

Создано: 23.10.2025 в 14:34

Обновлено: 08.12.2025 в 13:26

<https://rnd.move.ru/objects/9285983436>

Сергей Ушаков, PRIME REALTY

**79895033287**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малюгиной, 220/84**

**9 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной,  
220/84

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)



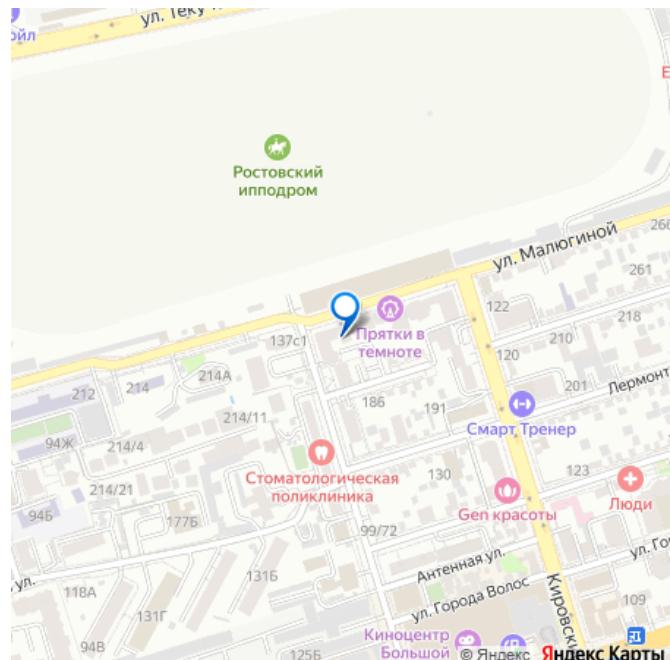
## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/19

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

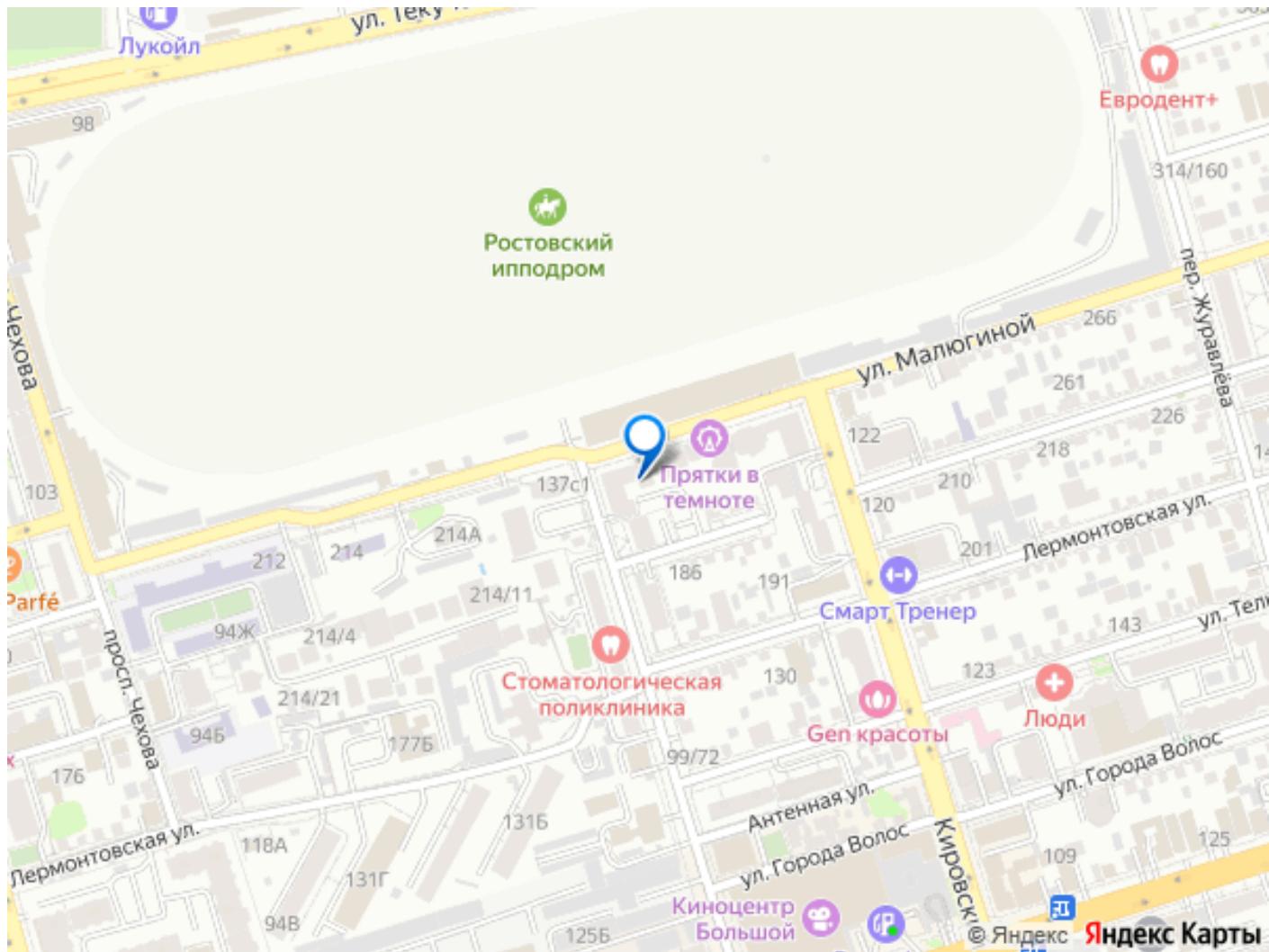
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 83471300 Продается квартира в центре города. Без ограничений, обременений и залогов. Есть просторная утепленная лоджия, вся мебель и техника от немецкого производителя остается в квартире. Двор закрыт, есть видеоконтроль и консьерж. Ежемесячный платеж по коммунальным платежам составляет от четырех до восьми тысяч рублей.







Move.ru - вся недвижимость России