

Создано: 09.12.2024 в 17:32

Обновлено: 04.01.2026 в 17:57

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Герасименко, 17/4

7 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,

17/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.56 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

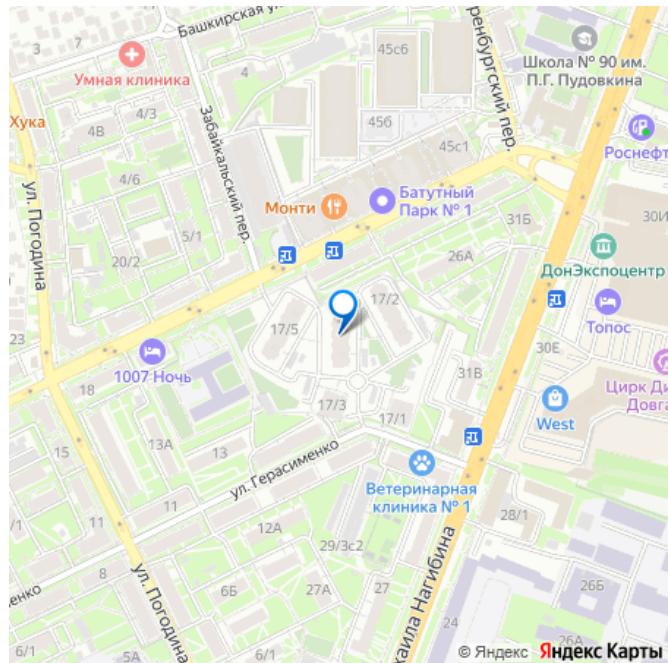
<https://rnd.move.ru/objects/9268052387>

Тимофей Николаевич Немиченков,

Этажи Ростов-на-Дону

79882504093

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

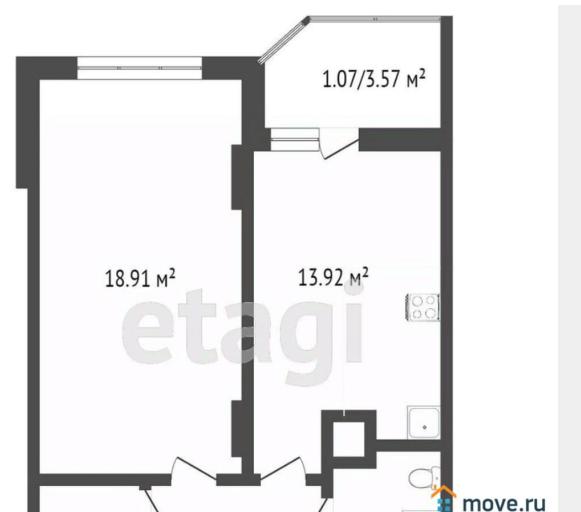
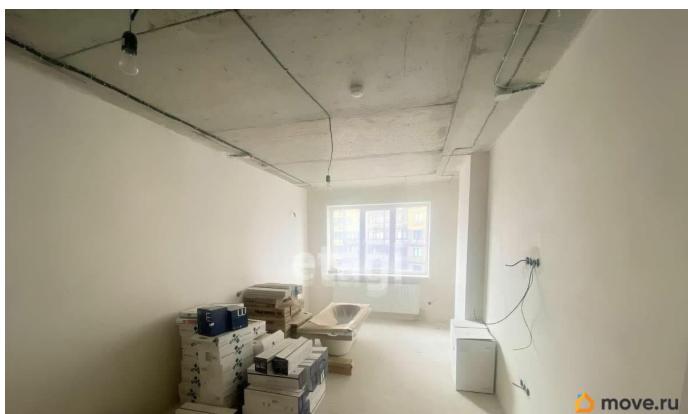
да

