

Создано: 04.09.2025 в 13:42

Обновлено: 30.12.2025 в 16:55

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Бодрая улица, 37а

9 016 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Бодрая улица, 37а

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Бодрая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

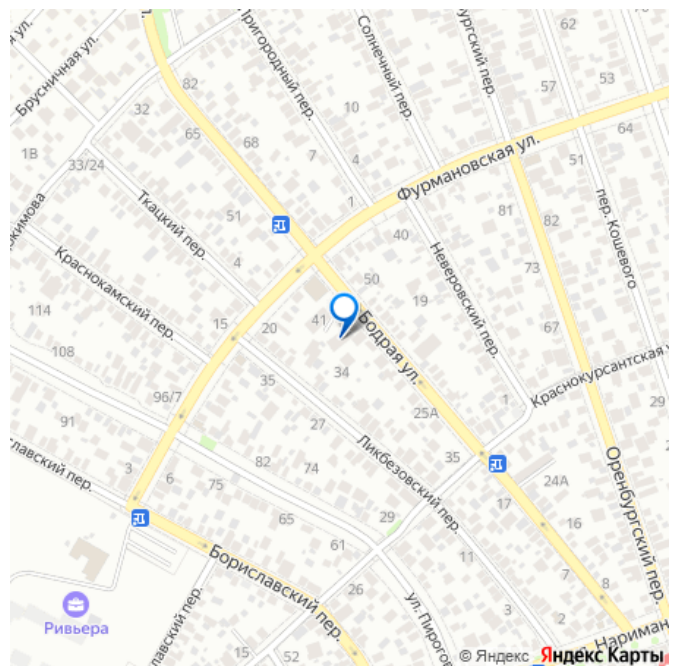
<https://rnd.move.ru/objects/9286912438>

Константин Вячеславович Бухтияров,

Этажи Ростов-на-Дону

79885712977

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

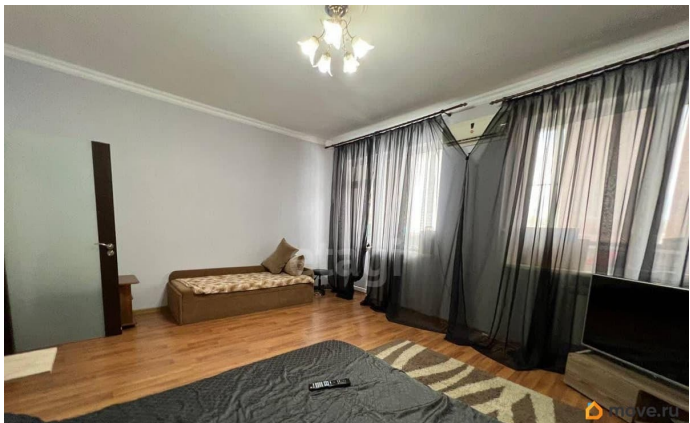
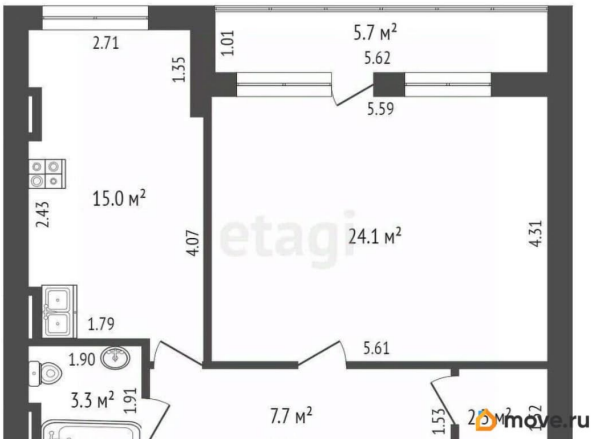
## Описание

Продается просторная, светлая и уютная 1 комнатная квартира общей площадью 37 кв.м , кухня 7 кв.м на 4 этаже 6 этажного дома. В квартире сделан хороший ремонт. Санузел совмещен и лоджия застеклена. Данная квартира подойдет как для комфортного проживания так и под сдачу в аренду.

