

Создано: 03.07.2025 в 09:54

Обновлено: 04.12.2025 в 17:52

<https://rnd.move.ru/objects/9286847916>

. Екатерина, Рикон-Недвижимость

**79185816762**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 77**

**9 450 000 ₽**

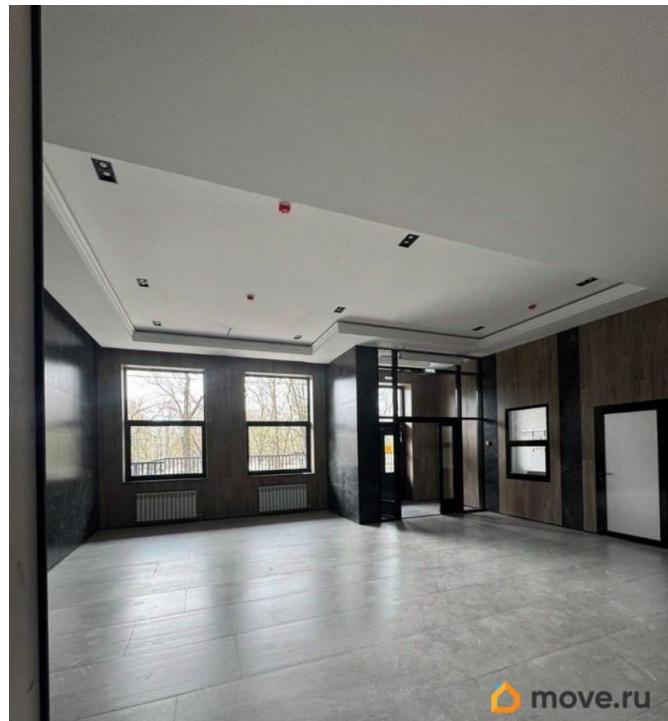
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/24

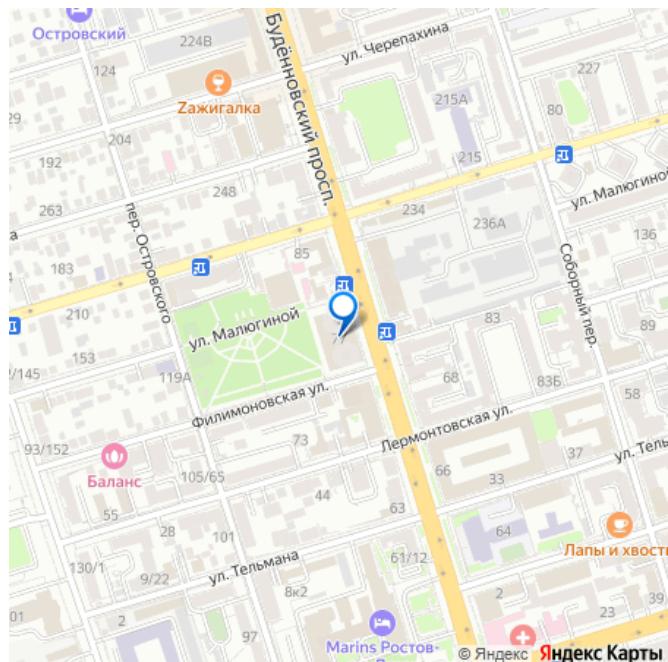
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