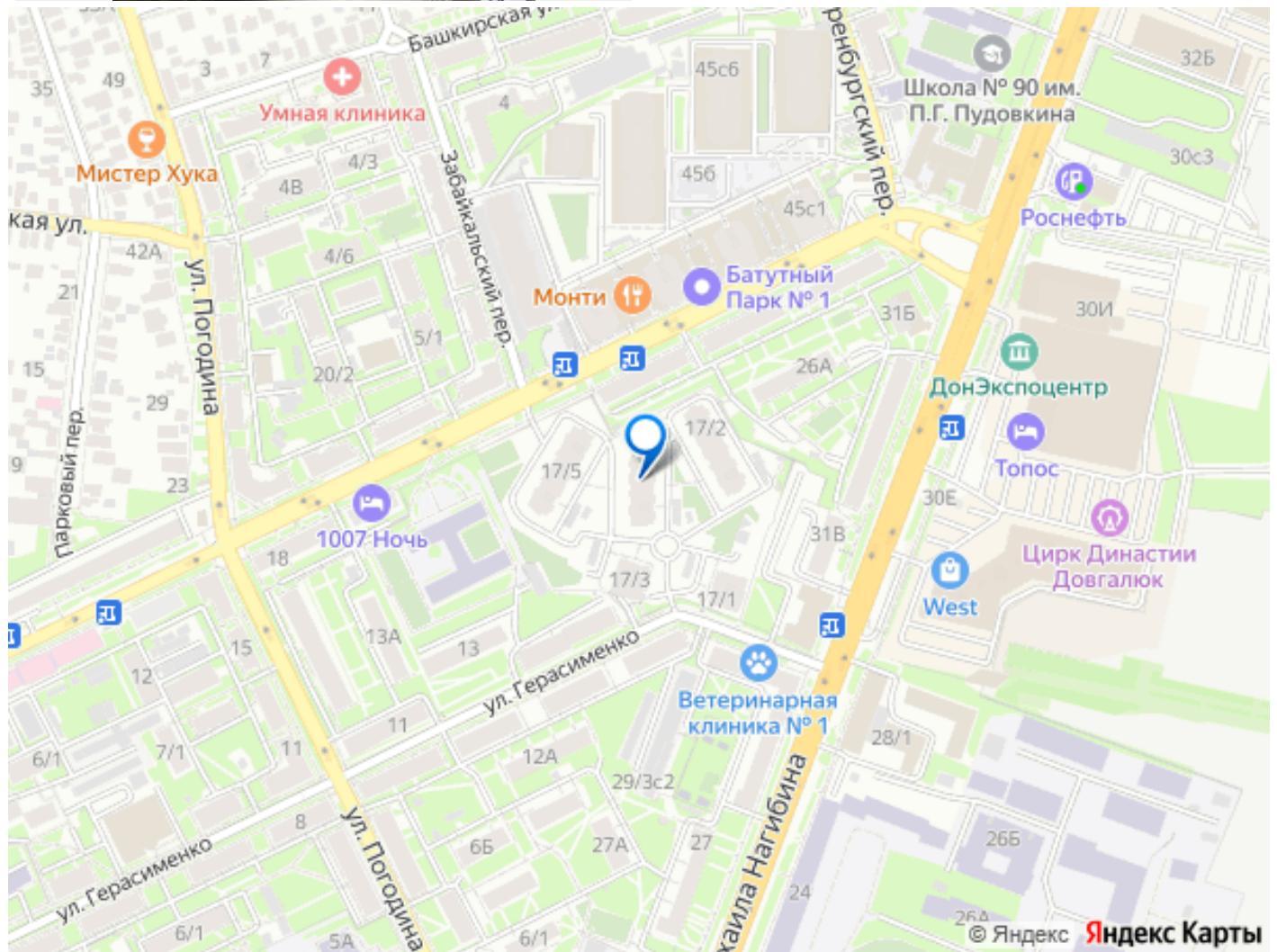
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 1-комнатная квартира 48 м² в Ворошиловском районе, в жилом комплексе комфорт-класса «Сердце Ростова» Квартира расположена на 8 этаже 24 этажного кирпичного дома 2020 года постройки. Выполнена в улучшенном черновом варианте. Все самые грязные и трудоемкие черновые работы уже выполнены. Остается только финишное оформление: поклейка обоев, напольных покрытий и установка сантехники. У жилого комплекса своя закрытая территория двора, есть зона для отдыха и развлечений: есть универсальная спортивная площадка для футбола и баскетбола, детские игровые комплексы, воркаут -площадки для взрослых и подростков. Для комфортной жизни - подземный паркинг, отдельно стоящая котельная, магазины в доме и большой двор. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка (дорога в центр займет 15 минут на автомобиле) - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для

vas время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114468 Номер в базе: 2381027





Move.ru - вся недвижимость России