

Создано: 10.06.2025 в 22:26

Обновлено: 29.10.2025 в 16:53

<https://rnd.move.ru/objects/9281086317>

Собственник

79885801241

**Ростовская область, Новочеркасск,
Баклановский проспект, 8/2**

5 650 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Баклановский проспект,
8/2

Улица

[проспект Баклановский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

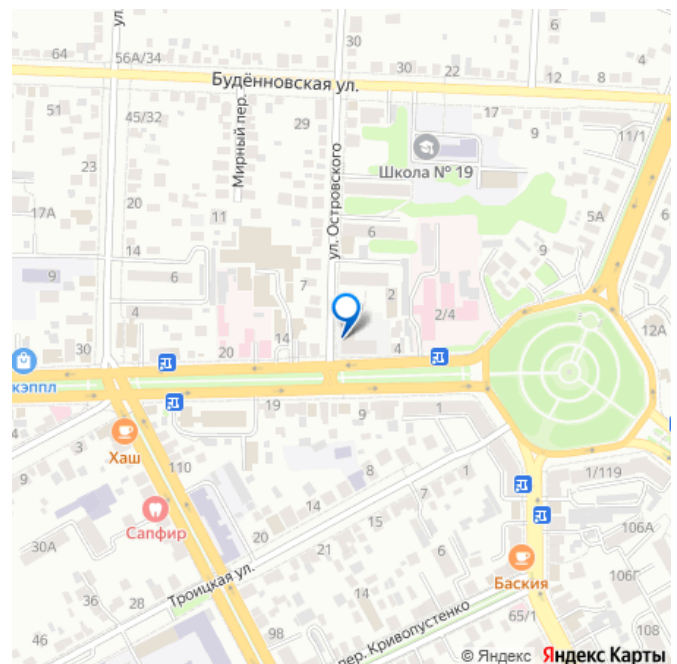
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



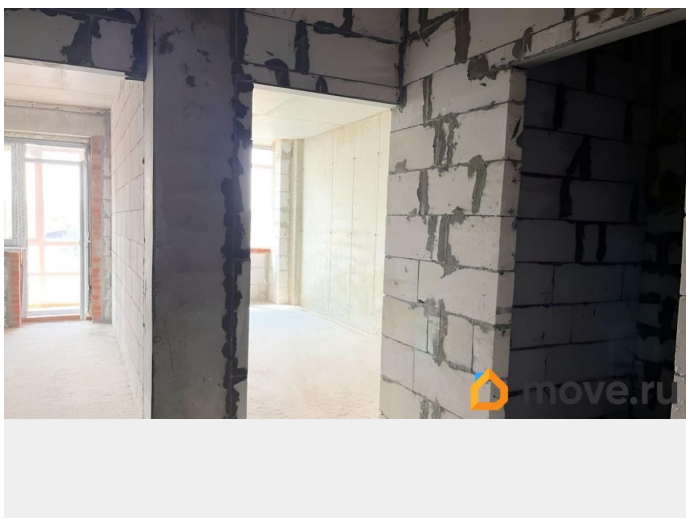
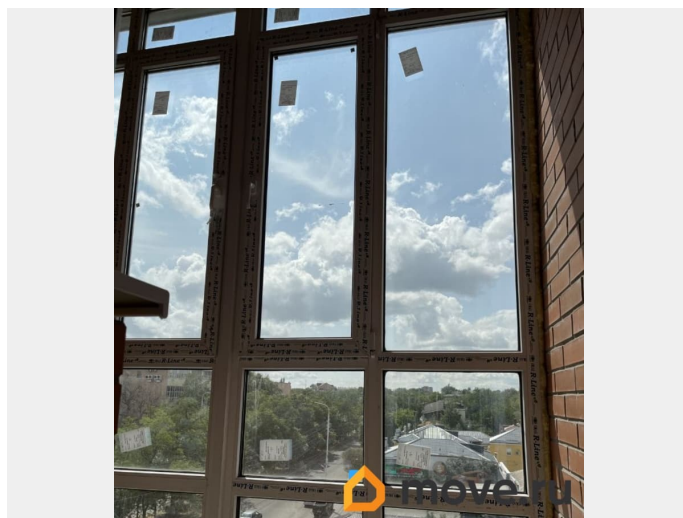
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.

