

Создано: 03.12.2025 в 11:59

Обновлено: 07.12.2025 в 11:45

<https://rnd.move.ru/objects/9287099677>

Татьяна Коханова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова, 4Г**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4Г

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

13/26

Детали объекта

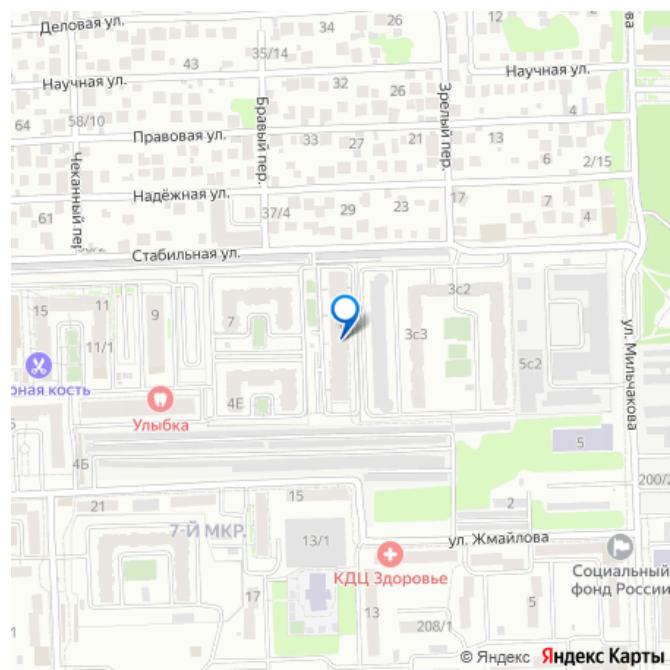
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1952346. Продается евродвухкомнатная квартира ,52,1 кв. м , монолитный дом, 20 минут до центра города,г. Ростов-на Дону Общая площадь - 52,1 кв. м Этаж 13 из 25; Дом- монолитный , 2016 года. Планировка : -Комната изолированная- 20 кв. м ; -кухня- гостиная -10 кв. м Состояние: В квартире сделан евроремонт, это вариант для тех, кто хочет заехать и жить в комфорте. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, а продуманная планировка создает ощущение уюта и комфорта. Совмещенный санузел оформлен современно и функционально В квартире собственник оставляет новым хозяевам мебель и встроенную технику, по договоренности кроме стола, дивана, телевизора . В доме есть своя котельная , что позволит вам пользоваться горячей водой в любое время и сэкономить на ежемесячных

платежах. Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом расположены 2 парка « Плевен» , «Сказка», продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», новая школа 60 , детский садик, ЮФУ , парк ЮФУ , 5 минут до остановки общественного транспорта, удобная развязка , можно уехать в любую часть города; До центра города - 15 минут на машине. -1 взрослый собственник Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «Владис» Звони! Покажу в удобное для Вас время!

