

🕒 Создано: 12.10.2025 в 14:46

Обновлено: 06.11.2025 в 13:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малюгиной, 220/84**

**7 990 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной,  
220/84

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

15/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9285650108>

**Агентство Элитной Недвижимости  
«Дворянское гнездо», Агентство  
Элитной Недвижимости «Дворянское  
гнездо»**

**79185513062**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

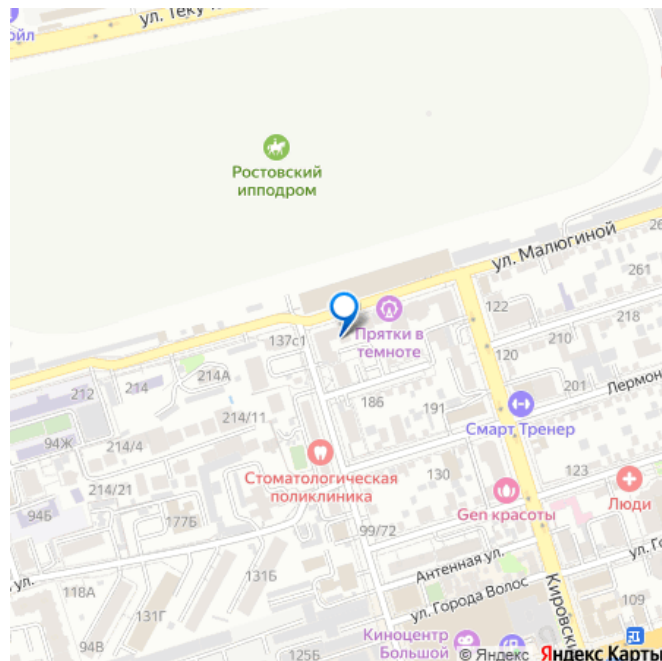
Покупка в ипотеку

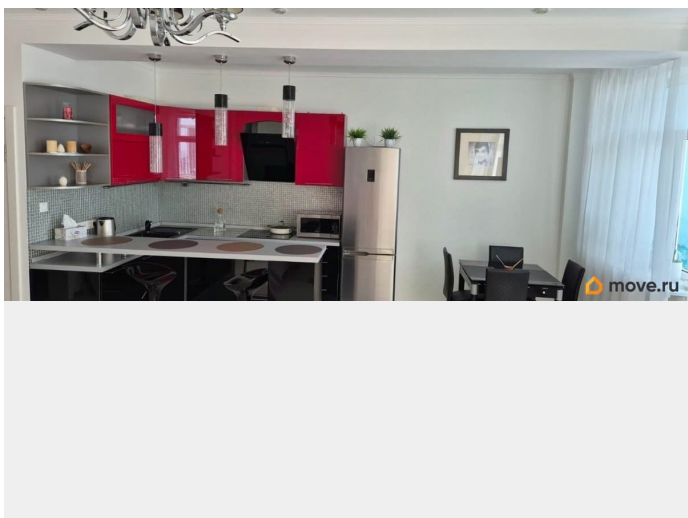
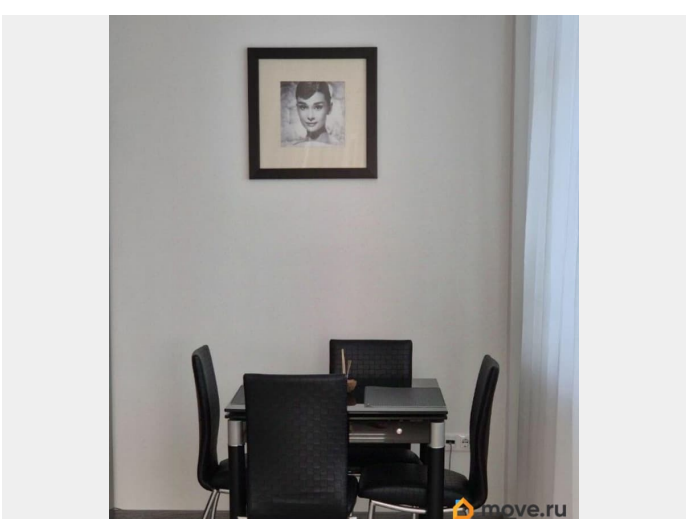
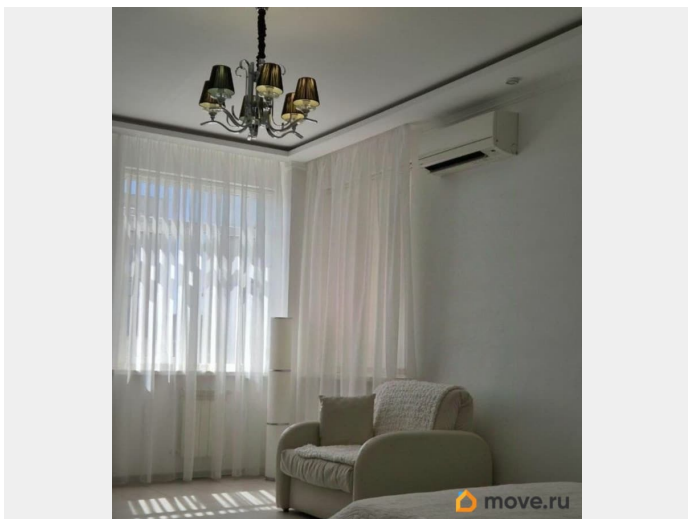
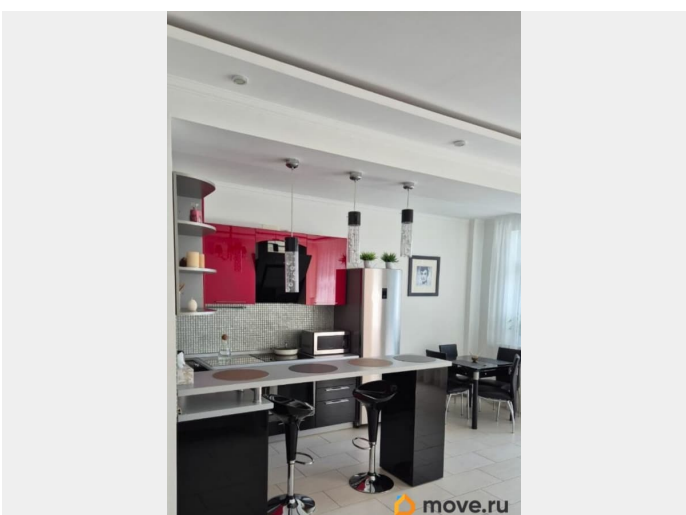
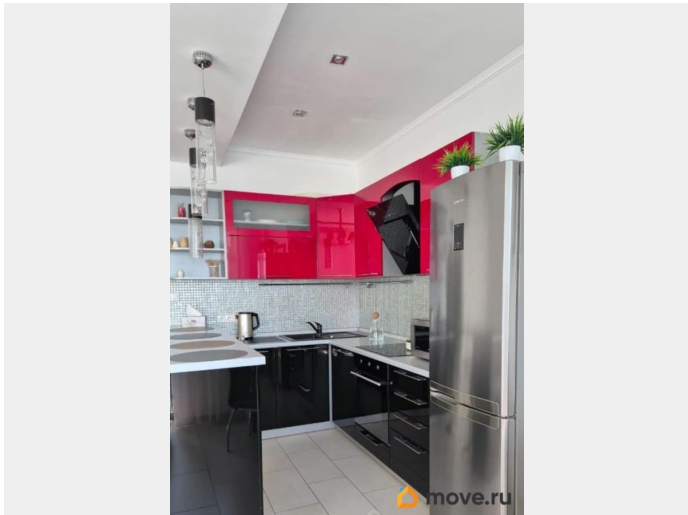
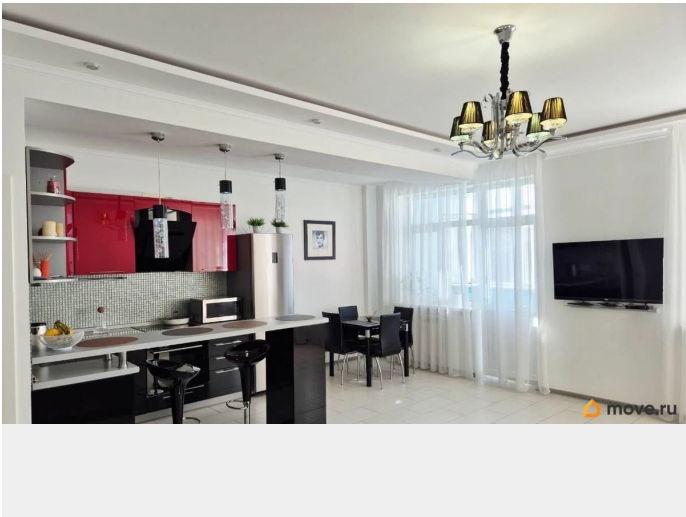
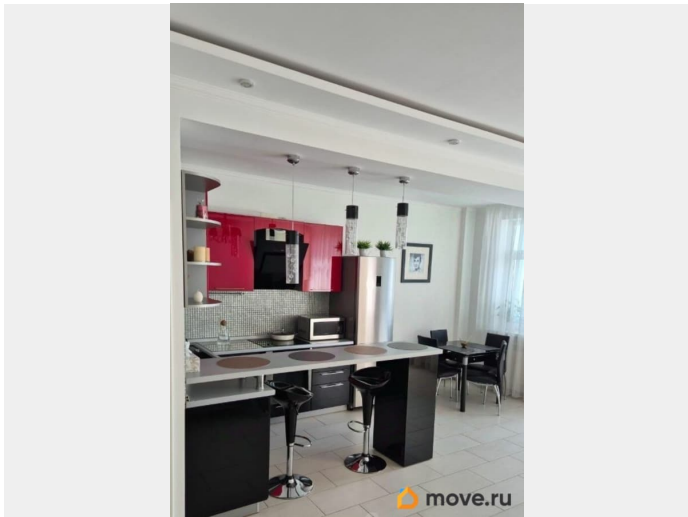
да