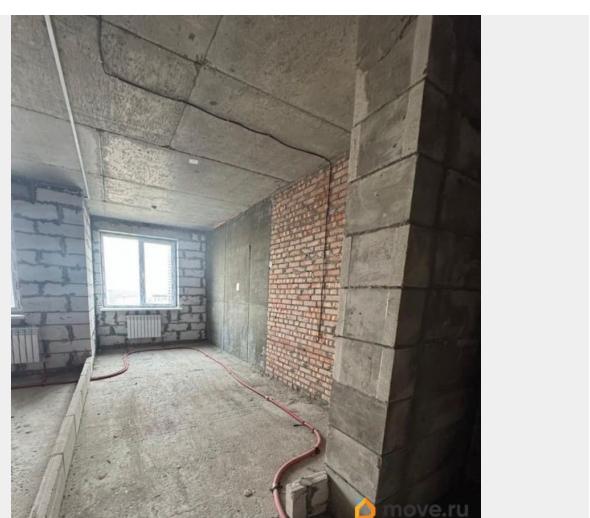
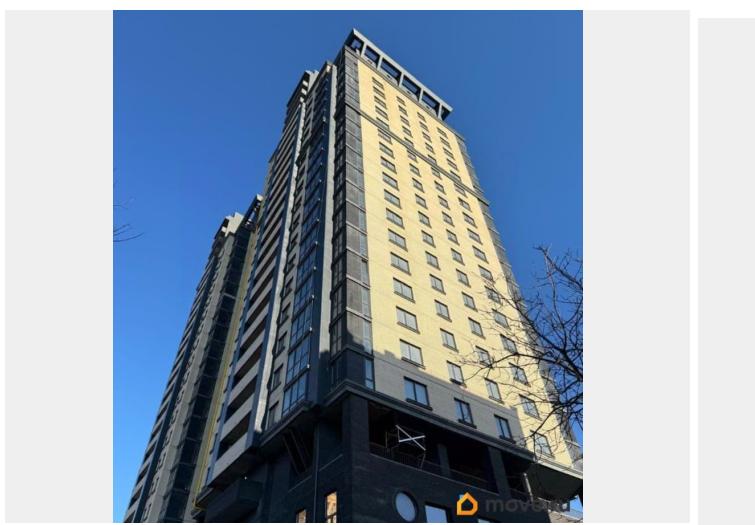
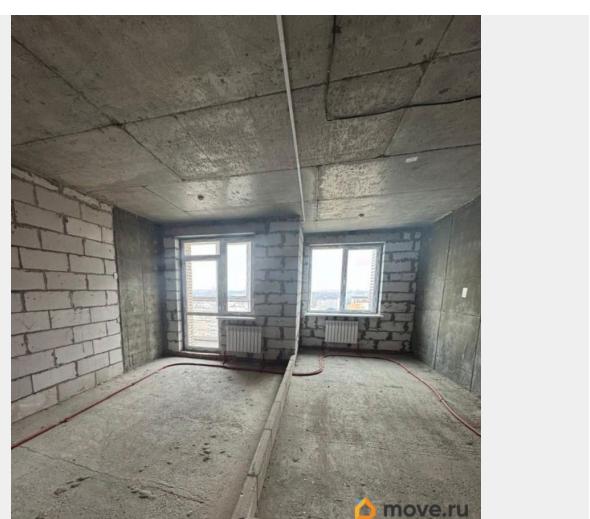
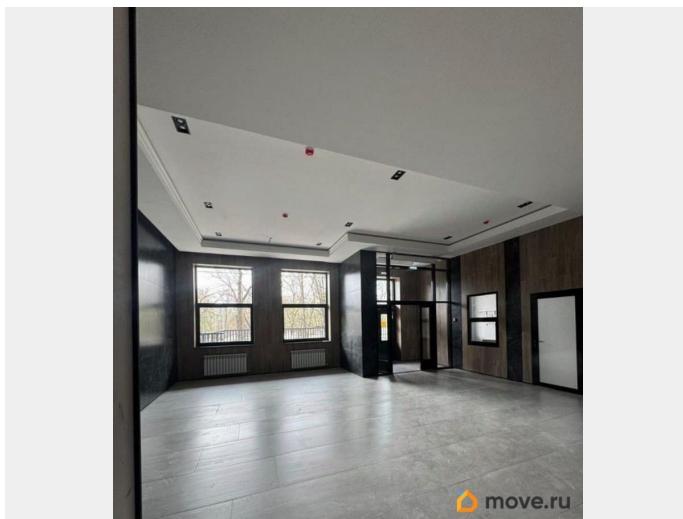
1 квартал 2025 г.

