

Создано: 17.09.2025 в 17:10

Обновлено: 07.12.2025 в 12:16

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Петрашевского, 36

8 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,

36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

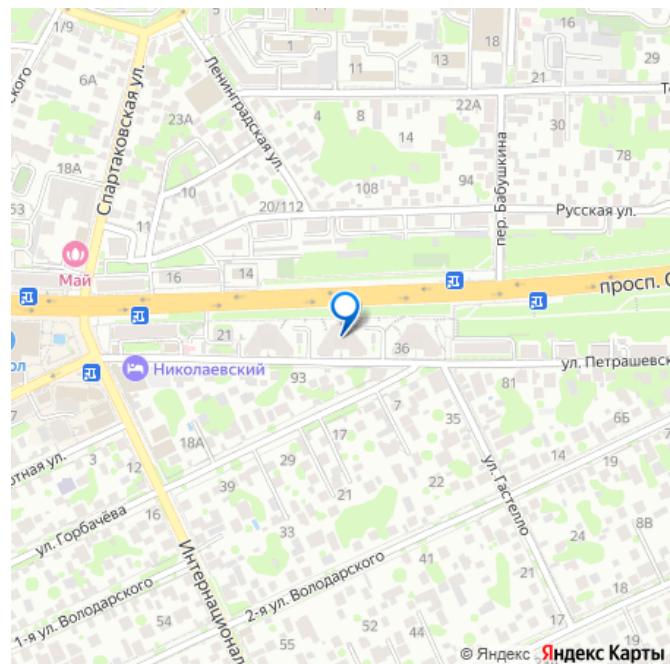
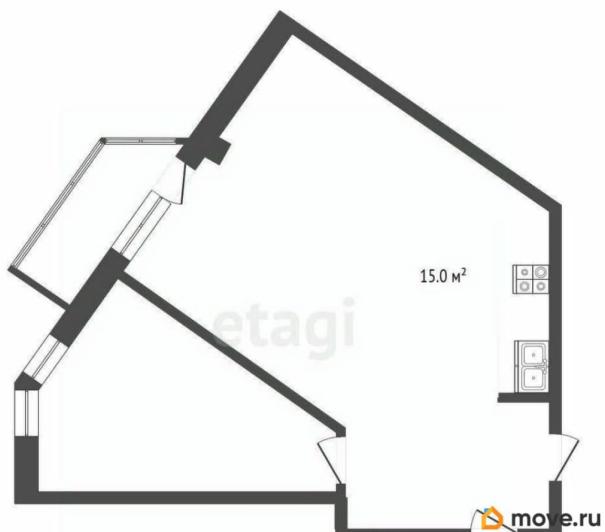
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9285078663>

