

Создано: 02.09.2025 в 05:46

Обновлено: 04.12.2025 в 20:56

<https://rnd.move.ru/objects/9284584936>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Футбольная**

**5 096 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Футбольная

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Футбольная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15



**Детали объекта**

Тип сделки

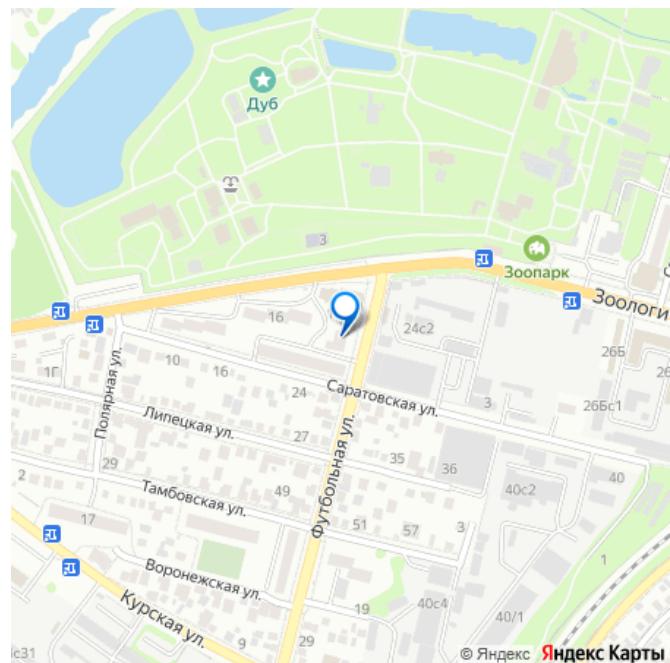
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

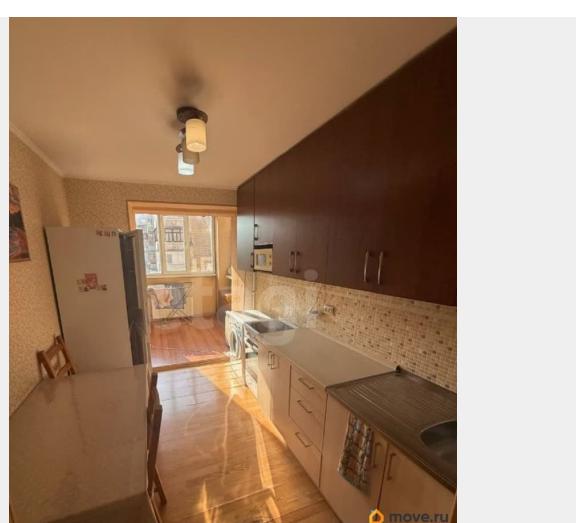
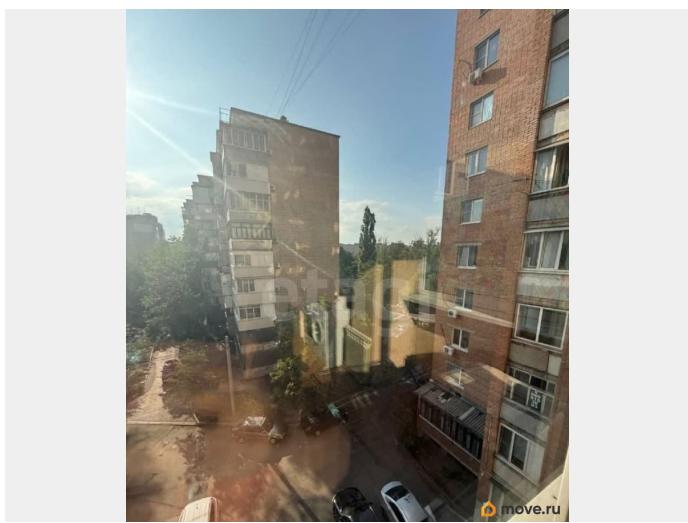


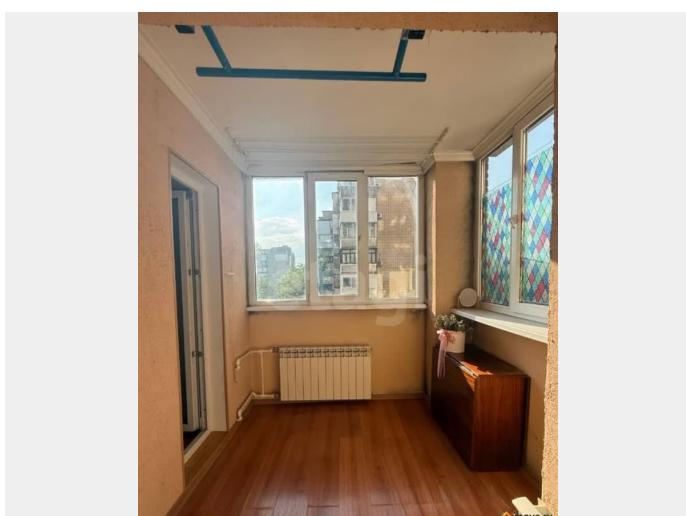
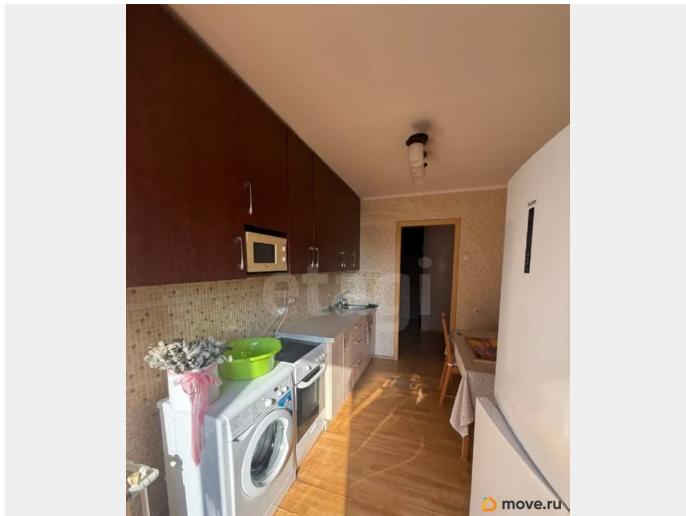
**Описание**

