

Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 11:43

<https://rnd.move.ru/objects/9285007078>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Будённовский проспект**

13 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будённовский проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

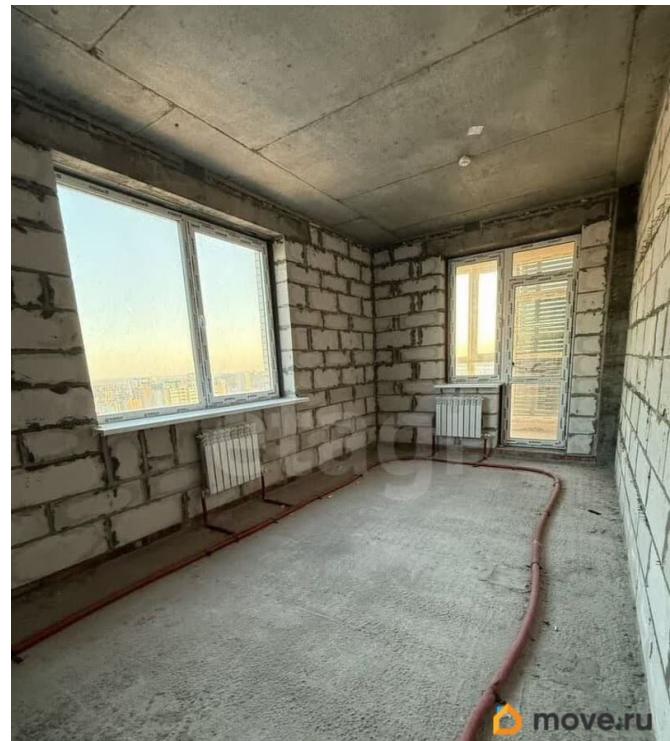
9.8 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

15/24



Детали объекта

Тип сделки

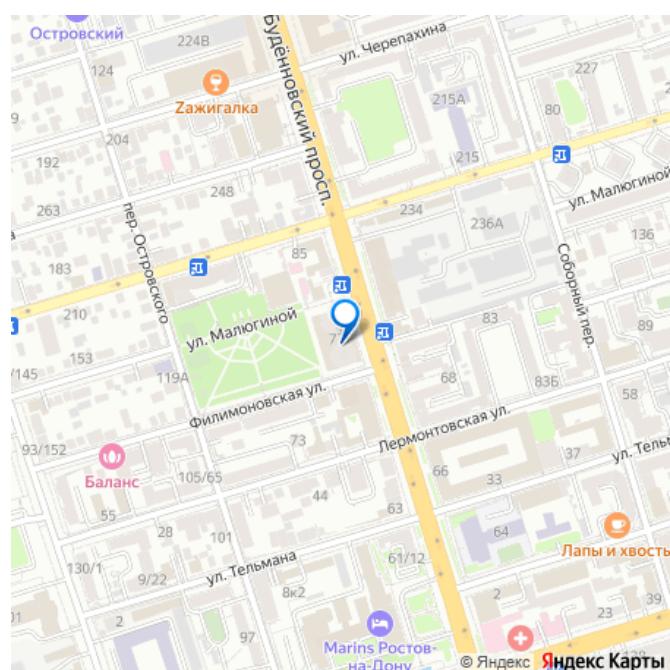
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



