

Создано: 10.12.2025 в 13:28

Обновлено: 16.12.2025 в 17:08

<https://rnd.move.ru/objects/9287308176>

СмениКварти.Ру, СмениКварти.Ру

79897017783

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Бориса Слюсаря, 23с2**

8 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,
23с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

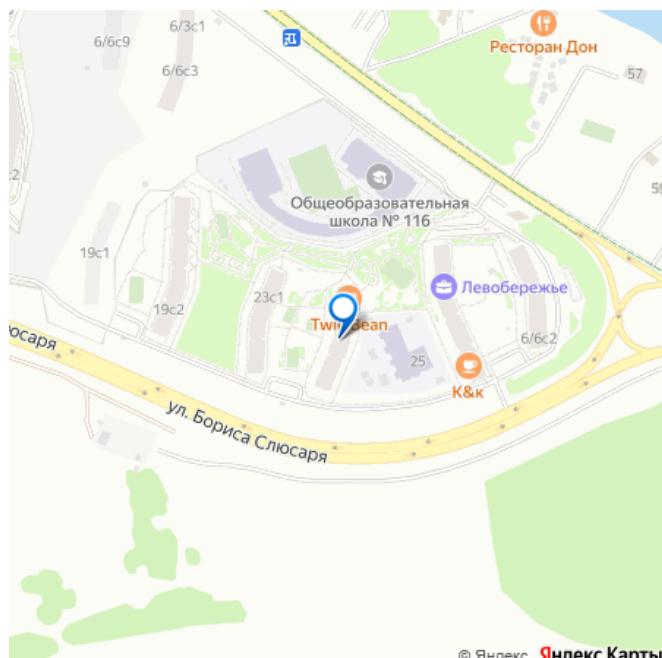
25.8 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

