

🕒 Создано: 28.10.2025 в 22:12

Обновлено: 03.12.2025 в 11:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Пацаева, 7/2**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 7/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Пацаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

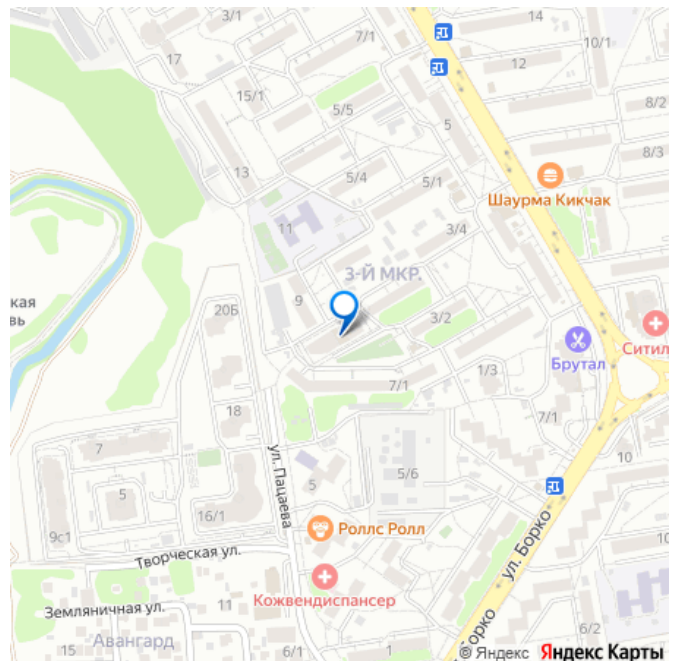
возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9286160720>

**Елена Вячеславовна Иванова, Этажи
Ростов-на-Дону**

79188504556

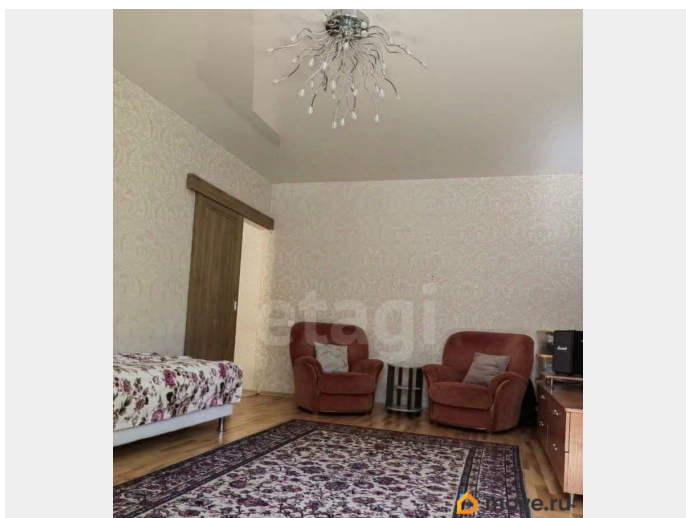
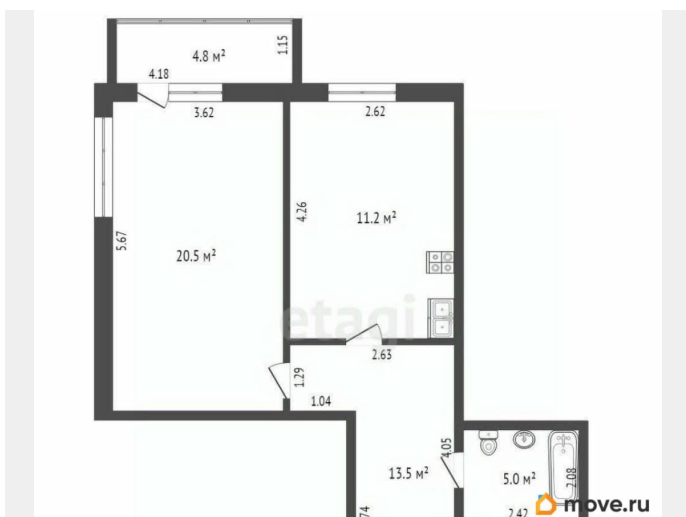
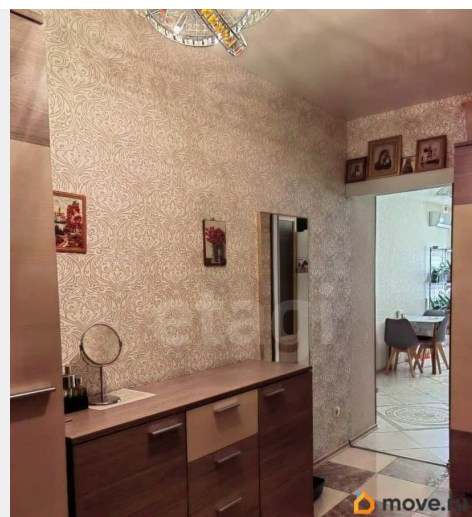
для заметок