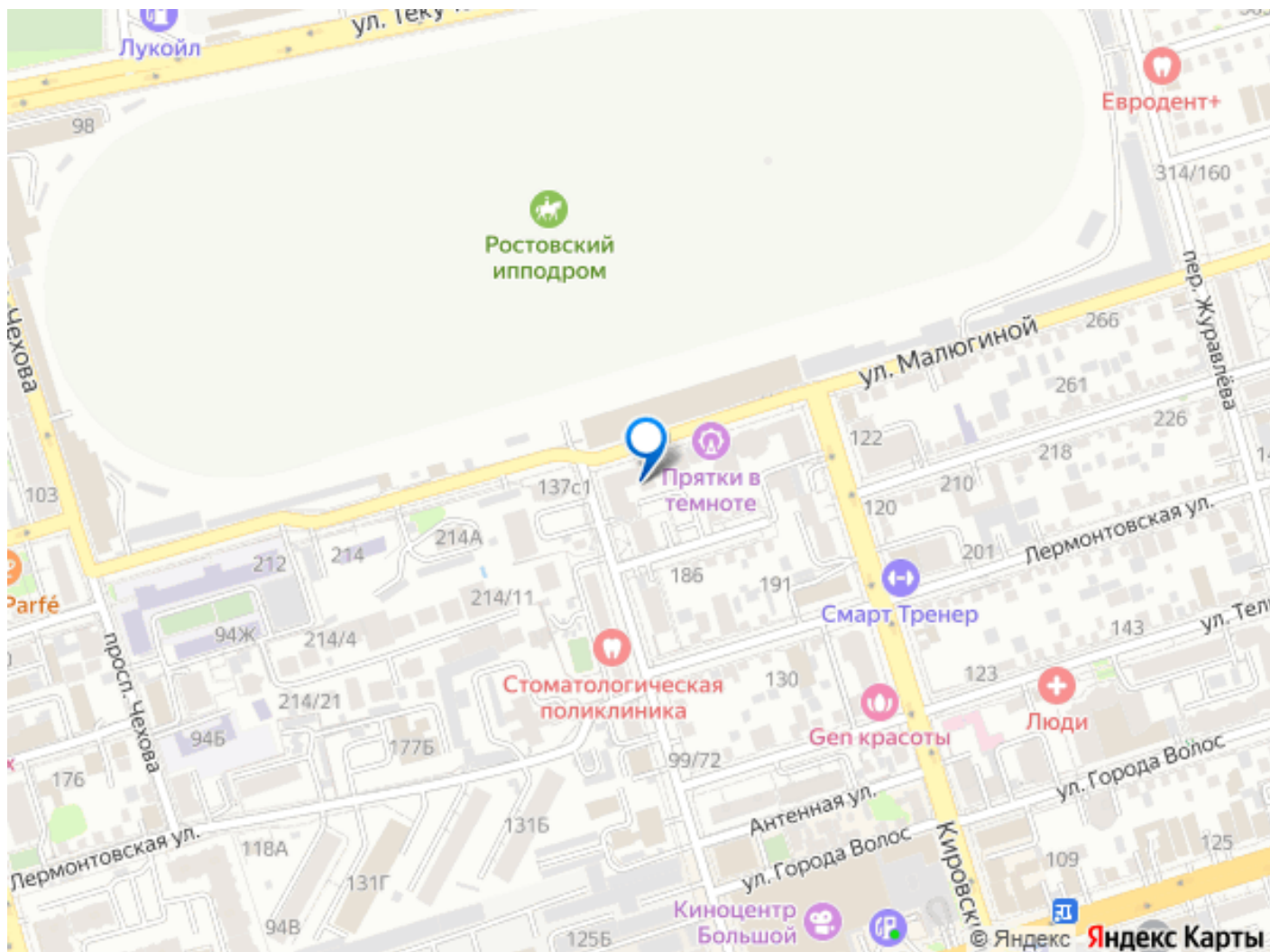
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная светлая 1-комнатная квартира в центре города! Квартира площадью 55 м², расположена на высоком этаже. Идеальное расположение — всего 5 минут пешком до Пушкинской улицы, торгового центра, кинотеатра, отделений банков и магазинов шаговой доступности. Выполнен дизайнерский ремонт из качественных материалов. Квартира очень тёплая и солнечная, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Из окон открывается вид на Ворошиловский мост. Хорошая шумоизоляция, чистый ухоженный подъезд, установлено видеонаблюдение. Во дворе — детская и спортивная площадки, парковочные места. Рядом школа и парк Революции с аттракционами и зонами отдыха. Идеальный вариант для комфортной жизни в центре города! Возможен торг.







Move.ru - вся недвижимость России