

Создано: 26.11.2025 в 09:51

Обновлено: 01.12.2025 в 02:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286937972>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Горсоветская улица**

10 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Горсоветская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

44 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

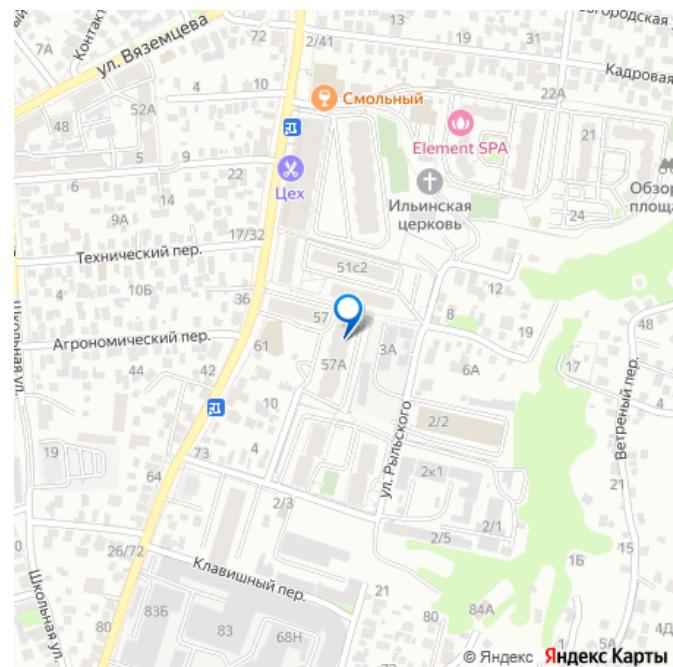
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

лифт

Описание

Арт. 101176740 Продается квартира с большой утепленной лоджией и отдельной гардеробной. Квартира расположена на лучшем для жизни, 3 этаже многоквартирного кирпичного дома, очень теплая зимой. В квартире реализован дорогой дизайнерский ремонт. В прихожей, гостиной, кухне, лоджии и ванной комнате на полу итальянский многопрофильный керамогранит коллекция Alabastri di Rex. В отделке интерьера стен использовалась моющаяся краска. По стене в спальне выполнена шумоизоляция. Теневые скрытые двери (межкомнатные двери скрытого монтажа). Многоуровневые потолки и декоративные детали из гипсокартона и зеркал. Квартира светлая, к тому же по личному запросу в проекте 65 световых точек, что позволяет комбинировать всевозможные типы освещения, и использовать свет зонировано. Ванная комната с санузлом оснащена итальянской мебелью и качественной сантехникой: Мебель в ванной, раковина, унитаз Keramag, Ванна Villeroy & Boch Смесители краны Palazzani Инсталляция Tese На стене в ванной комнате стильные итальянские моющиеся влагостойкие обои (запатентованная система WET ot Wall & Deco) Резервный водонагреватель. Система теплый пол. Кухонный гарнитур выполняли на заказ по индивидуальным размерам. Кухня оснащена дорогой встроенной техникой: Духовой шкаф AEG Варочный панель Electrolux Посудомоечная машина Electrolux Стиральная машина

машина LG Микроволновая печь Samsung
Холодильник Haier Вытяжка Maunfeld B
спальне и в гардеробной на полу выполнена
укладка паркетной доски На стене по
индивидуальному эскизу выполнена фреска и
декоративные элементы из гипсокартона и
зеркал. В зоне подоконника по проекту
собрана конструкция для отдыха с
дополнительными зонами хранения (внизу и
вверху полки) За зеркальной стеной
скрываться большая гардеробная.

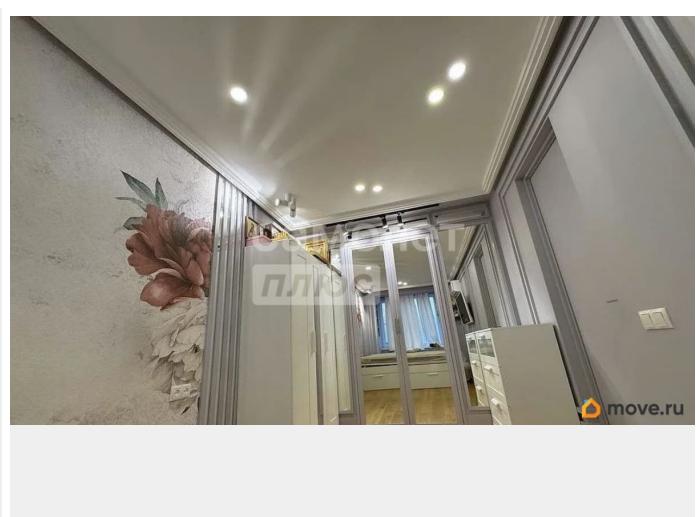
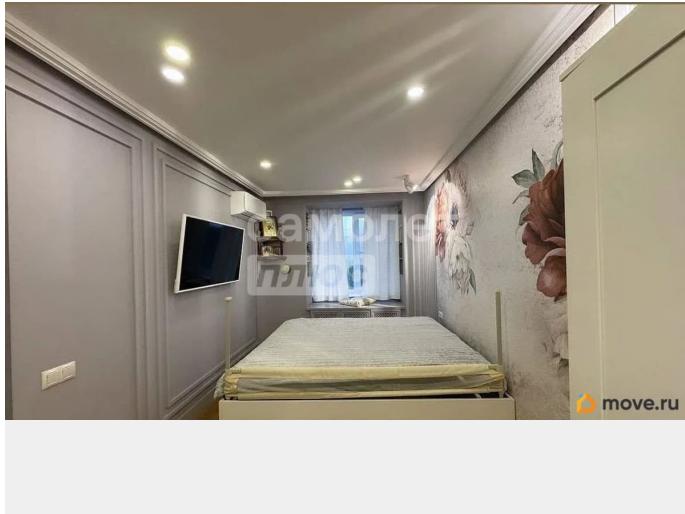
Гардеробная, все стеллажи и секции успели
купить ikea. Лоджия / балкон 7 квадратов,
утеплен, можно использовать комнату как
пожелаете. Там находится детскую (
вмещается двухспальная кровать со
складным механизмом, стол , стулья ,
установлена система хранения IKEA,
установлены рулонные шторы день /ночь)