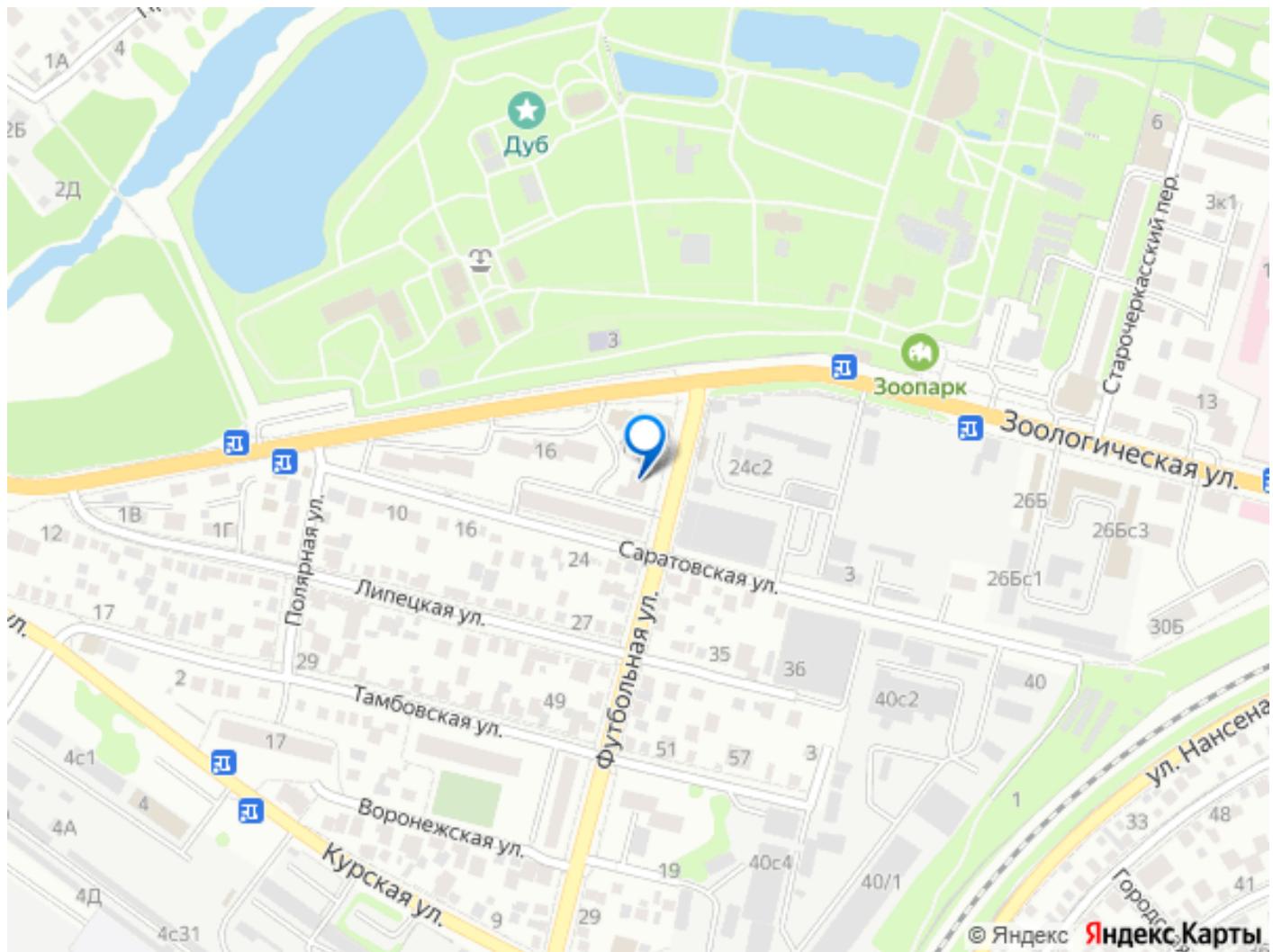
Продается просторная квартира с уникальной планировкой в районе Рабочего городка.

Адрес: Ростов-на-Дону, улица Футбольная, 8.

Особенности: - В квартире предусмотрена отдельная скрытая комната, которую можно использовать как кабинет, гардеробную или мастерскую. - Свободная планировка позволяет реализовать любые дизайнерские решения. - Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. - Дом оборудован новыми пассажирским и грузовым лифтами. Состояние: Требуется ремонт, что дает возможность создать интерьер по своему вкусу. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и другие необходимые объекты. Район считается практически центральным, с удобной транспортной доступностью. Условия продажи: Прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке. к Ипотеке не подходит Для просмотра квартиры и дополнительной информации свяжитесь с продавцом. Код пользователя: 186774 Номер в базе: 9584892







Move.ru - вся недвижимость России