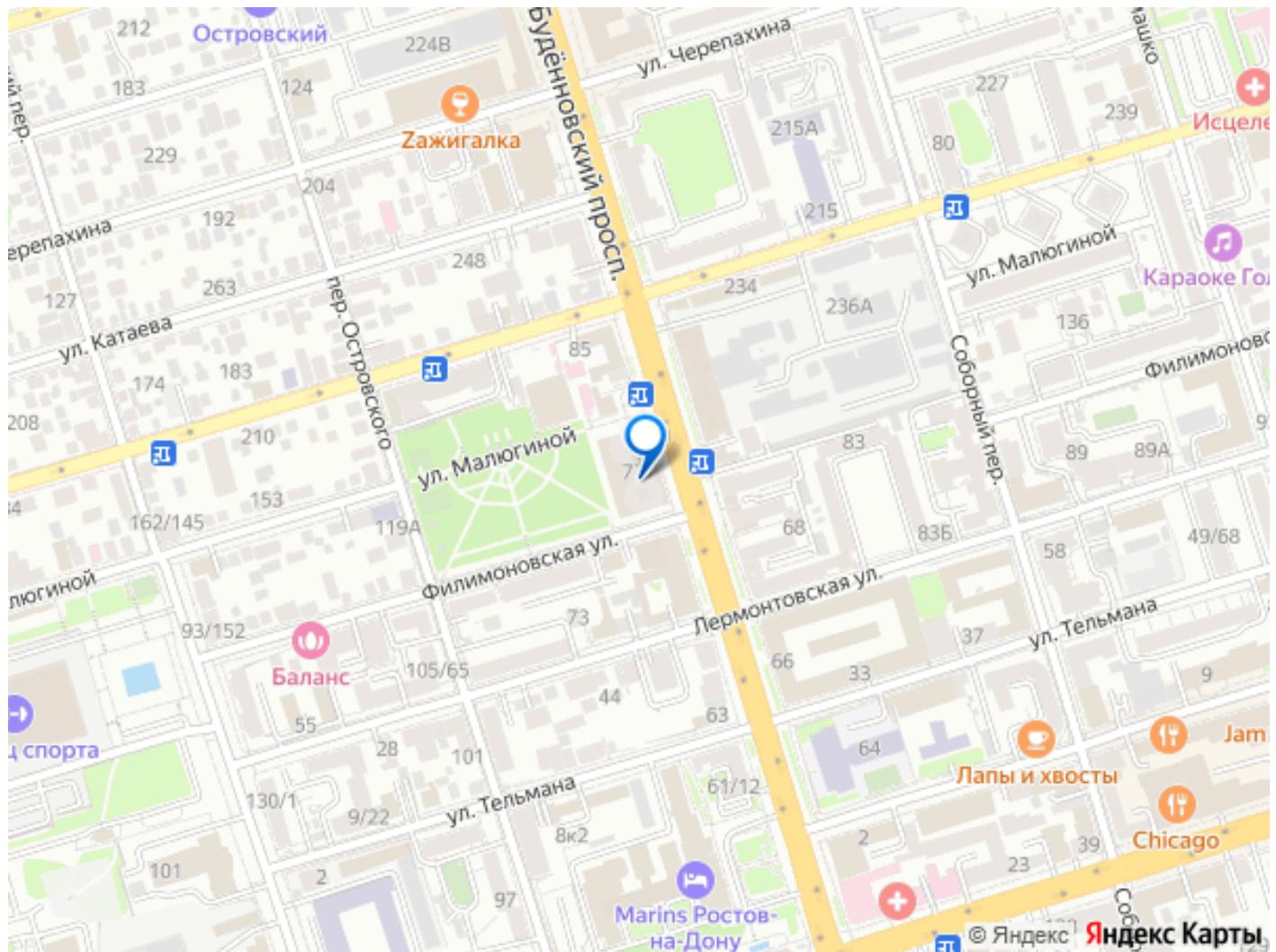
Описание

Продаётся видовая евро-двухкомнатная

квартира в жилом комплексе премиум-класса «Сквер» в центре Ростова-на-Дону от собственника. Квартира без отделки, что даёт возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект. Высота потолков — 3,1 м, расположена на 15 этаже. Большие окна выходят на юг и запад — солнечные стороны с прекрасным видом на центр города и реку Дон. Лоджия оборудована панорамными окнами, просторный санузел. Квартира принималась с техническим специалистом, качество строительства на высоком уровне, использованы качественные материалы. Вход в подъезд со стороны зелёного сквера. До улицы Пушкинской — 10 минут пешком, до Большой Садовой — 15 минут.

Инфраструктура комплекса отлично развита: в минуте ходьбы автобусная остановка, рядом рестораны (например, «Гаврош» в 10 минутах), банки, торговый центр «Астор», фитнес-клубы (DDX), кофейни, магазины, медицинские клиники (например, «Семья» в 5 минутах ходьбы), Дворец спорта. На первых этажах ЖК расположены коммерческие помещения. Для автовладельцев предусмотрена подземная двухуровневая парковка и кладовые помещения. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, престижное расположение и высокое качество жилья. Звоните для подробной информации и организации просмотра! Код пользователя: 172155 Номер в базе: 9769864





Move.ru - вся недвижимость России