

Создано: 25.02.2025 в 14:52

Обновлено: 04.12.2025 в 12:06

<https://rnd.move.ru/objects/9273443932>

Елена Вихрова, СОГЛАСИЕ

79882517173

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект**

8 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

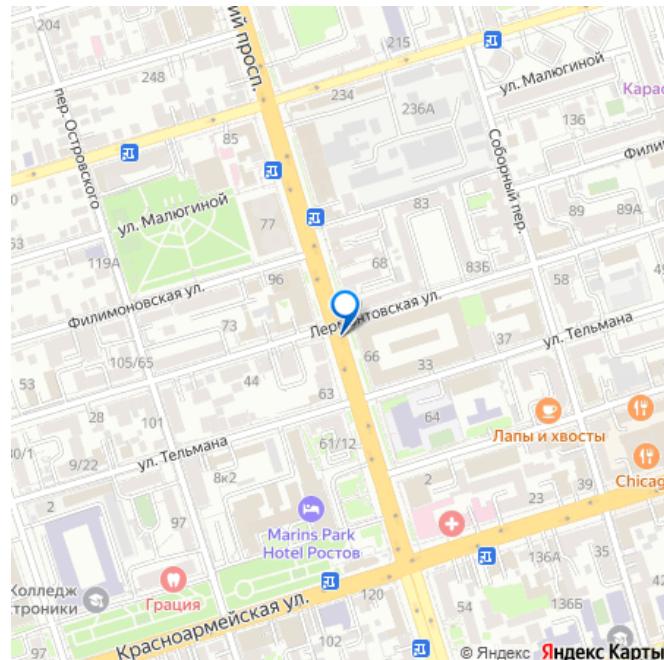
15 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

20/22



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Описание

В продаже 1 кв доме бизнес-класса. Центр.
Дом под видеонаблюдением, под охраной. В
доме консьерж, 2 лифта, в том числе
грузовой. На закрытой от посторонних
территории детская игровая площадка.
Напротив Стадион Труд, Комсомольский
сквер для утренних прогулок. Комсомольская
площадь в минуте ходьбы. Под домом
остановка общественного транспорта.
Придомовая парковка в доступе. На
подземной парковке есть места в аренду.
Дом окружён всей социальной
инфраструктурой, характерной для
центральной части города. Рядом в пешей
доступности Южный университет ИУБиП,
ДГТУ, Училище Олимпийского резерва,
бассейн, детский сад, Пятёрочка. Прямо в
доме супермаркет, банк, аптека,
парикмахерские. Состояние евро. Фото
соответствуют действительности. В наличии:
Встроенная кухня. Обеденная группа, 2
кондиционера (кухня, комната).
Холодильник. Стиральная машина. Пылесос.
Микроволновая печь. LED Телевизор. Мягкая
мебель. Огромный Встроенный шкаф-
гардеробная. Встроенная фильтрация
холодной и горячей воды. Большой
застекленный балкон с потрясающим видом
на весь город. Номер объекта по каталогу
#181095. Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя.

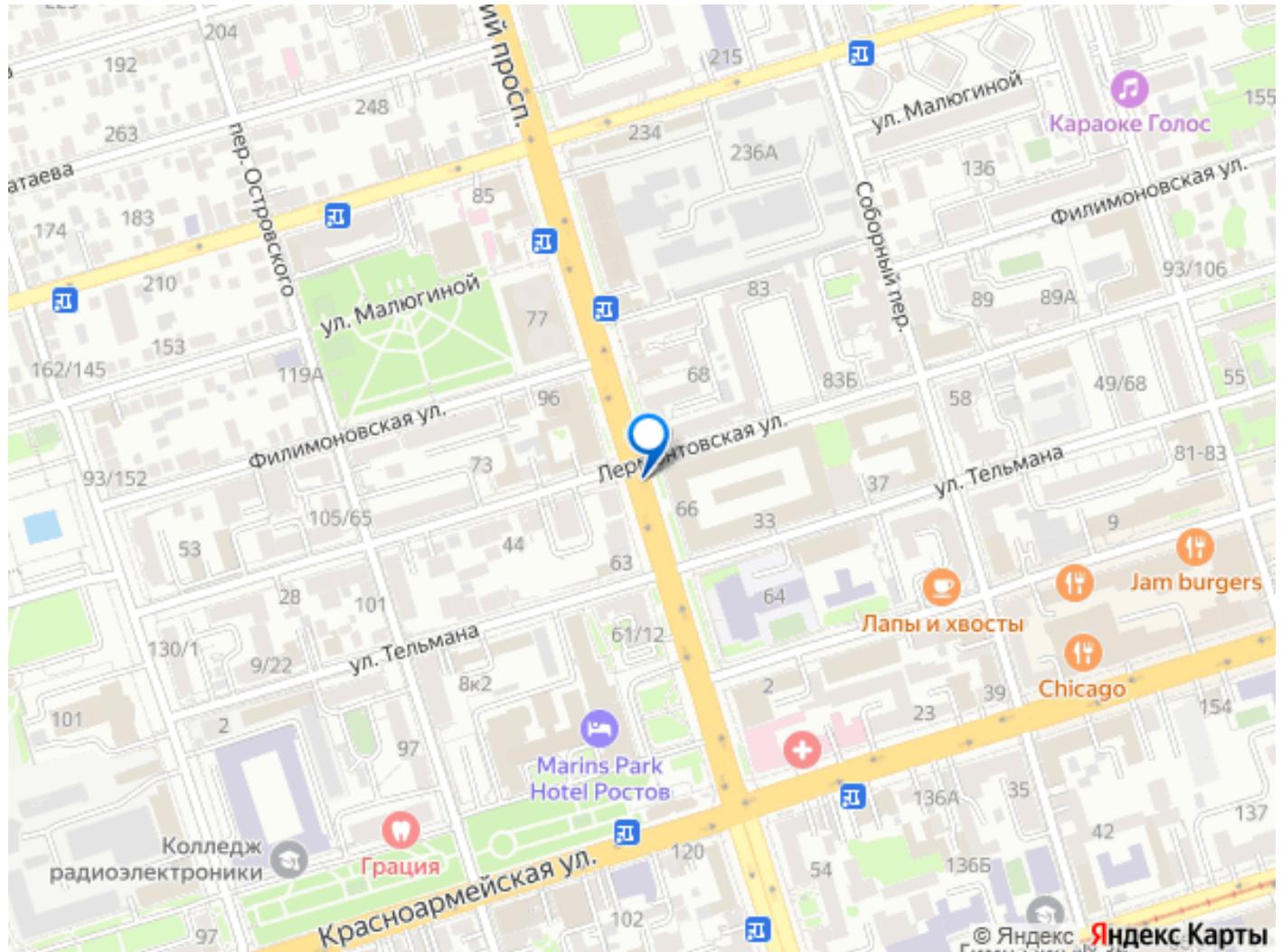




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России