

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:55

Обновлено: 02.01.2026 в 20:09

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Крупской, 82/4**

8 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Крупской, 82/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

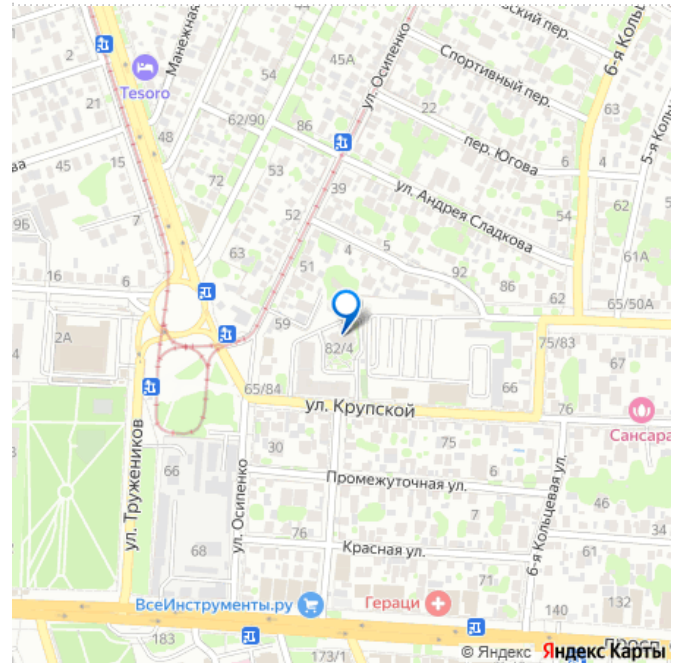
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126511458 Продаётся прекрасная однокомнатная квартира площадью 53 квадратных метра на шестнадцатом этаже восемнадцатизэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Крупской, дом 82/4. Здание построено в 2010 году и отличается современной архитектурой и высоким уровнем комфорта. Закрытая придомовая территория обеспечивает безопасность жителей и оборудована детской и спортивной площадками для активного отдыха на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом. Квартира порадует вас дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и обеспечивает комфортное проживание. Жилая площадь составляет 35 квадратных метров, кухня занимает 10 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных

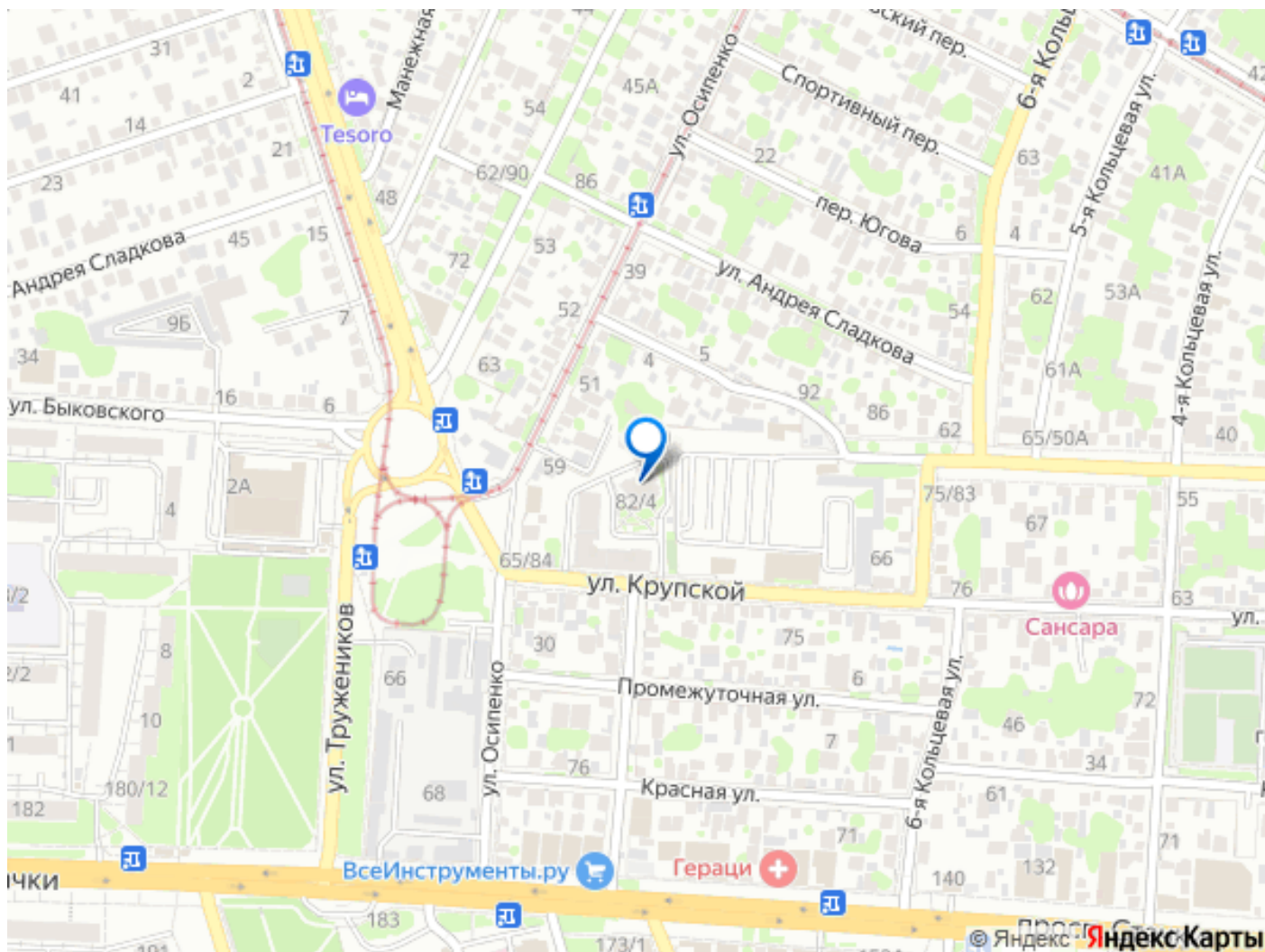
ужинов. Наличие балкона расширяет пространство для отдыха и позволяет наслаждаться видами на двор и улицу.

Совмещённый санузел обустроен удобной планировкой и стильной сантехникой.

ПЛАНИРОВКА: - кухня-гостиная - просторная комната с зонированием - ванная комната - 2 гардеробные - просторная прихожая зона

Расположение дома предусматривает близость к продуктовым магазинам, общественному транспорт и многому другому. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфорт, уют и качество жизни в динамично развивающемся районе города.

Агентство недвижимости «Брелок» основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: «Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни!» АН «Брелок» - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью до 100 человек. По версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта! Ответственный менеджер - Обозная Елена



Move.ru - вся недвижимость России