

Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1

8 483 020 ₽

Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1

Улица

[Элеваторный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.82 м²

Площадь кухни

11.16 м²

Общая площадь

53.69 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

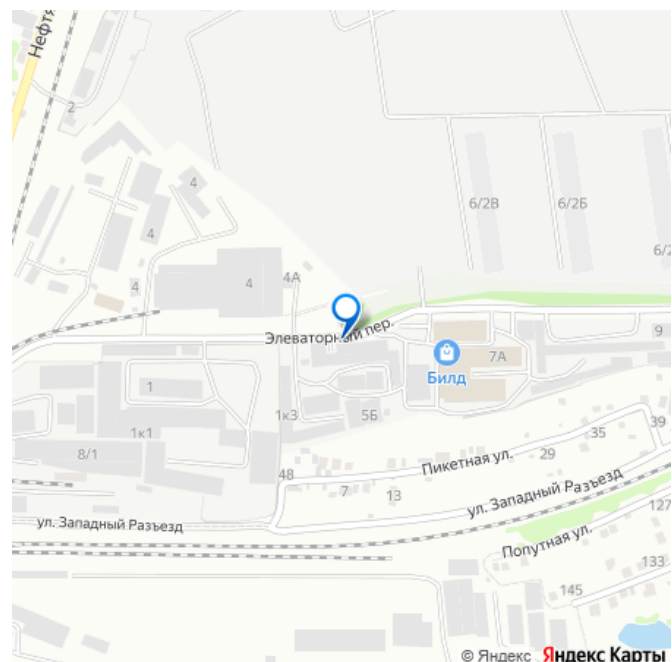
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира, площадью 53.69 м2 в монолитно-кирпичной новостройке.

Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка,

возможна покупка с использованием

материнского капитала, есть военная

ипотека. Жилая площадь 26.82 м2, кухня

11.16 м2, предчистовая отделка. Квартира

располагается на 25 этаже 25-этажного дома

в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК,

сдача дома - IV квартал 2026 года, высота

потолков 2.7 м. Дом оборудован

пассажирским лифтом. Подземная парковка,

парковка охраняется. Инфраструктура:

детские площадки, спортивные площадки,

места для отдыха, коммерческие объекты.

Этот комплекс является истинным оазисом

современного комфорта и уюта, где

передовые архитектурные решения идеально

дополнены ландшафтными элементами и

стилем. Он предлагает не просто жильё, а

место для жизни в городе, известном своим

гостеприимством, развитой инфраструктурой

и прекрасными возможностями для досуга и

бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей:

оформление холлов продолжает концепцию

двора и лаконично сочетается с обрамлением

здания. Здесь экологичные материалы и

приятные спокойные тона, разные уровни

освещения, почтовые ящики, просторные

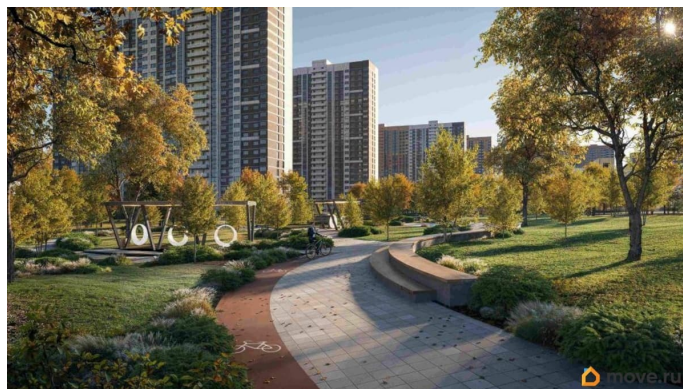
колясочные и удобные лапомойки. ЖК

«Октябрь Парк» расположен в одном из

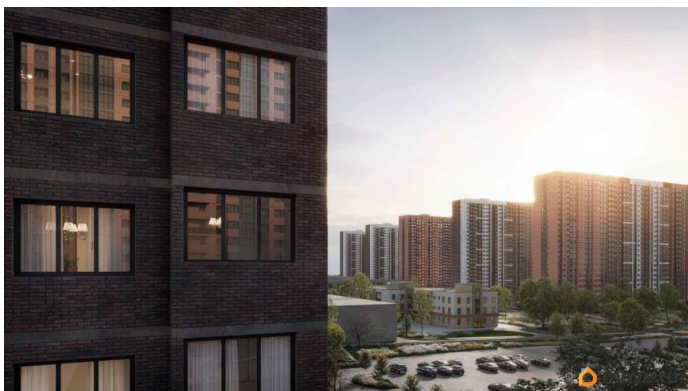
старейших районов города - Октябрьском, в