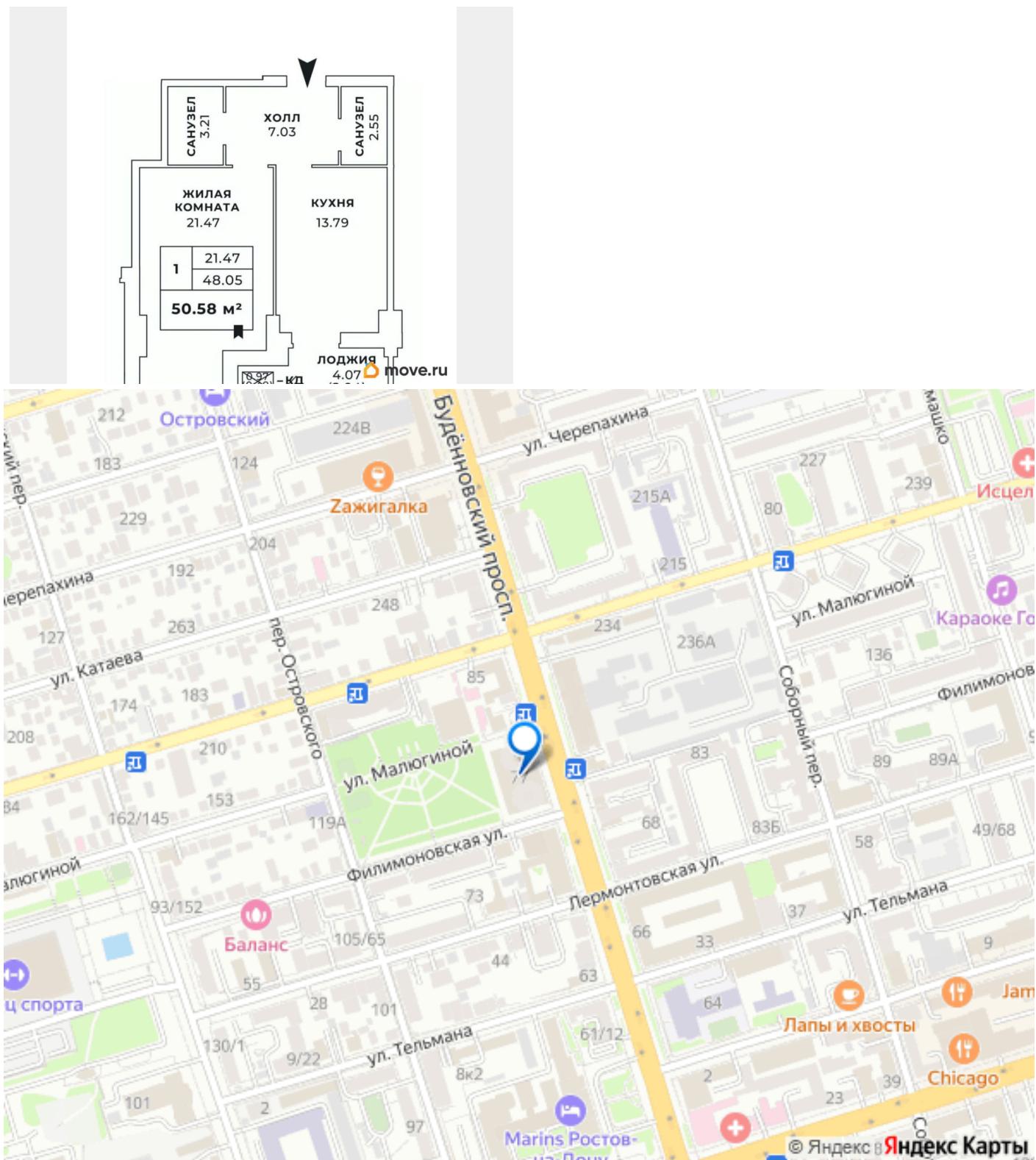
лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 84450356. К продаже представлена просторная 1 комнатная квартира с удобной планировкой в премиальном ЖК СКВЕР. Комплекс оснащен собственной автономной котельной, системой водоочистки, притяжной вентиляцией. Солнцезащитные стекла, двухкамерные стеклопакеты, звукоизолирующие стены. Открытая терраса с озеленением, площадкой для гольфа, детскими площадками на 3 этаже. Высота потолков более 3 метров. Дом сдан! Квартира с удобной, функциональной планировкой, сделана шумоизоляция. Два санузла! Из просторной кухни выход на лоджию с панорамным остеклением, там же предусмотрены места для внешних блоков кондиционеров. Окна квартиры выходят на восточную сторону,. великолепный вид на город. Так же преобретена входня качественная дверь. ЖК расположен в исторической части города, имеет прямой

выход в Парк Строителей. Звоните, ответим на все вопросы по объекту. Фото соответствуют полностью! Екатерина (Агент15)





Move.ru - вся недвижимость России