

Создано: 29.11.2025 в 12:08

Обновлено: 29.11.2025 в 12:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287002877>

Агент

7900000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Халтуринский переулок**

6 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

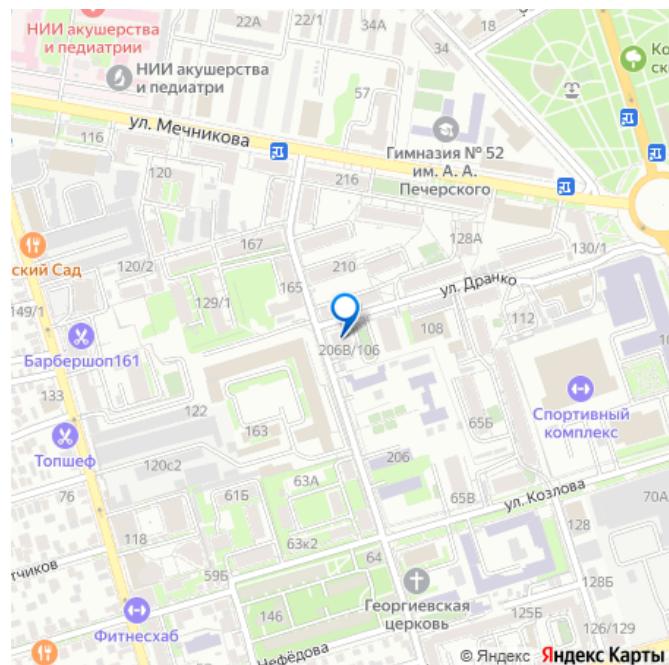
14 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

5/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 48 квадратных метров на пятом этаже десятиэтажного монолитного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок, 206в к1 / Дранко, 106 к1. Дом построен в 2014 году и имеет закрытую территорию, а также консьержа для вашей безопасности. Внутри квартиры вас ждёт жилая площадь 17 квадратных метров и просторная кухня площадью 14 квадратных метров, где можно комфортно готовить и проводить время с близкими.

Квартира оснащена балконом, откуда открывается приятный вид на тихий двор, и недавно был выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений.

Для вашего удобства в квартире установлен совмещённый санузел. Также стоит отметить наличие подземной парковки, что является несомненным преимуществом в условиях города. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением поближе!