15/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

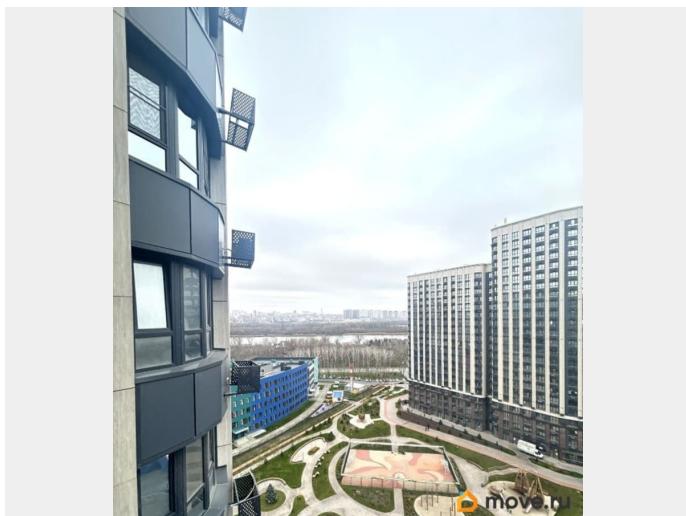
Описание

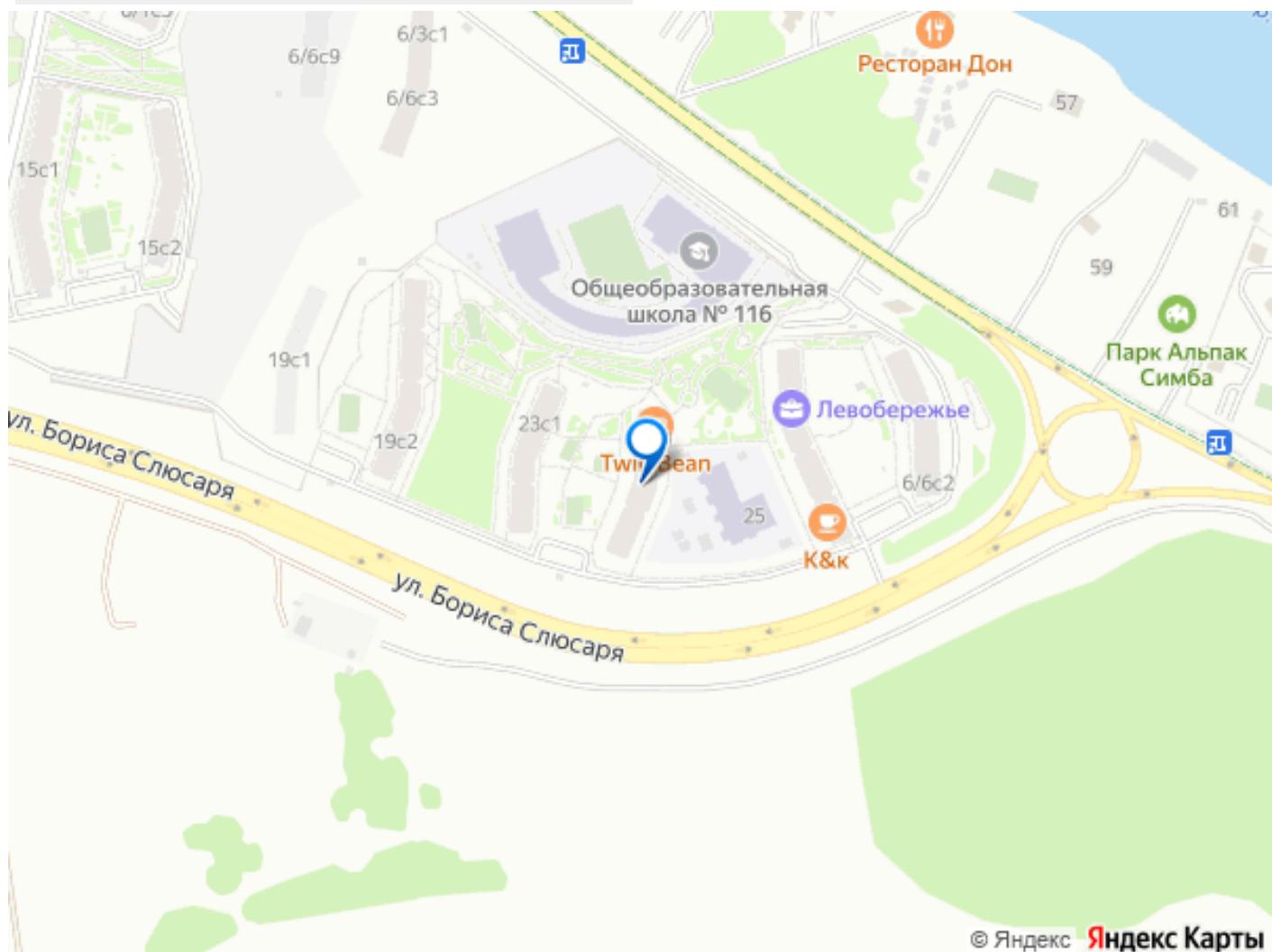
Отличное предложение от Федеральной сети агентств недвижимости «Смени квартиру»! Современная видовая евродвушка в новом ЖК «Левобережье» в предчистовой отделке. Просторная кухня-гостиная площадью 25.8 кв.м. Планировка гостиной отличается наличием эркеров, что добавляет особый уют, шарм и придаёт интерьеру индивидуальность и уникальность, становясь центральным элементом всей квартиры.

Большая панорамная лоджия. Вид из окон на реку Дон. Современный ЖК «Левобережье» с новыми детскими садами и школами в пешей доступности. Девелопером комплекса является компания ЮгСтройИнвест. В коммерческих помещениях на первых этажах открыты магазины, кафе, отделения банков и другие торгово-сервисные точки.

Центральным объектом благоустройства является парк площадью свыше 14 га. Кроме того, размещены различные детские,

игровые и спортивные площадки (в том числе футбольное поле, ледовый дворец на 4500 мест, теннисные корты, скейт-парк, памп-трек и роллердром), объекты культурной и досуговой инфраструктуры, искусственное озеро, сеть бульваров и аллея фонтанов, Стадион «Арена». Показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России