

Создано: 14.11.2025 в 13:16

Обновлено: 15.12.2025 в 12:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Крупской, 82/4**

7 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Крупской, 82/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286574518>

Собственник

**79885760261,7989714
9697**

для заметок

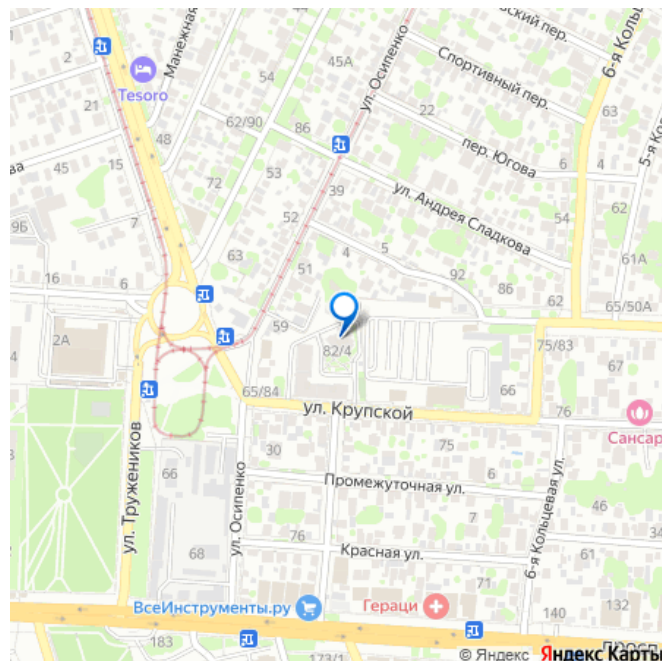


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	дизайнерский
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся прекрасная однокомнатная квартира площадью 53 квадратных метра на шестнадцатом этаже восемнадцатизэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Крупской, дом 82/4. Здание построено в 2010 году и отличается современной архитектурой и высоким уровнем комфорта. Закрытая придомовая территория обеспечивает безопасность жителей и оборудована детской и спортивной площадками для активного отдыха на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом. Квартира порадует вас дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и обеспечивает комфортное проживание. Жилая площадь составляет 35 квадратных метров, кухня занимает 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Наличие балкона расширяет



пространство для отдыха и позволяет наслаждаться видами на двор и улицу.

Совмещённый санузел обустроен удобной планировкой и стильной сантехникой.

ПЛАНИРОВКА: - кухня-гостиная - просторная комната с зонированием - ванная комната - 2 гардеробные - просторная прихожая зона

Расположение дома предусматривает близость к продуктовым магазинам, общественному транспорт и многому другому. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, уют и качество жизни в динамично развивающемся районе города.

