 22:20

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Берберовская, 28с1**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,  
28с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

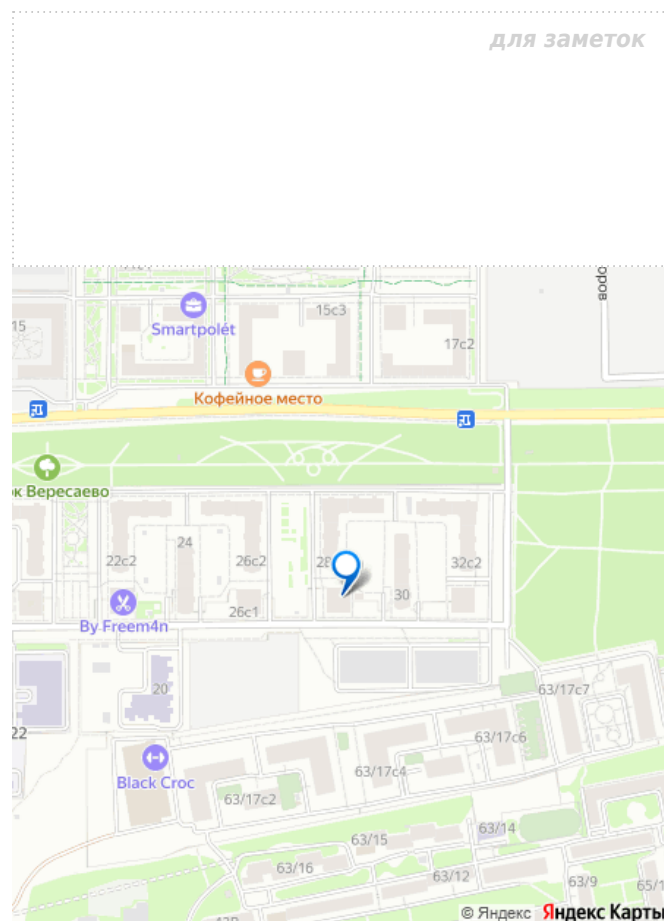
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

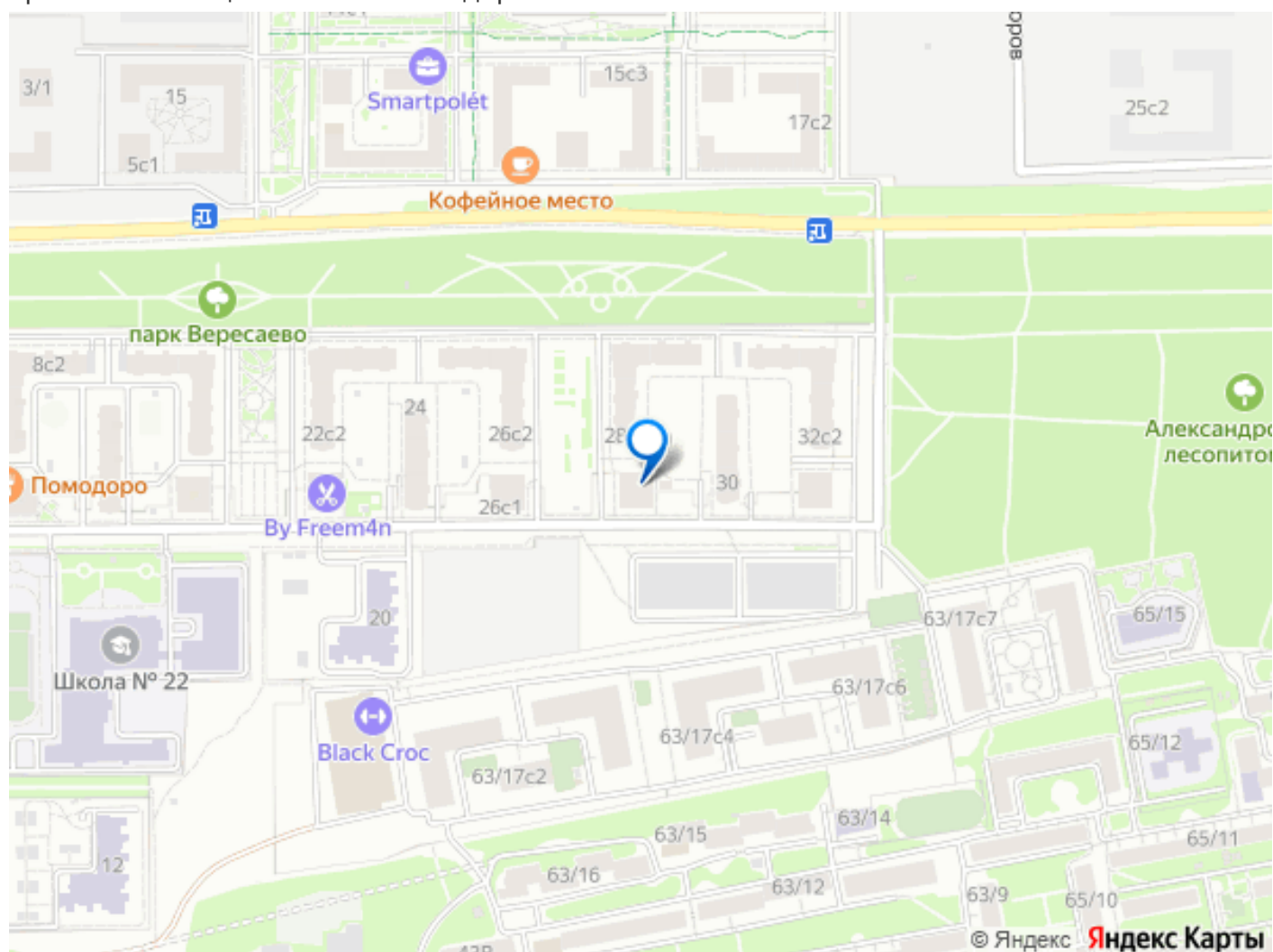
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 117693788 В продаже 2к-квартира европейской планировки с ремонтом и мебелью — заезжай и живи! Удобная планировка: просторная кухня-гостиная, отдельная спальня и гардеробная. Две панорамные лоджии с отличным видом. Индивидуальное отопление — низкие коммунальные платежи. Закрытая территория, вся инфраструктура рядом: магазины, школы, детские сады, подземный и наземный многоуровневый паркинг, остановки транспорта. До центра города 15 минут на машине. Идеальный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду! Ответственный сотрудник - Асанова Марина Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы - члены Российской гильдии риэлторов и

Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!



Move.ru - вся недвижимость России