

Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1

8 483 020 ₽

Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1

Улица

[Элеваторный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.82 м²

Площадь кухни

11.16 м²

Общая площадь

53.69 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

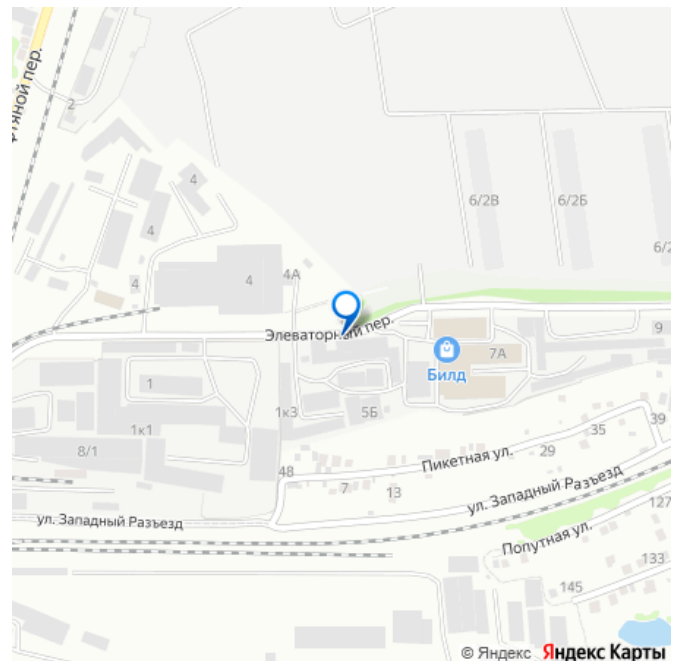
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира, площадью 53.69 м2 в монолитно-кирпичной новостройке.

Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка,

возможна покупка с использованием

материнского капитала, есть военная

ипотека. Жилая площадь 26.82 м2, кухня

11.16 м2, предчистовая отделка. Квартира

располагается на 19 этаже 25-этажного дома

в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК,

сдача дома - IV квартал 2026 года, высота

потолков 2.7 м. Дом оборудован

пассажирским лифтом. Подземная парковка,

парковка охраняется. Инфраструктура:

детские площадки, спортивные площадки,

места для отдыха, коммерческие объекты.

Этот комплекс является истинным оазисом

современного комфорта и уюта, где

передовые архитектурные решения идеально

дополнены ландшафтными элементами и

стилем. Он предлагает не просто жильё, а

место для жизни в городе, известном своим

гостеприимством, развитой инфраструктурой

и прекрасными возможностями для досуга и

бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей:

