

Создано: 20.11.2025 в 10:54

Обновлено: 20.11.2025 в 09:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Пушкинская улица**

15 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

5/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

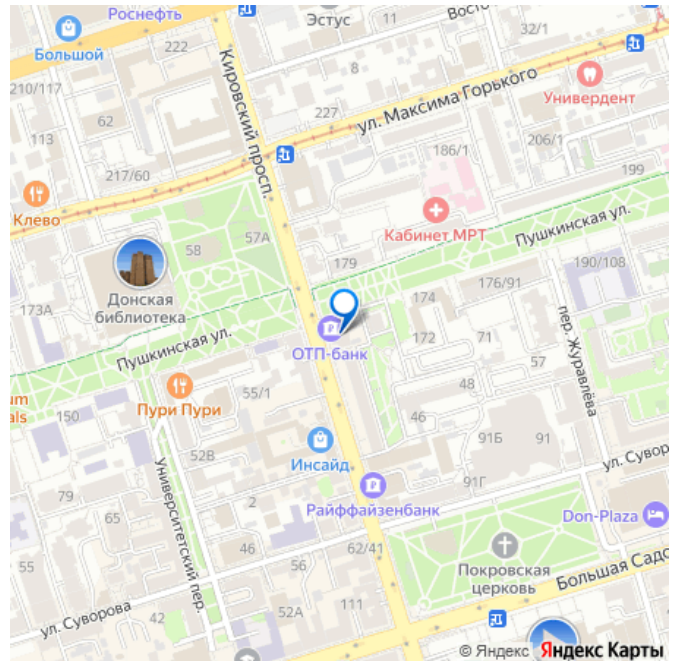
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286778700>

Агент

790000000000

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

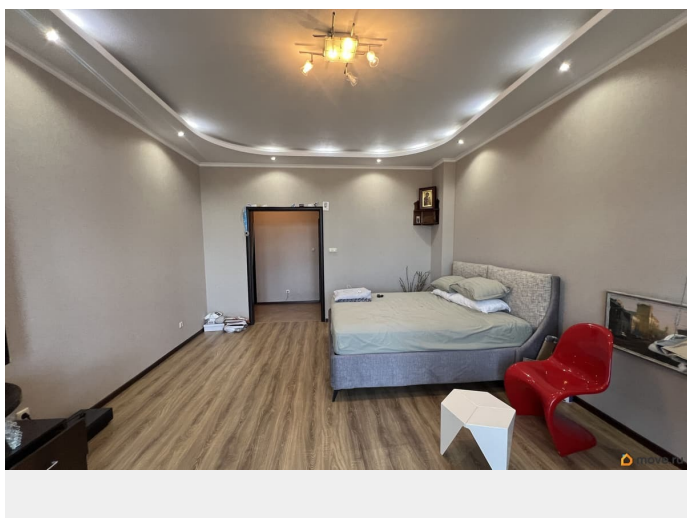
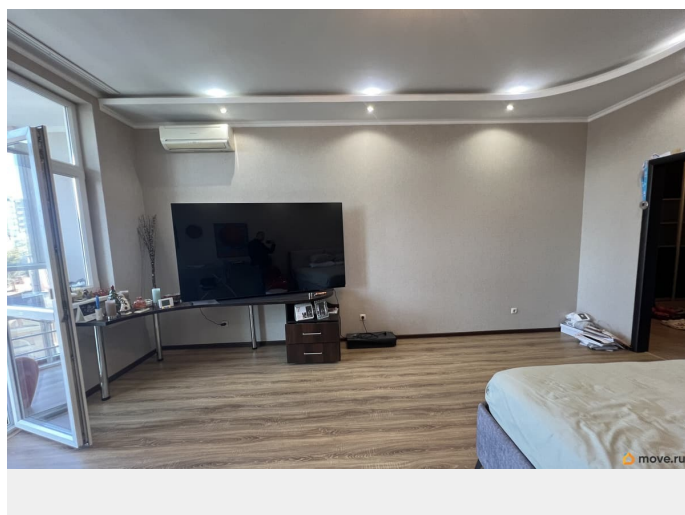
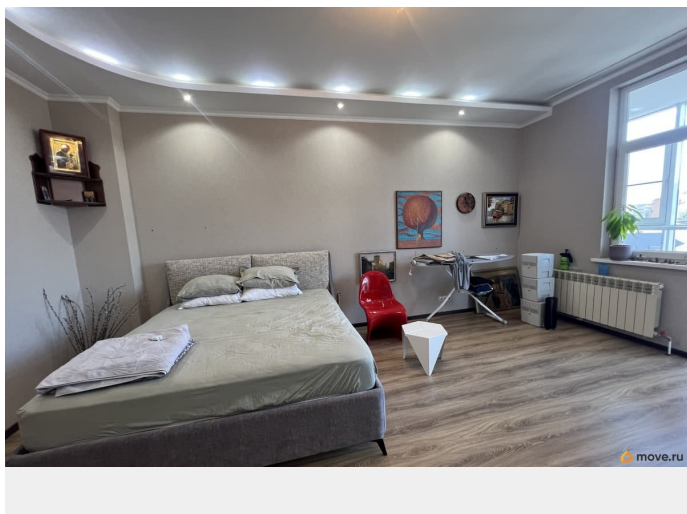
да

