

Создано: 03.12.2025 в 23:02

Обновлено: 03.12.2025 в 22:31

<https://rnd.move.ru/objects/9287147586>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

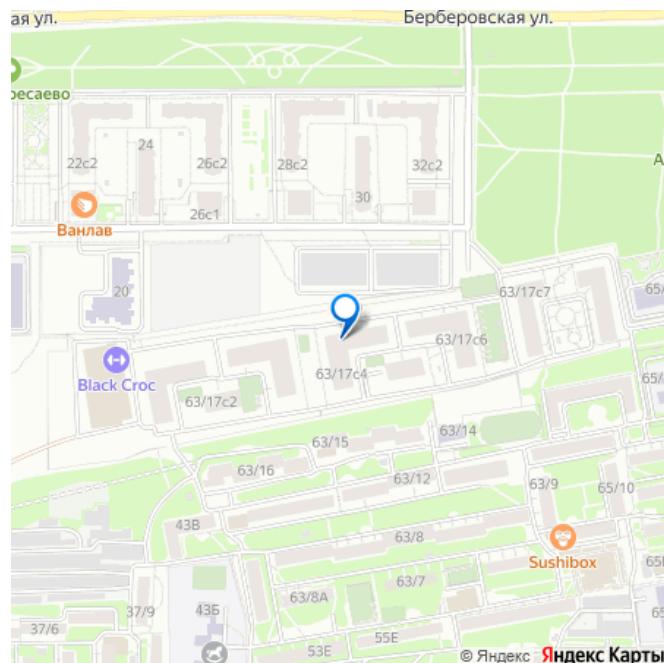
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

17/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

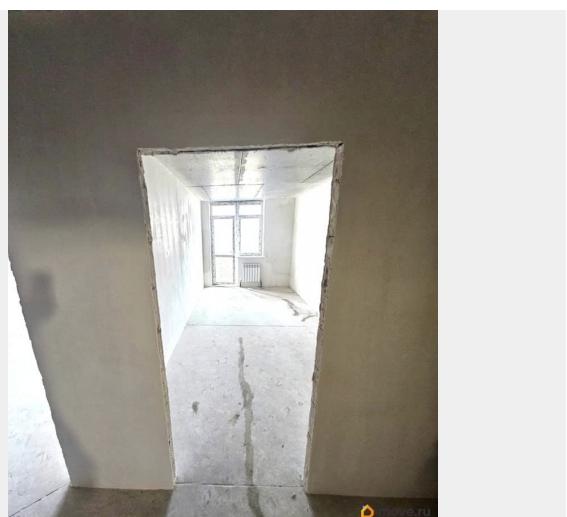
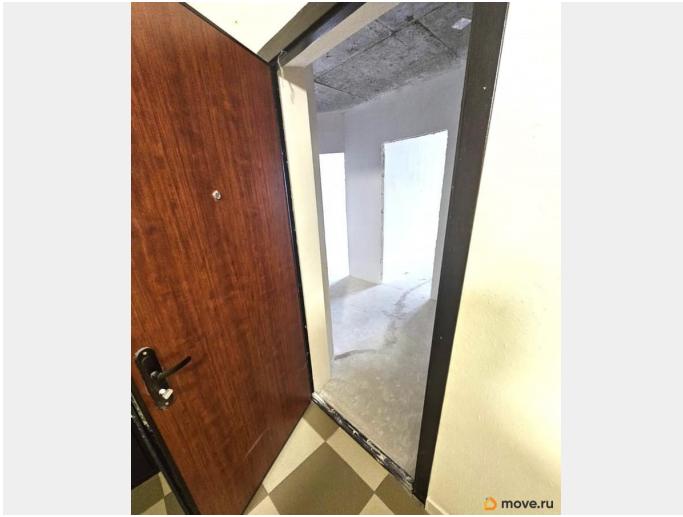
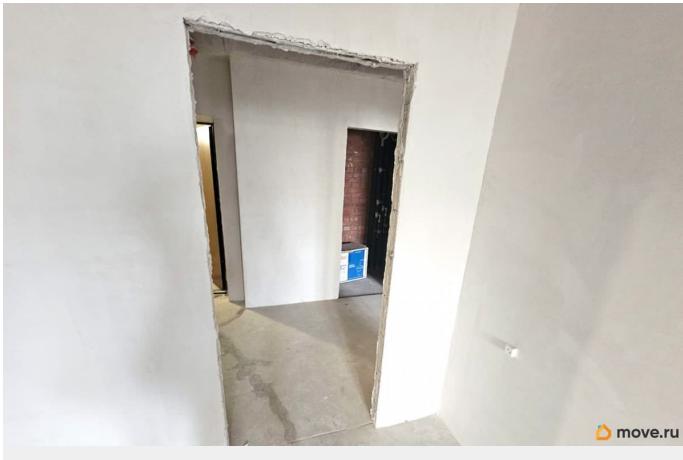
да