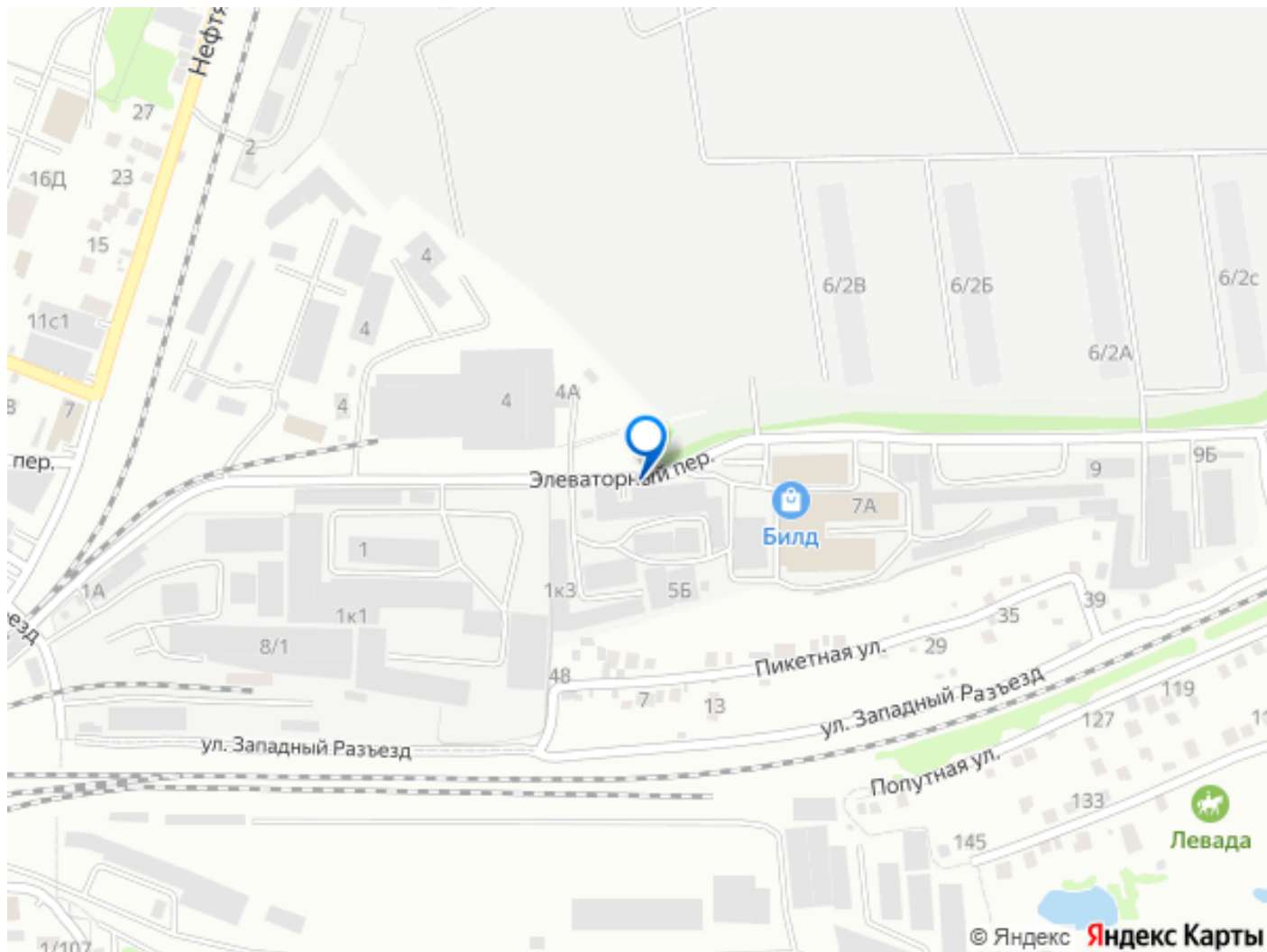
периметре улицы Таганрогская, Нефтяного и

Элеваторного переулков. Приобретая просторную трёхкомнатную квартиру в микрорайоне «Придонье», вы получаете в подарок качественный ремонт «Стандарт». Мы проведем полный цикл отделочных работ - от подготовки поверхностей до чистовой отделки, - чтобы ваше новоселье стало по-настоящему радостным и беззаботным событием. Больше не нужно тратить время на поиск мастеров, выбирать материалы или контролировать работы - просто переезжайте и начинайте жить с комфортом. Микрорайон «Придонье» создан для тех, кто ценит семейные ценности и стремится дать близким самое лучшее. Здесь, в атмосфере уютного маленького города, вас ждут современные школы и детские сады в шаговой доступности, а добрые традиции добрососедства наполняют каждый день теплом и спокойствием. Это место, где дети растут в безопасной среде, а у взрослых есть всё для комфортной и размеренной жизни среди зелени и продуманной инфраструктуры. Аккредитованные банки: Совкомбанк, Альфа-Банк, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Банк ВТБ, Т-Банк, Россельхозбанк, МКБ. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7350264#]









Move.ru - вся недвижимость России