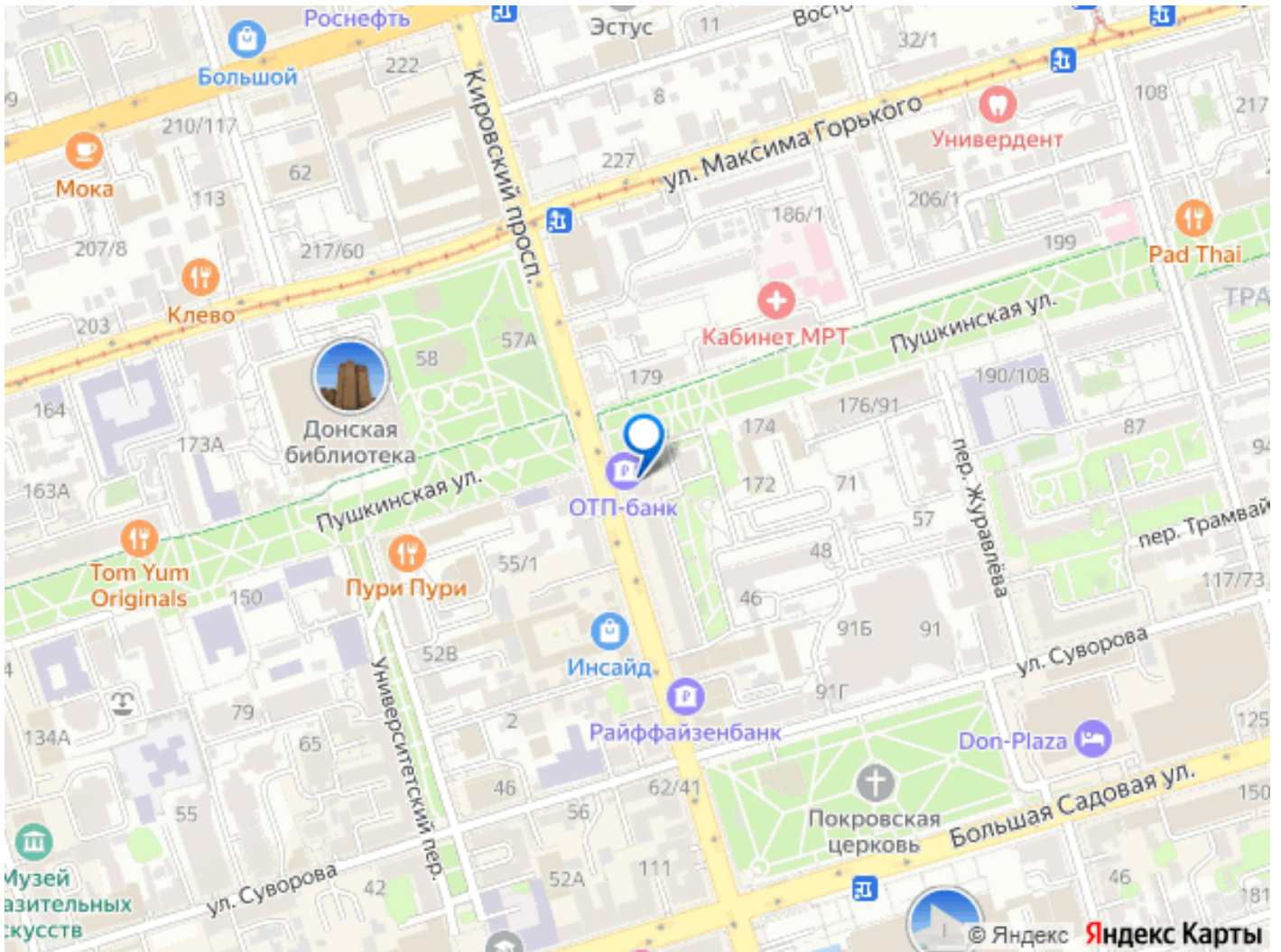
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 57.3 квадратных метров на пятом этаже двадцатипятиэтажного монолитного дома, расположенного в самом сердце Ростова-на-Дону, на пересечении Пушкинской улицы и Кировского проспекта. Квартира порадует вас качественным евроремонтом и функциональной планировкой: Жилая площадь составляет 22 квадратных метра, а кухня занимает комфортные 15 квадратных метров. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается приятный вид на двор, улицу и парк, позволяя наслаждаться городской атмосферой без шума и суеты. Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки – как во дворе, так и подземная парковка. Безопасность обеспечивают консьерж и качественная внутренняя инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы. Для маленьких жителей двора оборудованы детская и спортивные площадки. Район отличается развитой социальной инфраструктурой и разнообразием мест для отдыха и досуга рядом расположены кафе и рестораны («Cup Coffee», кофейня, «Мадам ***», магазин кондитерских изделий, «Sample Coffee»), где можно приятно провести время и

насладиться вкусной едой. Также поблизости находятся объекты красоты и здоровья («Expert Carita») и аптечные пункты («Социальная аптека»). Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.





Move.ru - вся недвижимость России