

Создано: 16.10.2025 в 15:19

Обновлено: 08.12.2025 в 12:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Бориса Слюсаря, 23с2**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,
23с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

25.8 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

15/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

<https://rnd.move.ru/objects/9285758230>

**Валерия Сергеевна Голубева, Этажи
Ростов-на-Дону**

79888905383

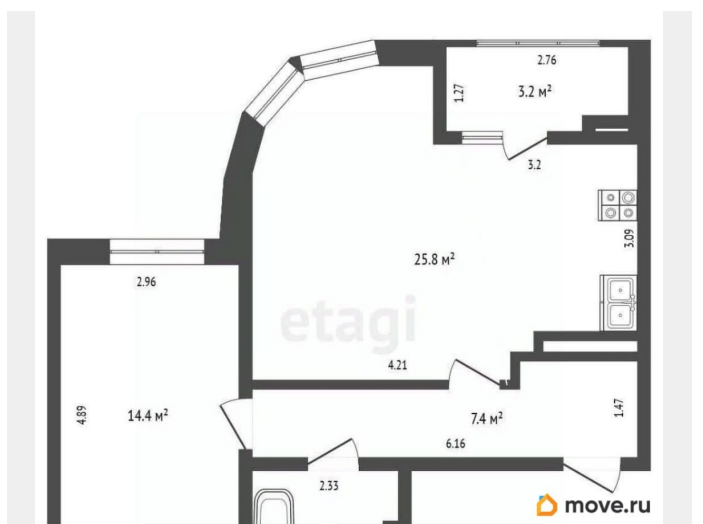
для заметок

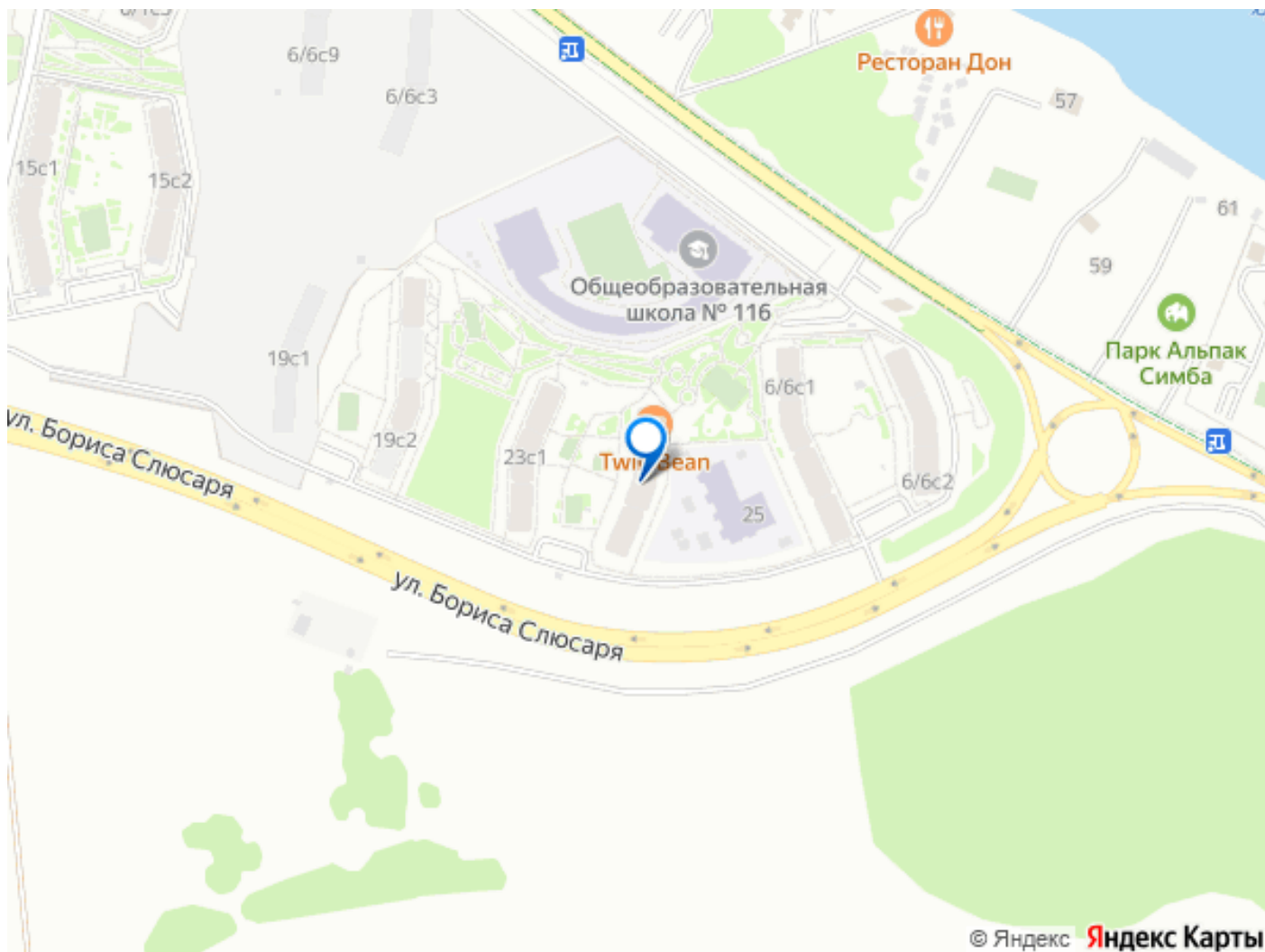


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается евро-двушка площадь 51,7+3,2 лоджия. Большая кухня совмещенная с комнатой 25,8 кв.м, изолированная комната 14,4 кв.м, ванная и сан.узел-4.1, прихожая 7.4 кв.м, лоджия 3,2 кв.м Чистовая отделка white box: базовые работы по стяжке, штукатурке, электрической и сантехнической разводке уже выполнены. Индивидуальное отопление (котёл) дает возможность регулировать температуру в квартире и экономить на счетах. Счётчики газа, света и воды. Комфортные платежи. Новая современная школа на 1100 учеников Два детских сада на 200 мест В шаговой доступности новый парк на Левом берегу, который плавно переходит в квартал у реки. 5 минут от центра мегаполиса. Удобный доступ ко всем объектам благоустройства «Левобережья», близость ко всей инфраструктуре квартала. Концепция двор без машин создана для безопасности детей и питомцев. Удобный заезд с двух улиц с Левобережной и Бориса Слюсаря. Подземный паркинг с возможностью спуститься на стоянку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191253 Номер в базе: 10109968





Move.ru - вся недвижимость России