

🕒 Создано: 14.11.2025 в 20:04

Обновлено: 04.12.2025 в 18:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 97в**

7 770 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 97в

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

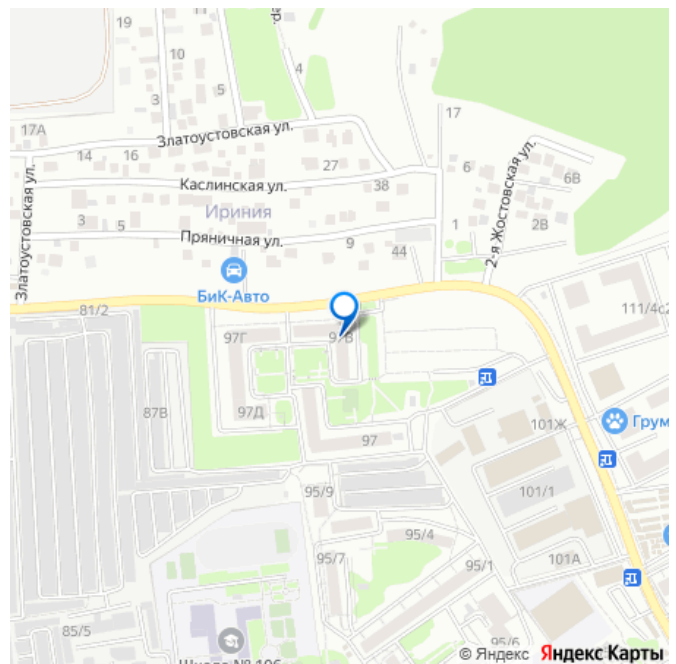
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9286605118>

**Светлана Бабкова, Дон-МТ-
недвижимость**

79885823614

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

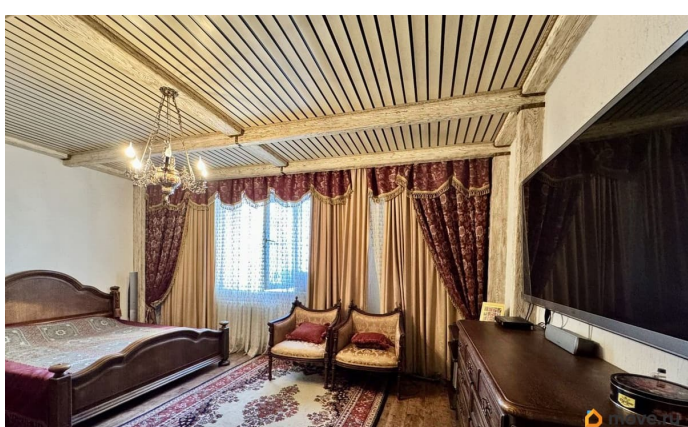
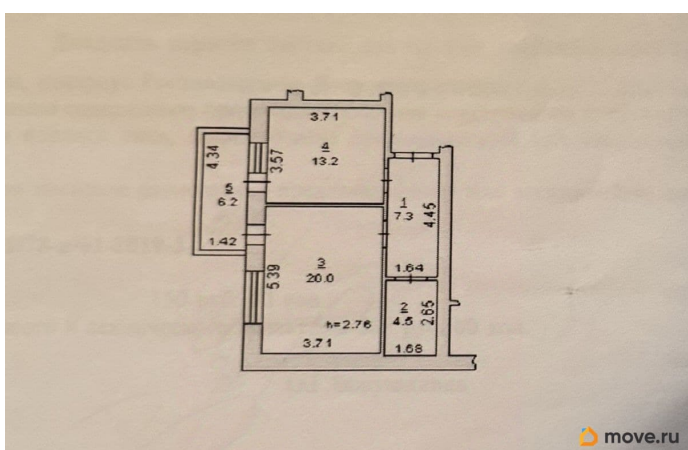
Покупка в ипотеку