Валерий Алексеевич Журавлев, Этажи
Ростов-на-Дону

79185293898

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

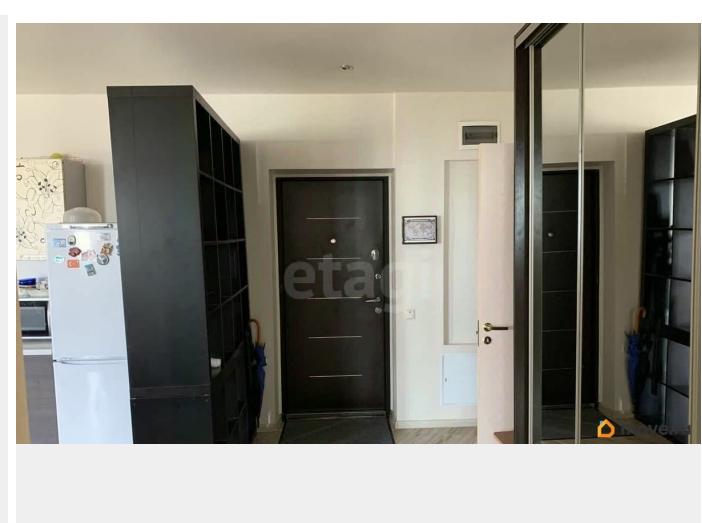
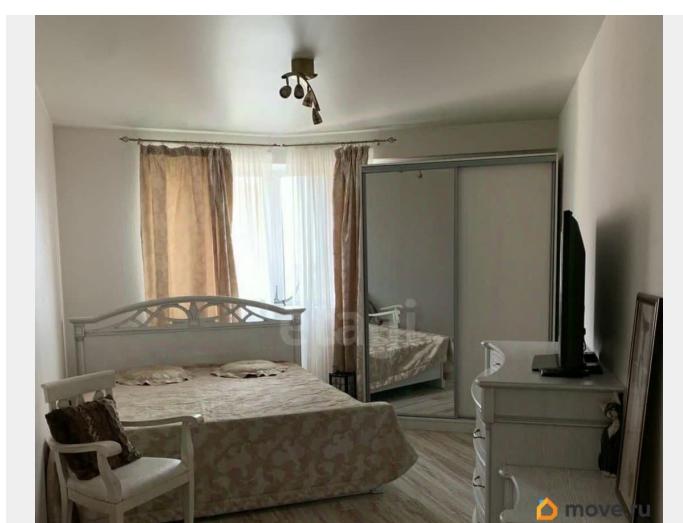
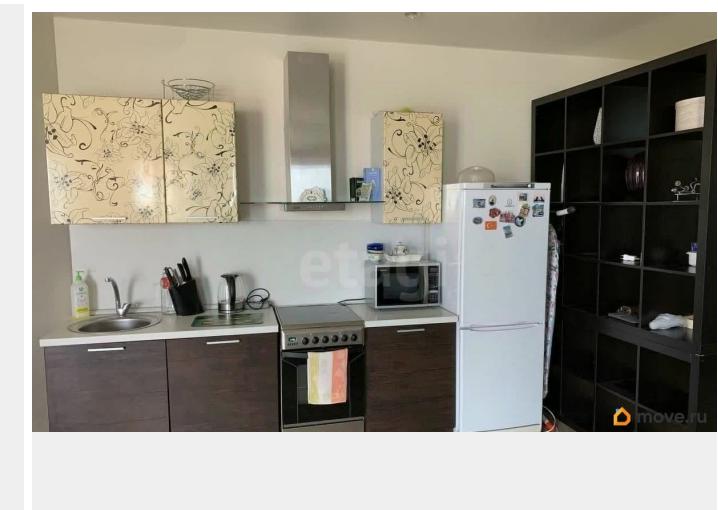
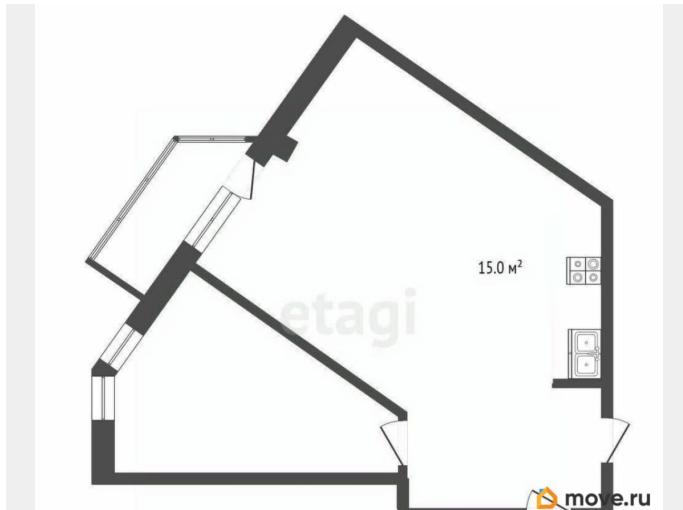
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и просторная евродвушка площадью 59,5 кв. м на 15 этаже 16-этажного кирпичного дома в жилом комплексе «Красный город сад». Квартира с качественным ремонтом и функциональной планировкой: кухня 15 кв. м, совмещенный санузел, балкон с панорамными окнами, выходящими на запад — это обеспечивает обилие естественного света и живописные виды на город. Высота потолков 2,7 м усиливает ощущение простора. В помещении уже установлены кондиционер, холодильник и стиральная машина, а также есть встроенная кухня и системы хранения, что позволяет заселяться сразу после покупки.

