

🕒 Создано: 22.09.2025 в 16:00

Обновлено: 31.10.2025 в 10:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Герасименко, 17/2**

**9 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Герасименко,  
17/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Герасименко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

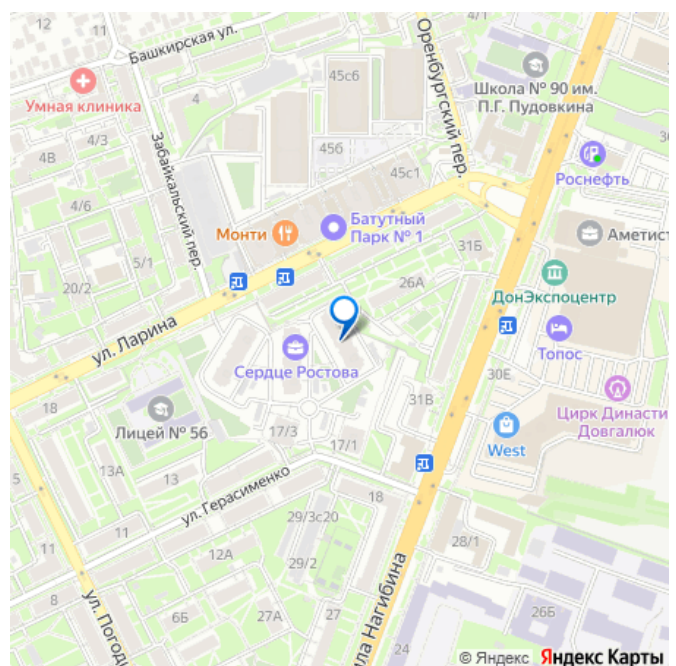
<https://rnd.move.ru/objects/9285176048>

**Вера Алексеевна Кананова,**

**Стройкомплекс**

**79882518639**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в сердце Ростова! Предлагаем вашему вниманию стильное евро-2 в современном жилом комплексе «Сердце Ростова». Эта квартира — настоящий оазис уюта и комфорта, идеально подходящий для жизни в динамичном городе. Основные характеристики: \*

Просторные комнаты с высокими потолками, наполненные солнечным светом благодаря большим окнам. \* Кухня площадью 15 м² с выходом на уютную лоджию — идеальное место для семейных ужинов и дружеских встреч. \* Современный санузел с душевой кабиной и стильной стеклянной дверью, добавляющий нотку элегантности. \* Удобные встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения всех ваших вещей.

Локация: Комплекс расположен в самом центре города, всего в пяти минутах пешком от школ, детских садов, университетов и разнообразных кафе, кинотеатров и

магазинов. Удобная транспортная развязка позволит вам легко добраться до любой точки Ростова. На территории комплекса предусмотрены современные детские площадки и зоны отдыха, что делает его идеальным местом для комфортной жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации показа — мы всегда рады помочь вам найти ваш идеальный дом! Агентство недвижимости «Стройкомплекс» Центральный офис: ул. М. Горького, 130 Ваш комфорт — наша забота!