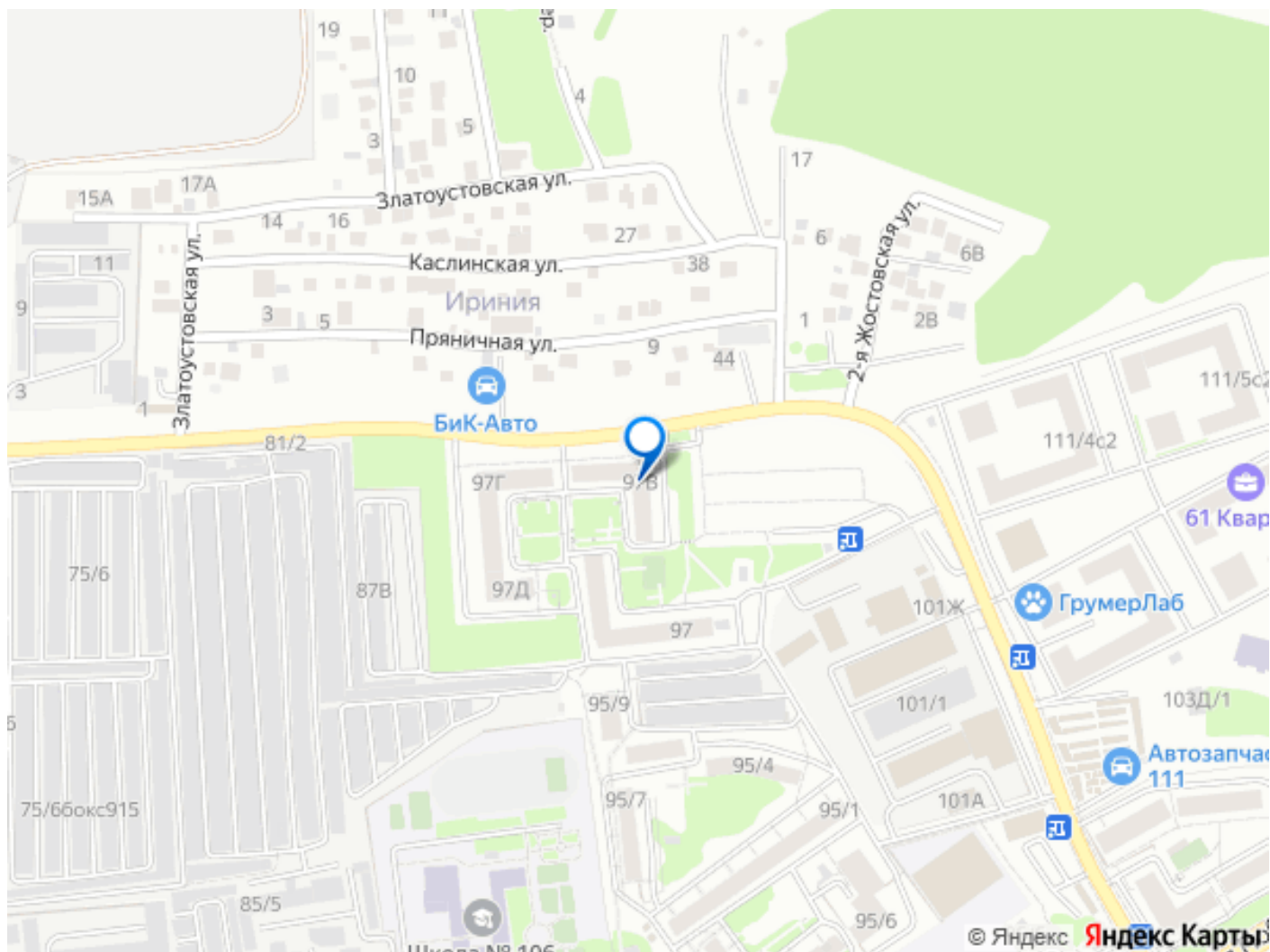
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107709731 Продается Евро 2-х комнатная квартира в Александровке а кирпичном доме 2013 года постройки. В доме своя котельная - низкие коммунальные платежи. Планировочное решение квартиры позволит Вам комфортно жить : просторная кухня - 13 м, комната - 20 м. с выходом на лоджию. В квартире выполнен дорогой эксклюзивный ремонт для ценителей акнтиквариата. Детские сады , школы, больничные учреждения рядом. Магазины различного назначения, аптеки, кафе, парки, развлекательный досуг так же в шаговой доступности. Транспортная развязка рядом с домом, во все направления города. Гарантируем чистоту сделки и полное юридическое сопровождение - с нами работать легко и безопасно, убедитесь сами! Оперативное рассмотрение ИПОТЕКИ с преференцией за час в любом банке. Звоните - подробнее по телефону! При звонке указывать номер лота С уважением, компания Дон-МТ, агент Екатерина 955.





Move.ru - вся недвижимость России