

Создано: 10.10.2025 в 05:49

Обновлено: 03.12.2025 в 00:09

<https://rnd.move.ru/objects/9285587276>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**6 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

18/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

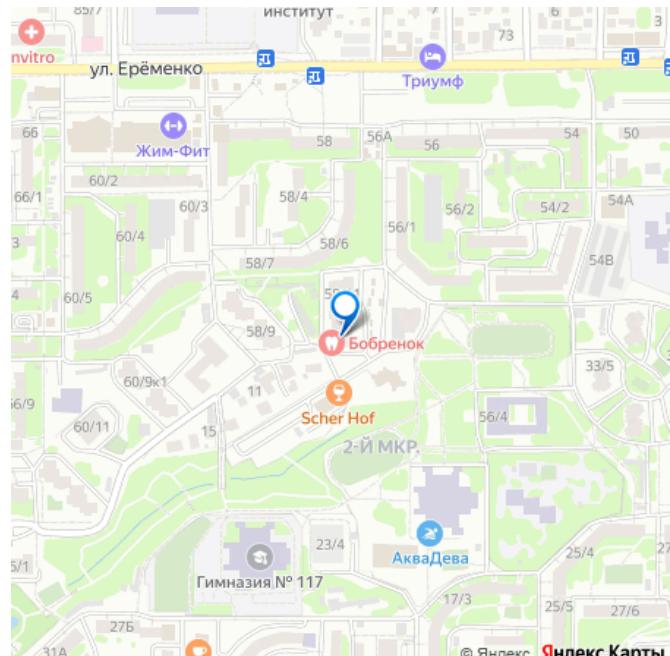
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

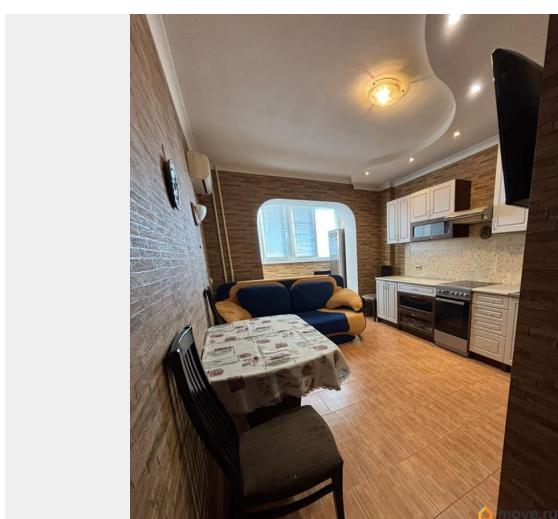
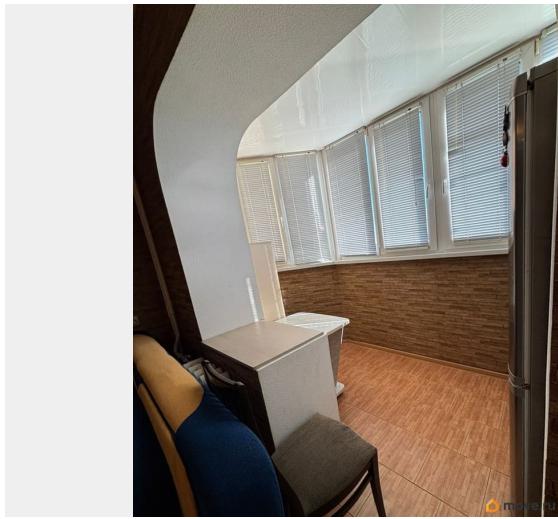
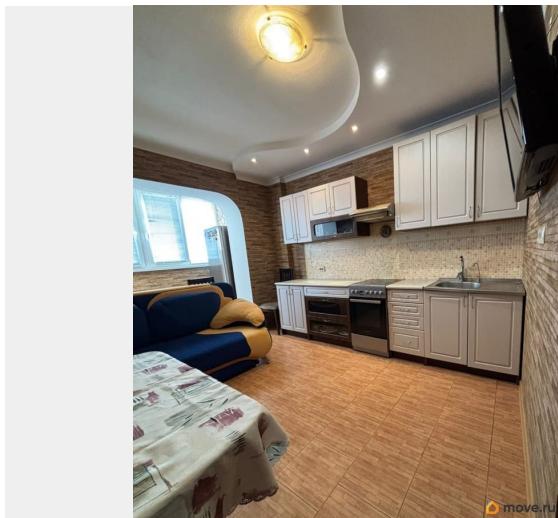
Ремонт

