

Создано: 23.10.2025 в 14:34

Обновлено: 08.12.2025 в 13:26

<https://rnd.move.ru/objects/9285983436>

Сергей Ушаков, PRIME REALTY

79895033287

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малюгиной, 220/84**

9 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной,
220/84

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

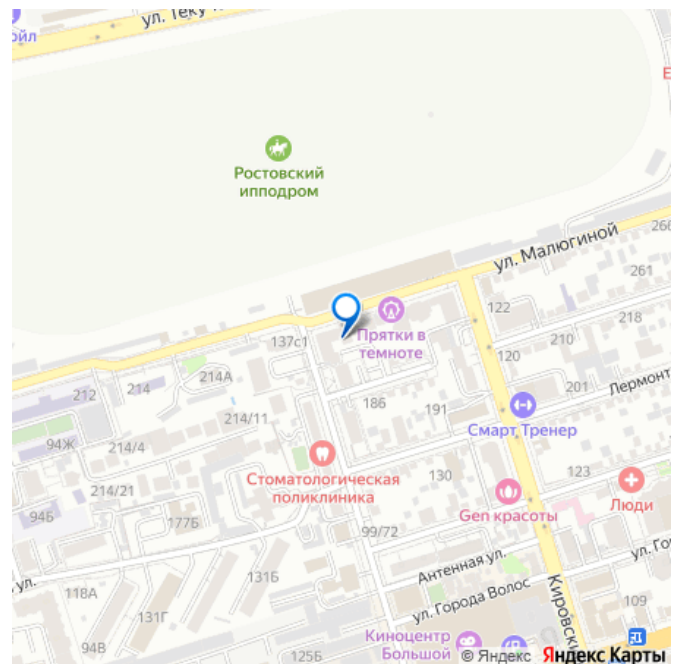
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

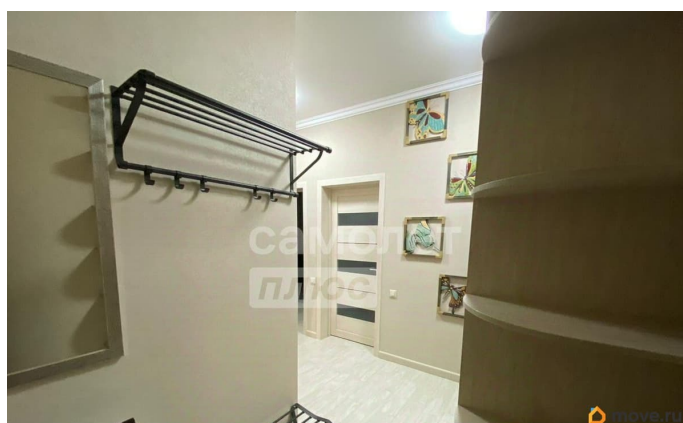
Покупка в ипотеку

да

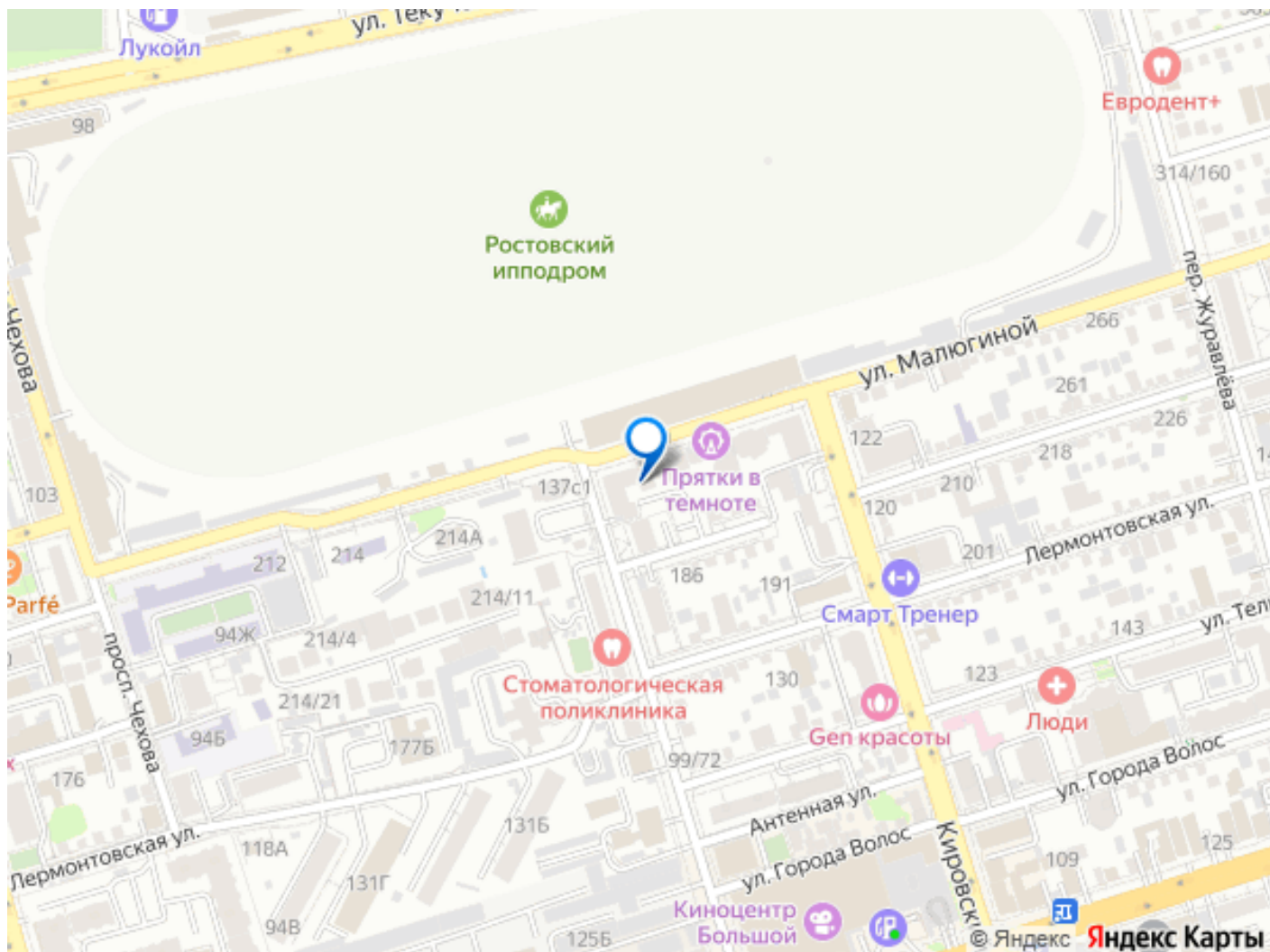
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 83471300 Продается квартира в центре города. Без ограничений, обременений и залогов. Есть просторная утепленная лоджия, вся мебель и техника от немецкого производителя остается в квартире. Двор закрыт, есть видеоконтроль и консьерж. Ежемесячный платеж по коммунальным платежам составляет от четырех до восьми тысяч рублей.







Move.ru - вся недвижимость России