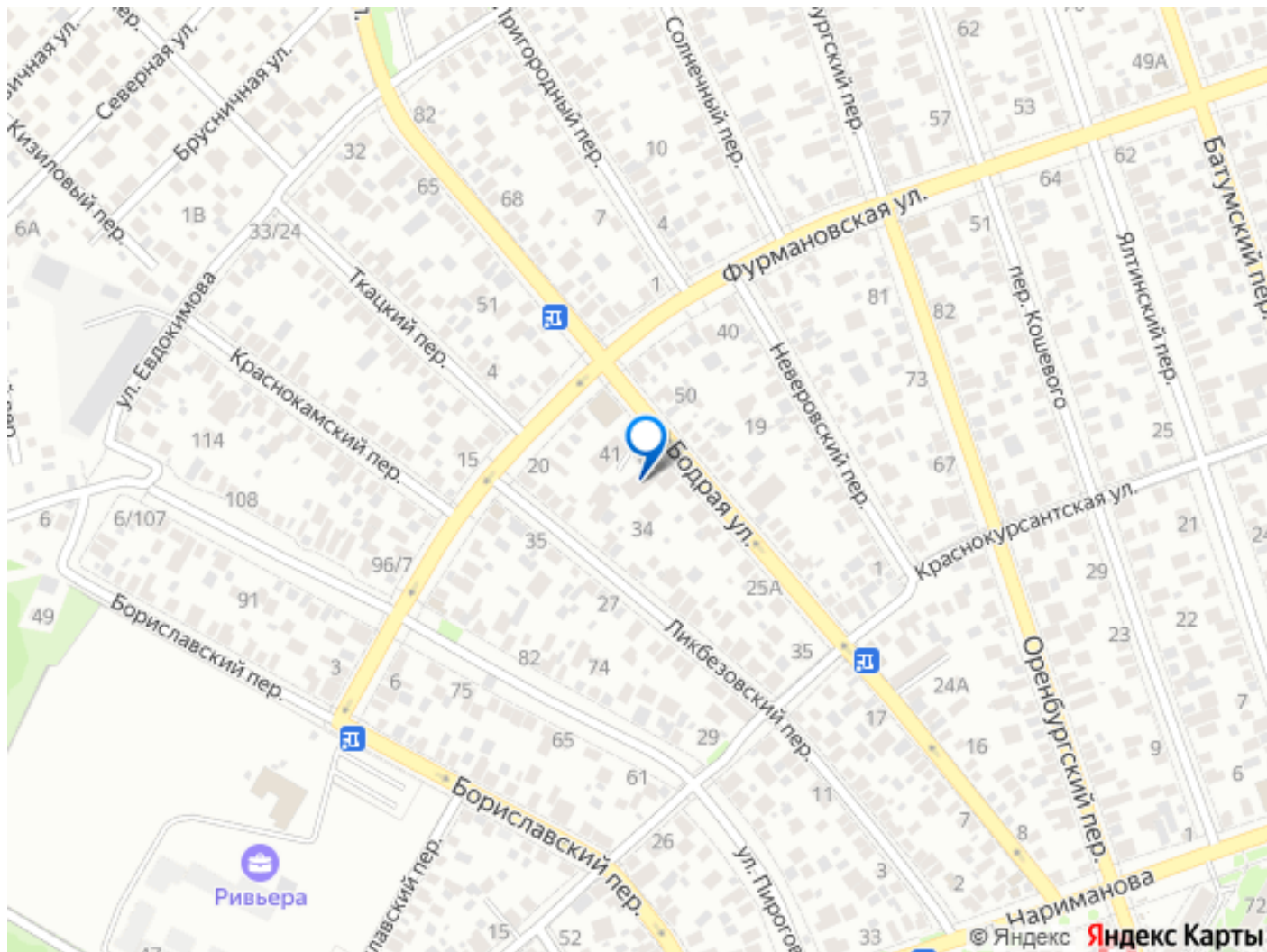
Недалеко от дома находится остановка общественного транспорта ,магазины Пяторочка, Магнит. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая. Окно выходит во двор. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролеты. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории. Один собственник. Обременений и ограничений нет.

**ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С**

удовольствием проведу показ в удобное для Вас время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 2447063







Move.ru - вся недвижимость России