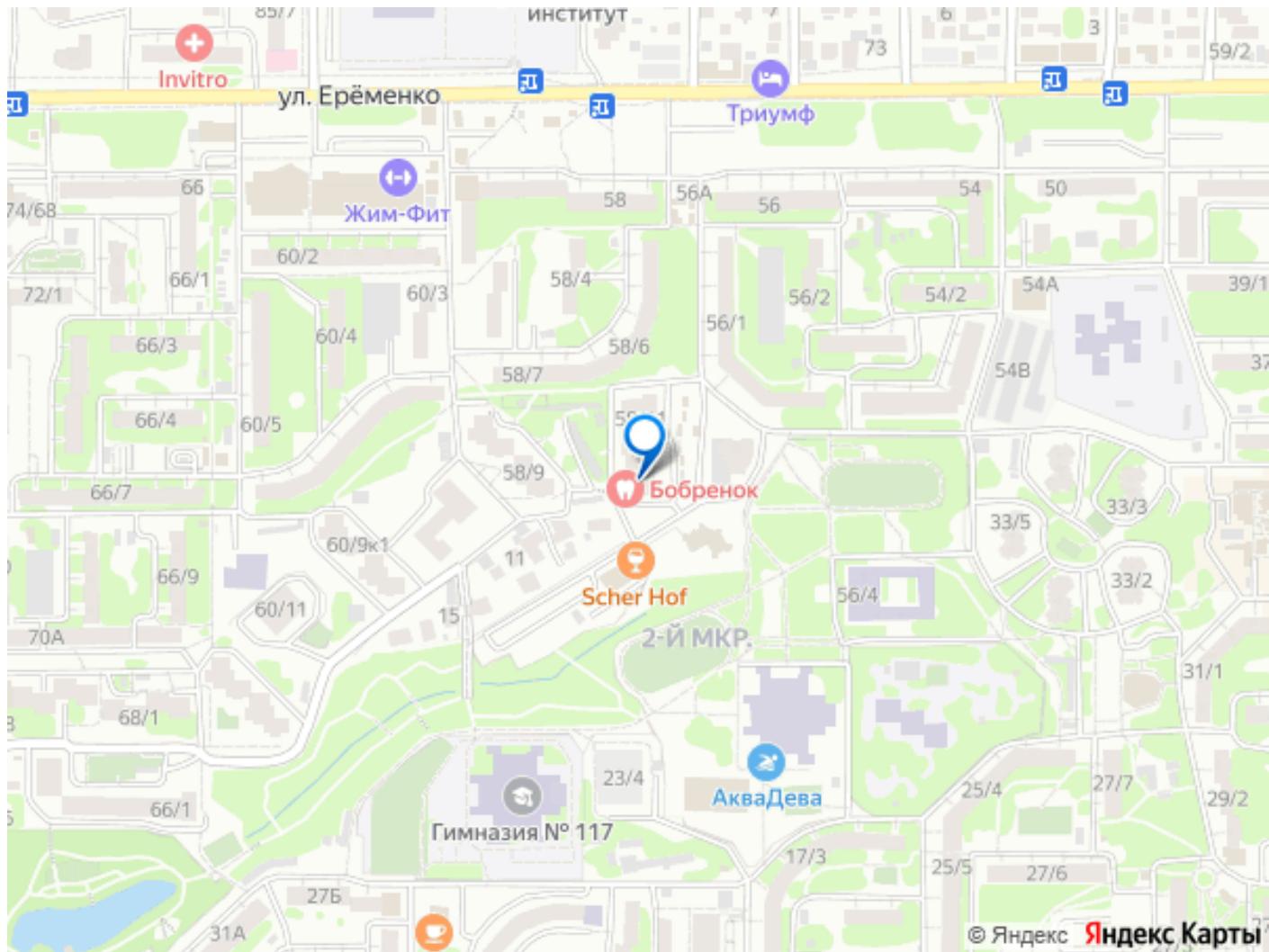


лифт

## Описание

Арт. 119099014 Большая Видовая 1-комнатная квартира в Золотом квадрате Западного. Зорге/Еременко/«район 3-х школ». Квартира расположена на 18-м этаже 20-этажного кирпичного дома. Общая площадь 53 кв.м. Большая жилая комната – площадью 21 кв. м. Просторная кухня – 14 кв.м. Застекленная лоджия, в которой можно обустроить кабинет или просто любоваться шикарными панорамами города! Собственная котельная, что позволяет существенно снизить коммунальные платежи. В доме в 2024г был произведен капитальный ремонт крыши, замена труб. Круглосуточно дежурит консьерж. ТСЖ. Окна выходят во двор, на лицей № 103, с футбольным полем и игровыми площадками. Рядом находятся школа №112, гимназия №117, 2 детских сада, Поликлиника №10, Стоматология, Социальная аптека. В шаговой доступности: Пиццерия «ДОДО», «Сицилия», ЮФУ, рынок «Привоз», ТЦ«Талер» и ТЦ «Восход», «Сбербанк», гипермаркеты «ОКЕЙ», «Золотой Вавилон». Остановка транспорта в любой район города. Один собственник. Документы в порядке. Реальному покупателю возможен торг. АН «Нирлан» гарантирует Вам надежность, качество и безопасность сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр, пока квартира еще в продаже! агент Елена Ивановна Комиссия агентству оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России