оформление холлов продолжает концепцию

двора и лаконично сочетается с обрамлением

здания. Здесь экологичные материалы и

приятные спокойные тона, разные уровни

освещения, почтовые ящики, просторные

колясочные и удобные лапомойки. ЖК

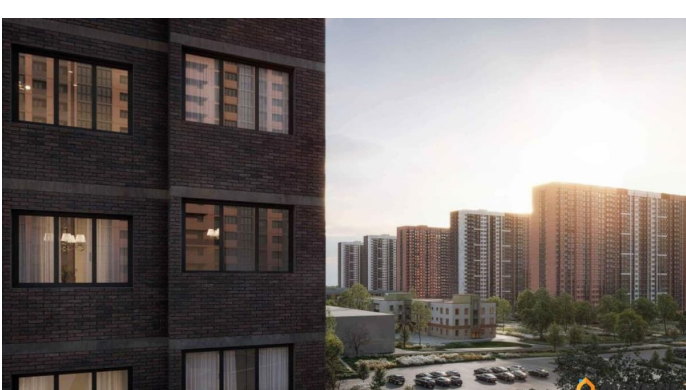
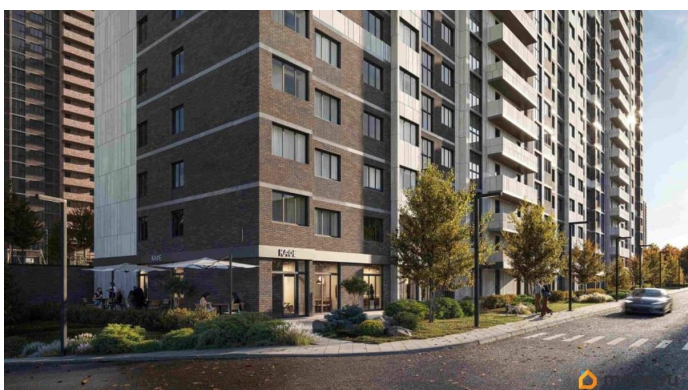
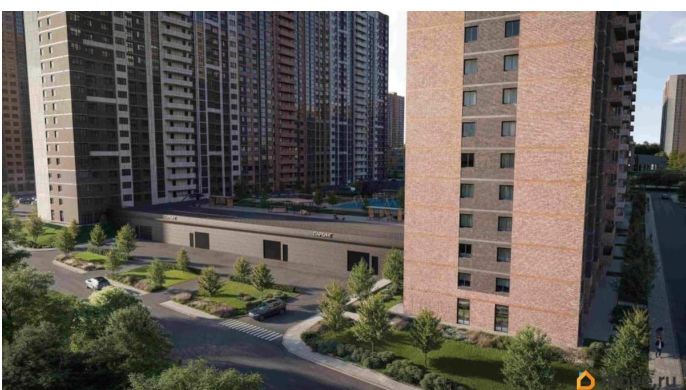
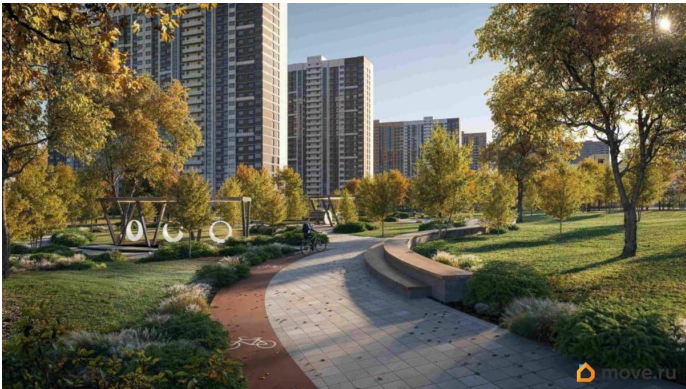
«Октябрь Парк» расположен в одном из

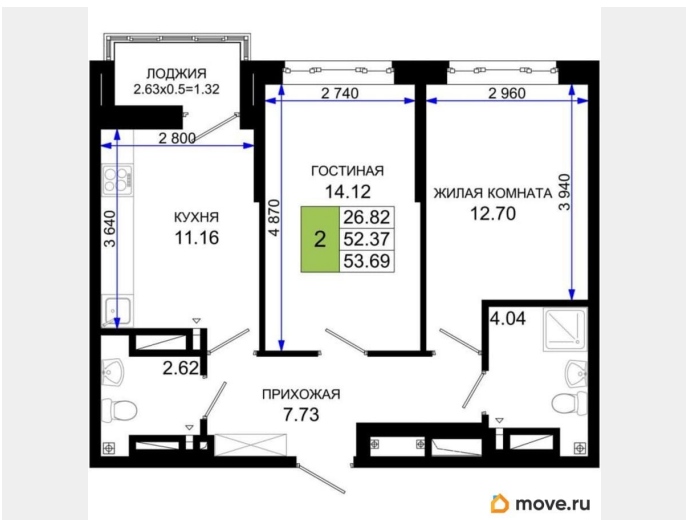
старейших районов города - Октябрьском, в

