

**Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1**

**6 571 200 ₺**

Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1

Улица

[Элеваторный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.76 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

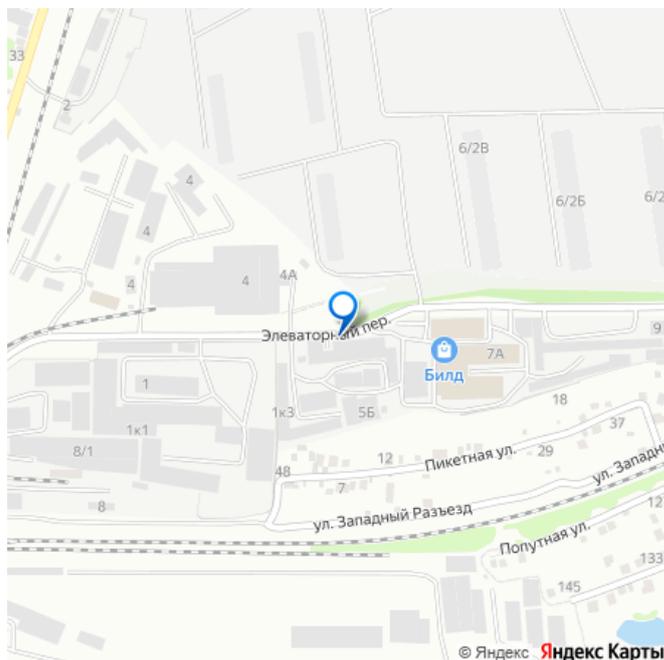
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

для заметок



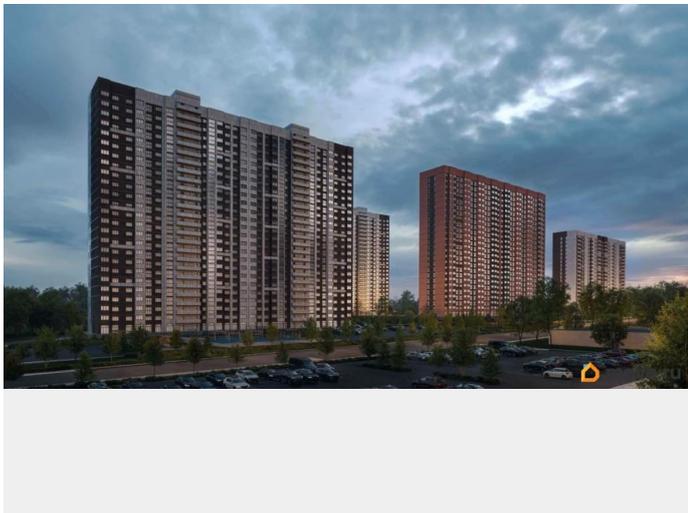
возможна ипотека, лифт

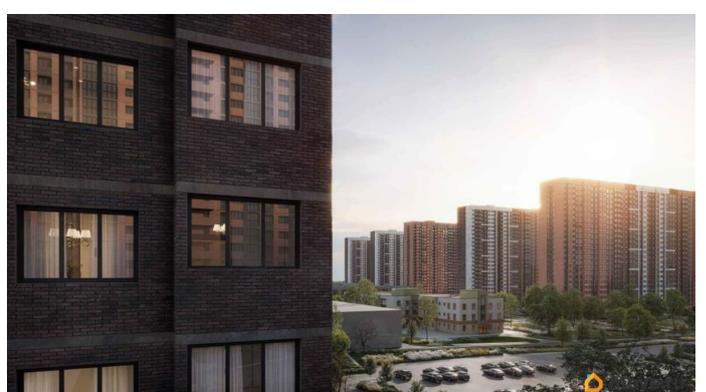
## Описание

Продается 2-комн. квартира, площадью 54.76 м2 в монолитно-кирпичной новостройке.

