

Создано: 14.11.2025 в 13:16

Обновлено: 15.12.2025 в 12:46

<https://rnd.move.ru/objects/9286574518>

**Собственник**

**79885760261, 7989714  
9697**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Крупской, 82/4**

**7 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Крупской, 82/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

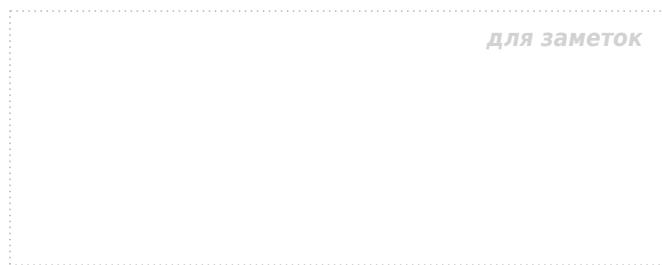
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

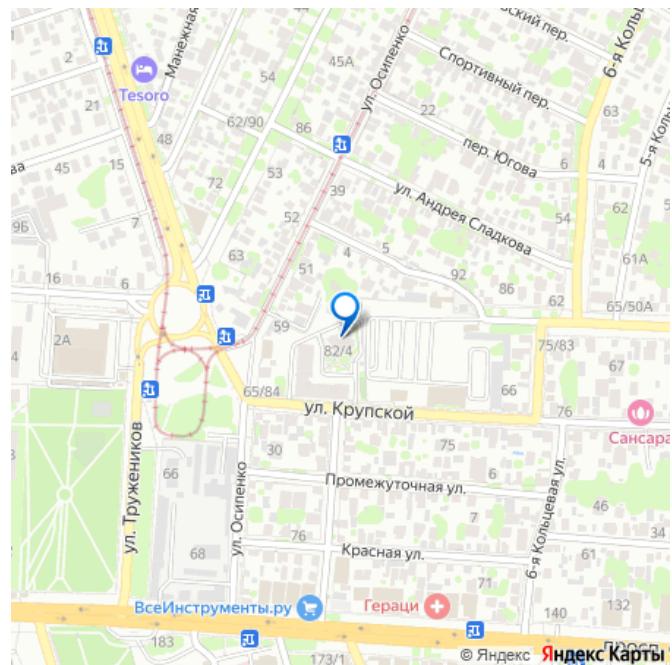
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продаётся прекрасная однокомнатная квартира площадью 53 квадратных метра на шестнадцатом этаже восемнадцатиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Крупской, дом 82/4. Здание построено в 2010 году и отличается современной архитектурой и высоким уровнем комфорта. Закрытая придомовая территория обеспечивает безопасность жителей и оборудована детской и спортивной площадками для активного отдыха на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом. Квартира порадует вас дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и обеспечивает комфортное проживание. Жилая площадь составляет 35 квадратных метров, кухня занимает 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Наличие балкона расширяет

пространство для отдыха и позволяет наслаждаться видами на двор и улицу. Совмещённый санузел обустроен удобной планировкой и стильной сантехникой. ПЛАНИРОВКА: - кухня-гостиная - просторная комната с зонированием - ванная комната - 2 гардеробные - просторная прихожая зона Расположение дома предусматривает близость к продуктовым магазинам, общественному транспорту и многому другому. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, уют и качество жизни в динамично развивающемся районе города.