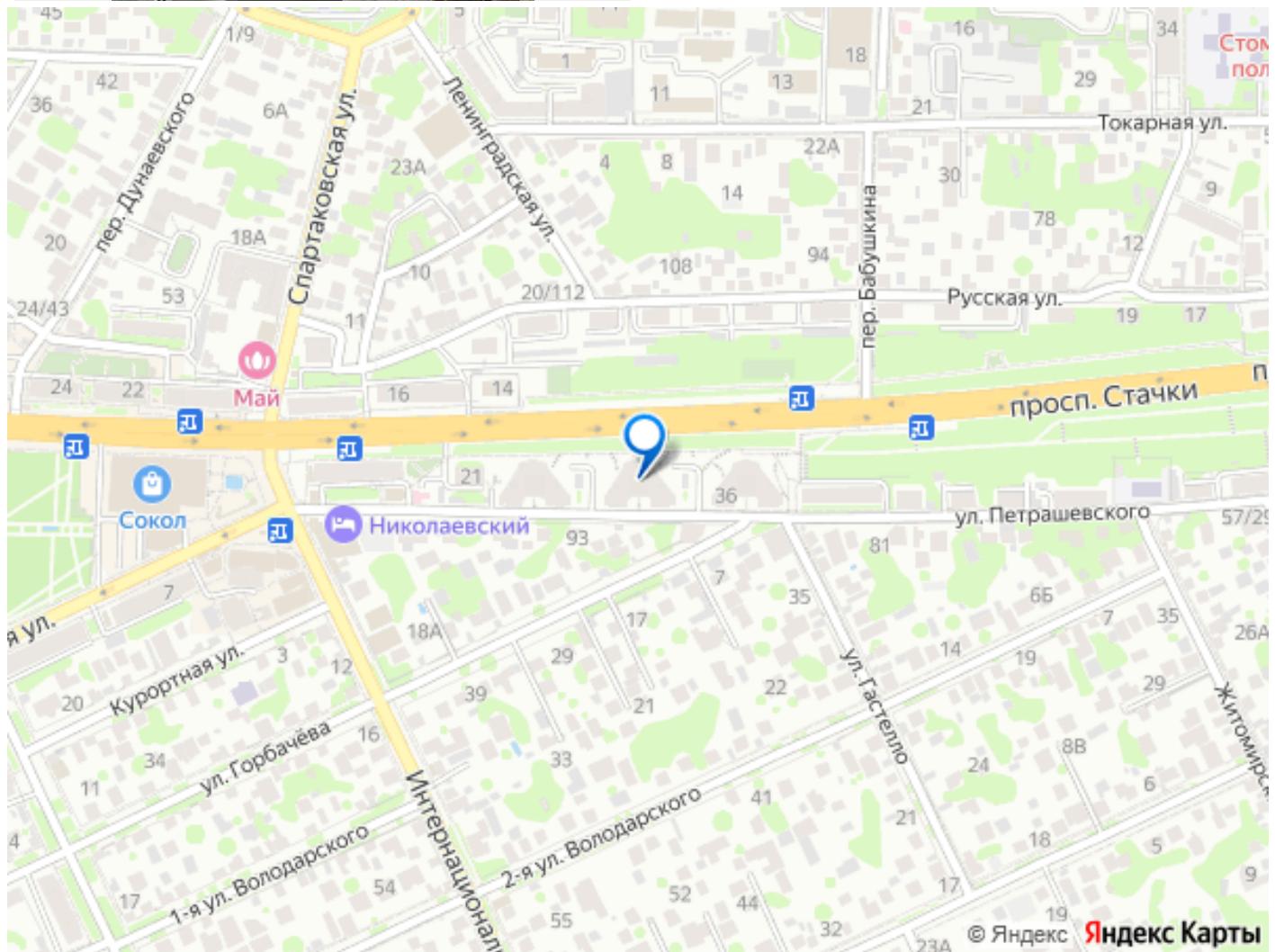
Дом 2009 года постройки отличается надежностью: два пассажирских и один грузовой лифт, круглосуточный консьерж, подземная и наземная парковка. Во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Расположение комплекса — одно из ключевых преимуществ: в шаговой доступности магазины, торговые центры, кафе и рестораны, школы, детские сады и

остановки общественного транспорта.
Квартира продается без обременений,
возможна покупка в ипотеку. Это
оптимальный вариант для тех, кто ценит
комфорт, удобство и развитую
инфраструктуру. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя. Код
пользователя: 49675 Номер в базе: 9123616





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России