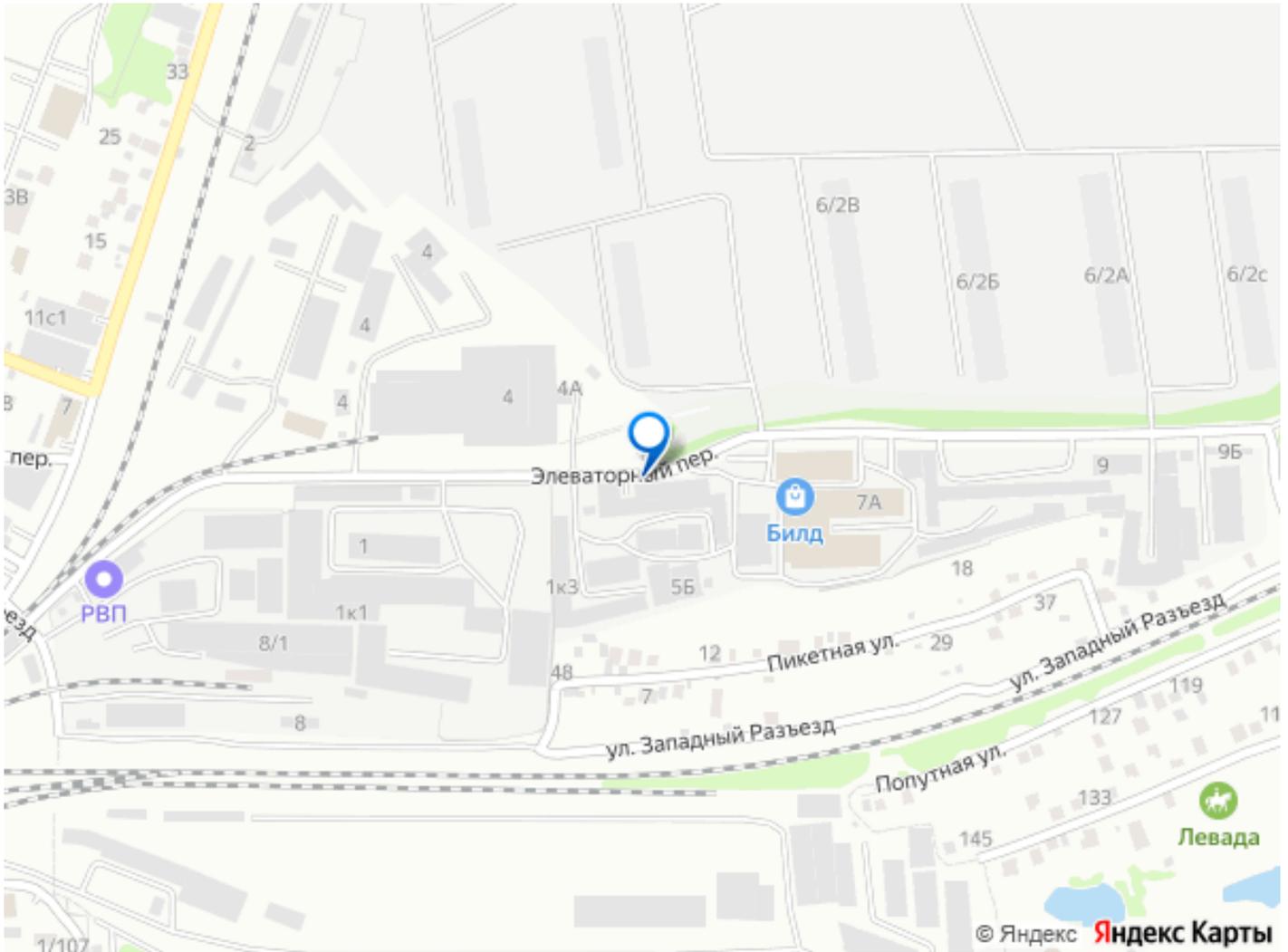
Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 26.82 м2, кухня 11.16 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 19 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. АКЦИЯ: При покупке квартиры вы получаете готовый ремонт «Стандарт» в подарок. В вашей квартире уже будет уложен ламинат, в

санузле и прихожей - керамическая плитка, по периметру установлены пластиковые плинтуса в цвет пола. Стены оклеены обоями, а потолки оформлены белым матовым натяжным полотном во всех комнатах. В ванной комнате - полный комплект сантехники: ванна, раковина и унитаз, а также плитка на стенах и полу. Электрика продумана до деталей: установлены стильные чёрные розетки и выключатели, предусмотрены выводы под светильники. Акция действует на определенный пул квартир, уточняйте подробности по телефону. Важно: при выборе акции «Ремонт стандарт в подарок» дополнительные скидки и другие акции не применяются. Аккредитованные банки: Совкомбанк, Альфа-Банк, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Банк ВТБ, Т-Банк, Россельхозбанк, МКБ. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#7370699#]









Move.ru - вся недвижимость России