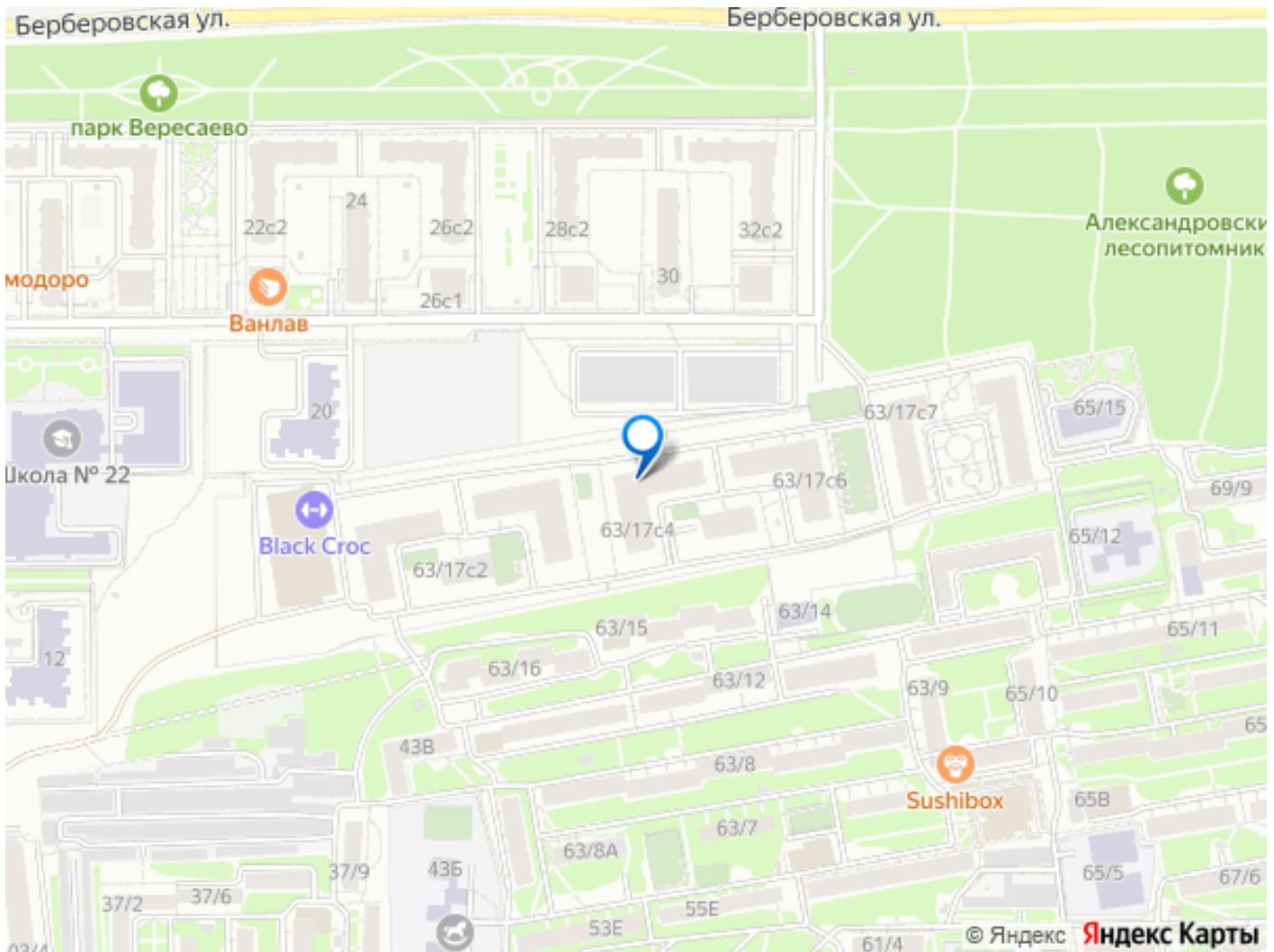
лифт

## Описание

Арт. 61889529 К продаже представлена евротрехкомнатная квартира с отличной планировкой. Большая светлая комната, отдельно коридор с гардеробной, сан. узел совмещен, балкон застеклен. На данный момент разведена проводка и выполнена финишная штукатурка стен (от застройщика штукатурка демонтирована). Закрытая территория, видеонаблюдение. Идеальное место как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду. Наземная охраняемая парковка, В соседнем доме подземная места в аренду. Школа, новых детский сад. Продуктовые магазины,, 2 магнита, мясной, пятёрочка. Транспортная развязка в любой конец города. Документы готовы к продаже!







Move.ru - вся недвижимость России