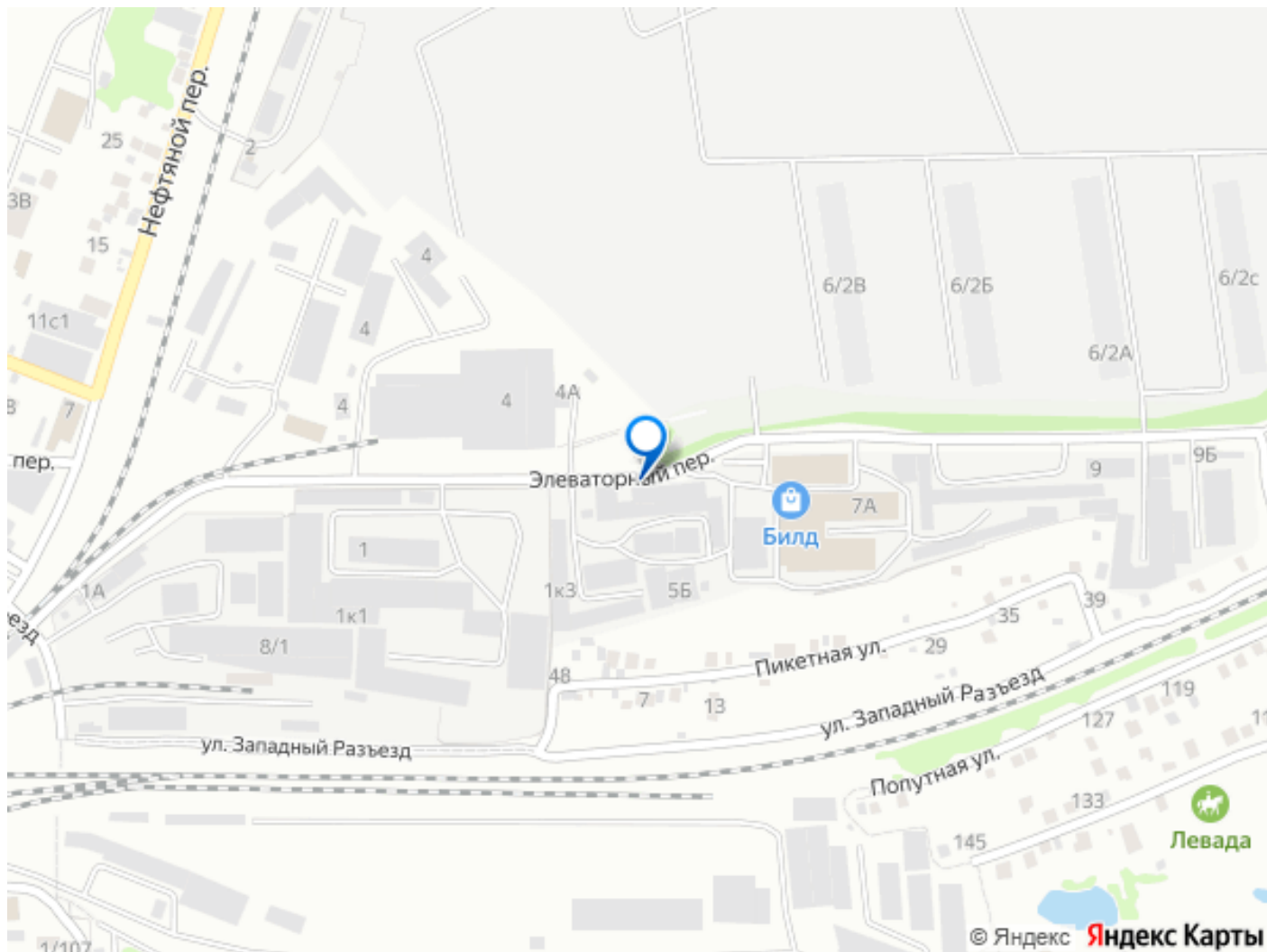
периметре улицы Таганрогская, Нефтяного и

Элеваторного переулка. Старт продаж в ЖК «Октябрь Парк»! В новых литерах 7.1 и 7.2 - просторные кухни-гостиные для душевных встреч, лоджии во всю ширину квартиры для утреннего кофе с видом и современная школа в шаговой доступности. Комплекс построен по передовым технологиям с высокой тепло- и звукоизоляцией, а закрытая благоустроенная территория с прогулочной зоной создаёт атмосферу уюта и гармонии. Успейте выбрать свою квартиру на старте - лучшие планировки ждут именно вас! График работы ОП в новогодние праздники: 31.12.25 - 03.01.26 - выходной 04.01.26 - 06.01.26 с 10:00 до 18:00. 07.01.26 - выходной 08.01.26 - 11.01.26 с 10:00 до 18:00. С 12.01.26 - в стандартном режиме Аккредитованные банки: Совкомбанк, Альфа-Банк, Банк ДОМ.РФ, Промсвязьбанк, Банк ВТБ, Т-Банк, Россельхозбанк, МКБ. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7369852#]









Move.ru - вся недвижимость России