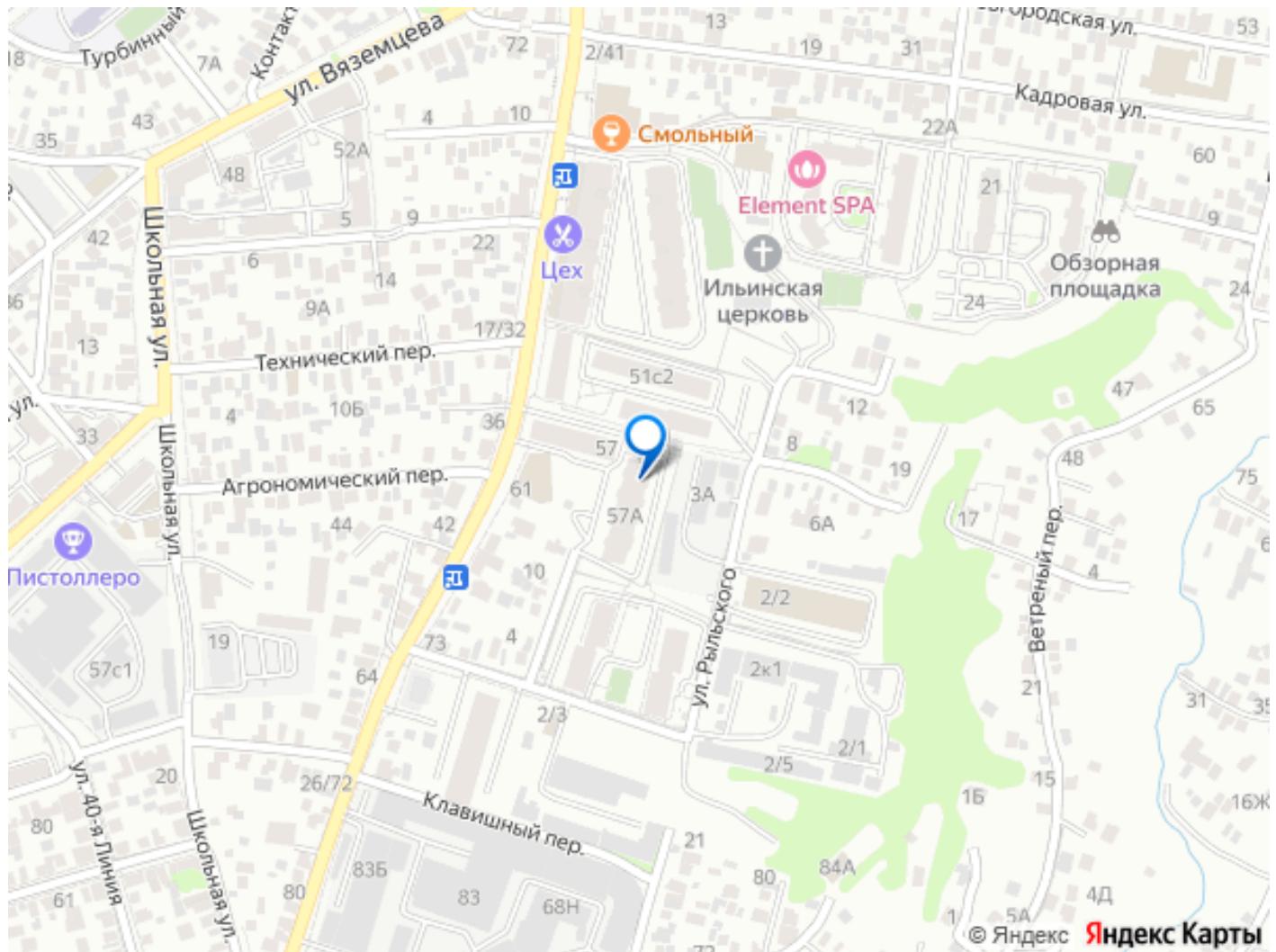
Мебель функциональная рассчитана на
семью для комфортного проживания. Угловой
раскладывающийся диван, большая
двуспальная кровать , кровать трансформер
из односпальной в двуспальную) Встроенный
шкаф в прихожей с дополнительной
системой хранения по дизайн. проекту.

Кондиционер 2 шт pioneer, kentatsu.

Телевизор 2 шт Sony, LG. Входная
качественная массивная, добротная дверь(

ДвериВелл), установлен беспроводной
видеоглазок с записью по датчику движения.
Dewang B71 Цена указана за квартиру со всей
мебелью, техникой. Если у Вас есть желание
жить в комфортной и современный квартире,
тогда звоните. Дополнительно оплачивается
комиссия покупателем, помочь в одобрение
ипотеки, полное юридическое
сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России