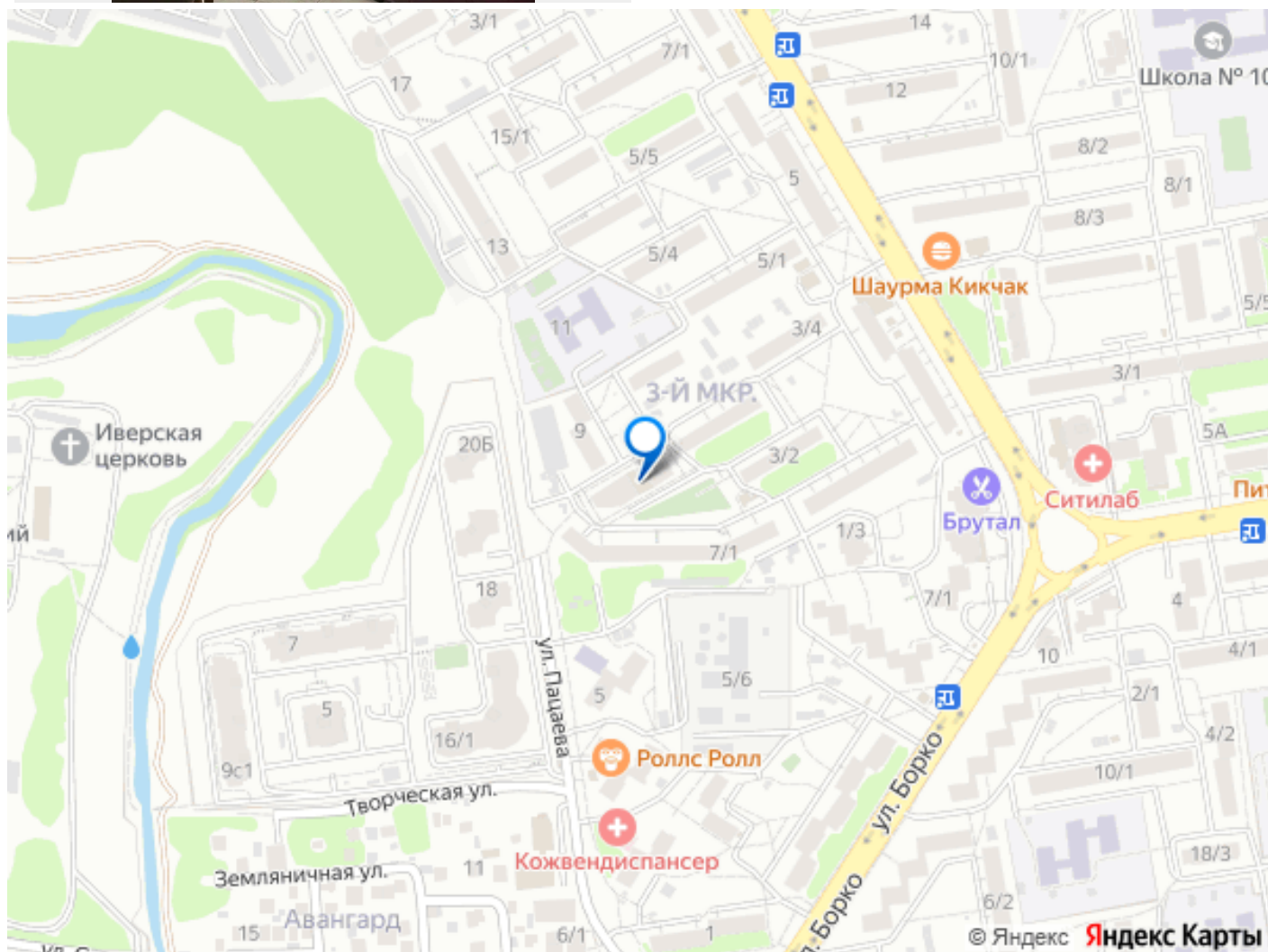
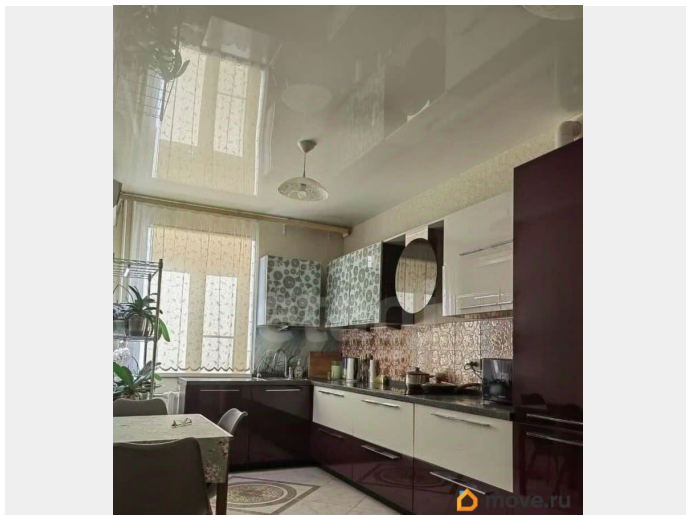


Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем стильной и уютной однокомнатной квартиры площадью 52 м², расположенной на втором этаже современного кирпичного дома, построенного в 2010 году. Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Внутреннее пространство квартиры продумано до мелочей: просторная кухня площадью 15 м² станет настоящим кулинарным раем, где вы сможете готовить и принимать гостей. Жилая площадь в 21 м² обеспечит вам комфорт и уют, а высота потолков 2.8 м добавит ощущение простора. Современный евро-ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме. Квартира оборудована всем необходимым: в кухне и прихожей остаётся мебель, а также установлены две сплит-системы для вашего комфорта в любое время года. Совмещённый санузел выполнен в современном стиле, а окна выходят на солнечную сторону во двор, наполняя пространство светом и теплом. В доме есть пассажирский и грузовой лифт, а подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля. Для семей с детьми предусмотрены детская и спортивная площадки во дворе, что создаст идеальные условия для активного отдыха. Расположение квартиры также не оставит вас равнодушными: в шаговой доступности находятся детский сад, супермаркет «Магнит» и остановка общественного транспорта, что делает вашу жизнь ещё более удобной. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Возможна ипотека, что делает покупку ещё более доступной. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Последнее фото — вид из окна, который будет радовать вас каждый день. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 2844701





Move.ru - вся недвижимость России