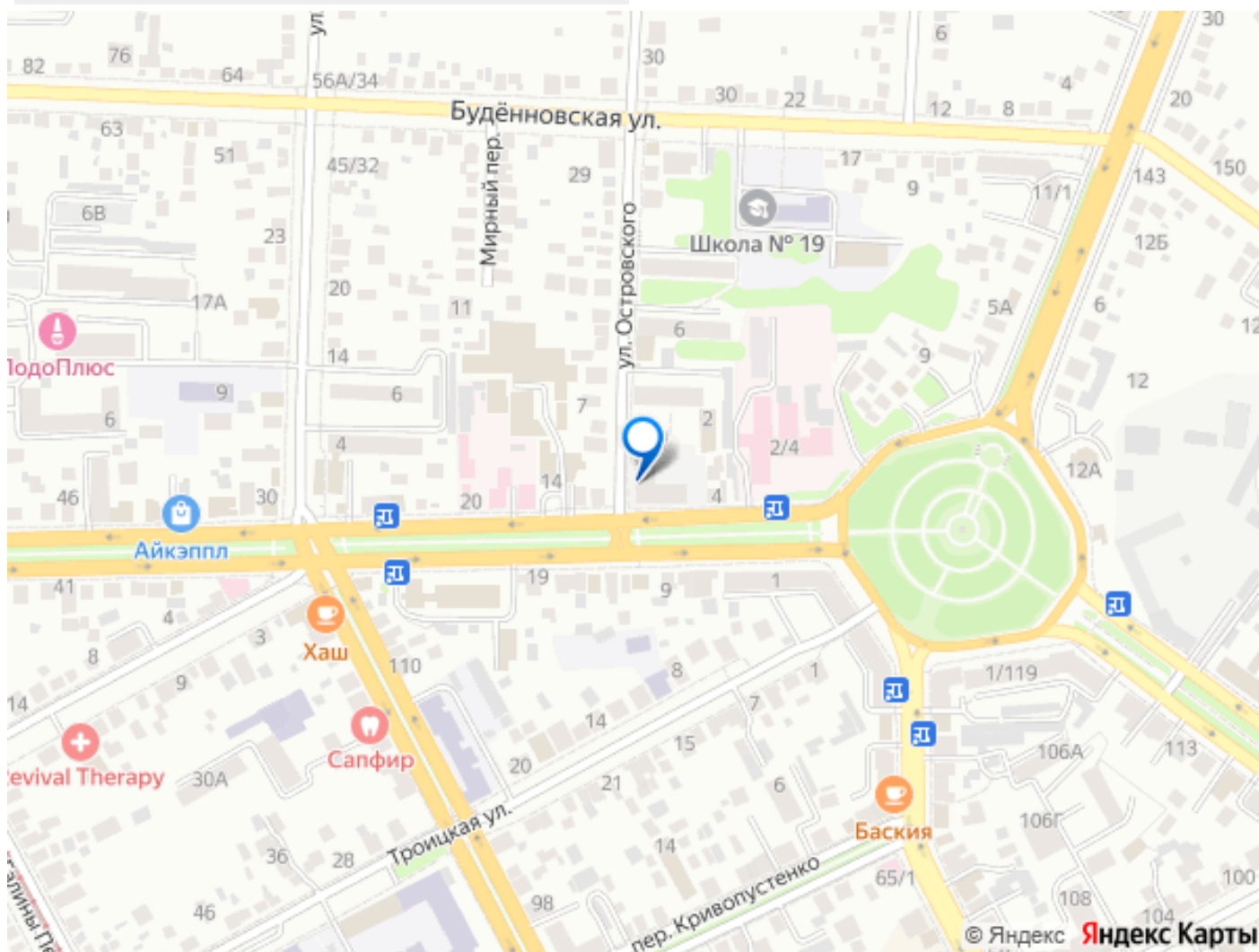
лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в новом современном доме на Баклановском проспекте, 8/2, в городе Новочеркасске. Общая площадь квартиры составляет 57,2 кв. м, из которых жилая площадь — 20,3 кв. м, а кухня — 15,7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 2024 году. Газ. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет свет и уют. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. В планировке предусмотрен совмещенный санузел и лоджия, которая станет отличным местом для отдыха. В доме есть пассажирский и грузовой лифт, поэтому подъем на этаж не составит труда. Жилой комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, поэтому все

необходимое для жизни всегда под рукой.
Хорошая транспортная доступность
позволяет быстро добраться до любой части
города. Условия сделки: продажа квартиры
от собственника. Документы готовы к сделке.
Юридически чистая история объекта
гарантирует безопасность и надежность
покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы
вы смогли лично оценить все преимущества
этого предложения. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России