

Создано: 29.10.2025 в 07:19

Обновлено: 27.11.2025 в 11:37

<https://rnd.move.ru/objects/9286110371>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького**

11 800 000 ₽

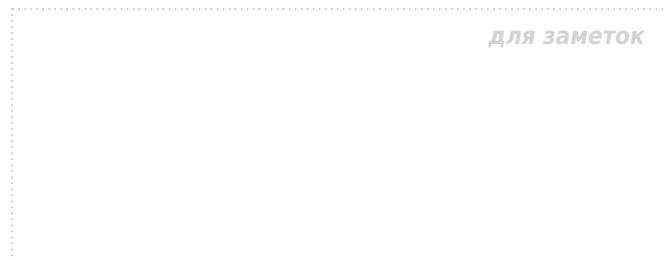
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

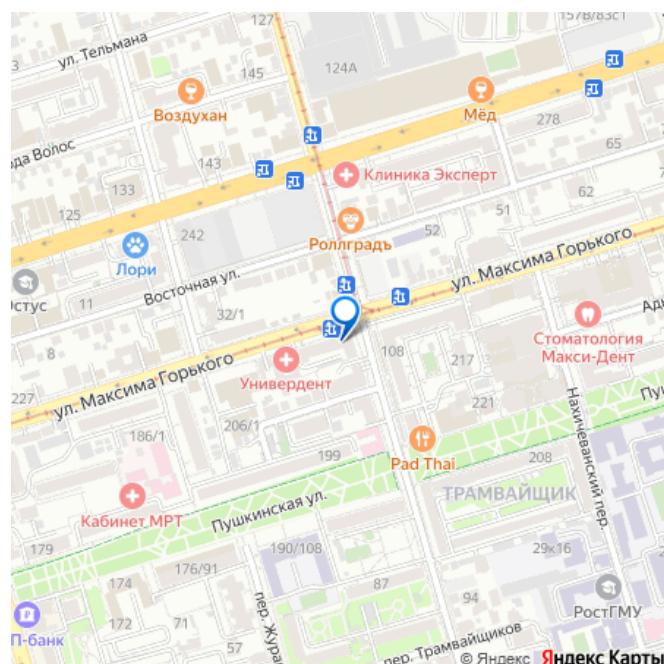
15 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

18/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Описание

Двухкомнатная квартира общей площадью 54 м² в ЖК «Крепостной вал» расположена в центральной части города, что обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Рядом находятся магазины, школа, парки и прогулочная зона по улице Пушкинской. Объект отличается рациональной планировкой: изолированная спальня 14 м², просторная кухня-гостиная 18 м², совмещенный санузел, подсобное помещение и балкон площадью 10 м². В квартире выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: установлены теплые полы на лоджии и в ванной, межкомнатные двери из шпона, подобраны коллекционные обои. Состояние объекта идеальное, полностью готово к проживанию. Из окон открывается вид на центр города и реку Дон. Продажа чистая, безальтернативная, с одним взрослым собственником, что гарантирует юридическую безопасность и прозрачность сделки. Цена является рыночной, с возможностью указания полной суммы в договоре купли-продажи. Код пользователя: 186686 Номер в базе: 10199276

