

Отдел продаж, ГК ССК  
**7(863)303-35-58**

Создано: 09.04.2026 в 09:01

Обновлено: 09.04.2026 в 09:01

**Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1**

**6 571 200 ₺**

Ростов-на-Дону, Элеваторный переулок, 1

Улица

[Элеваторный переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.82 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.76 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

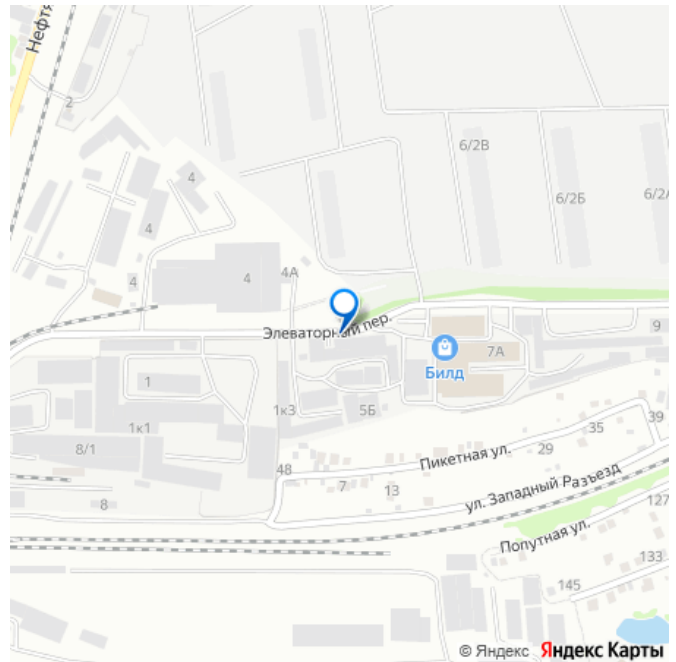
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

для заметок



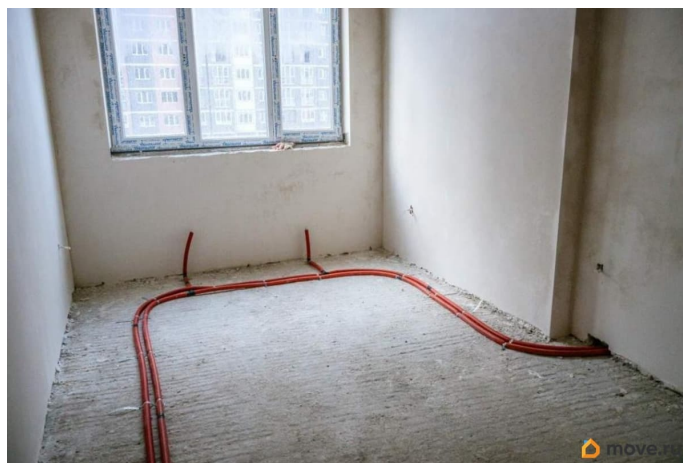
возможна ипотека, лифт

## Описание

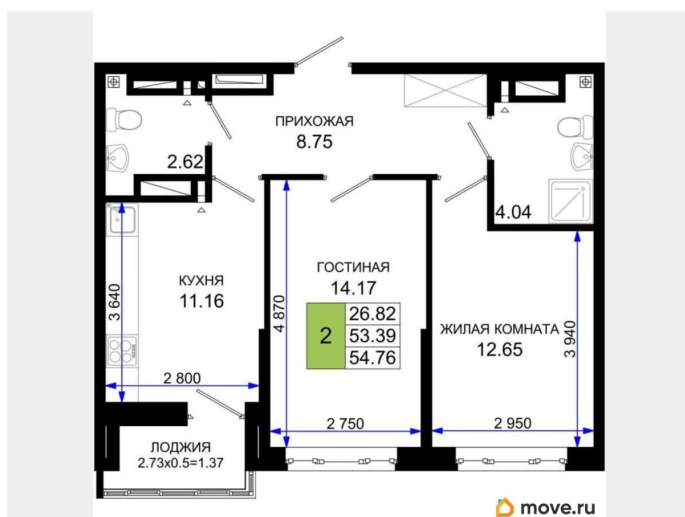
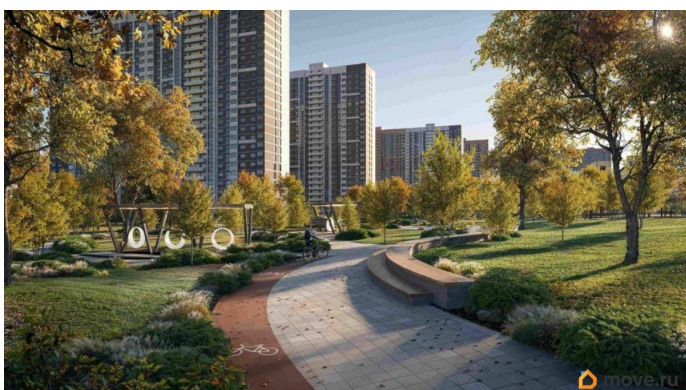
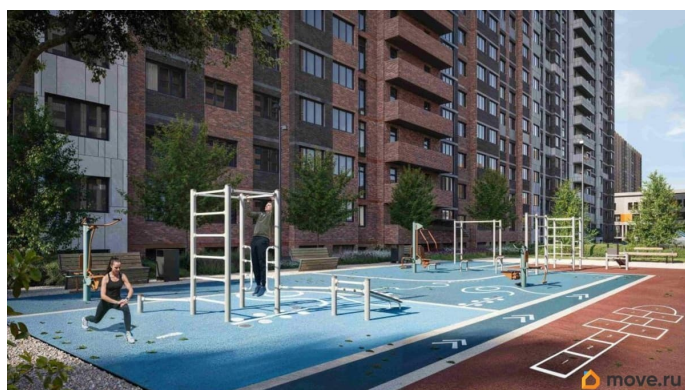
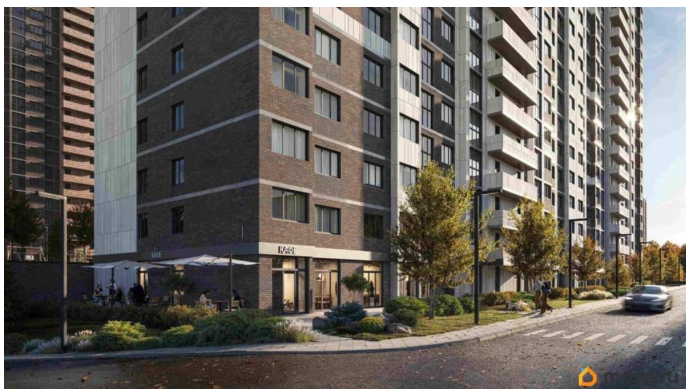
Продается 2-комн. квартира, площадью 54.76 м2 в монолитно-кирпичной новостройке.

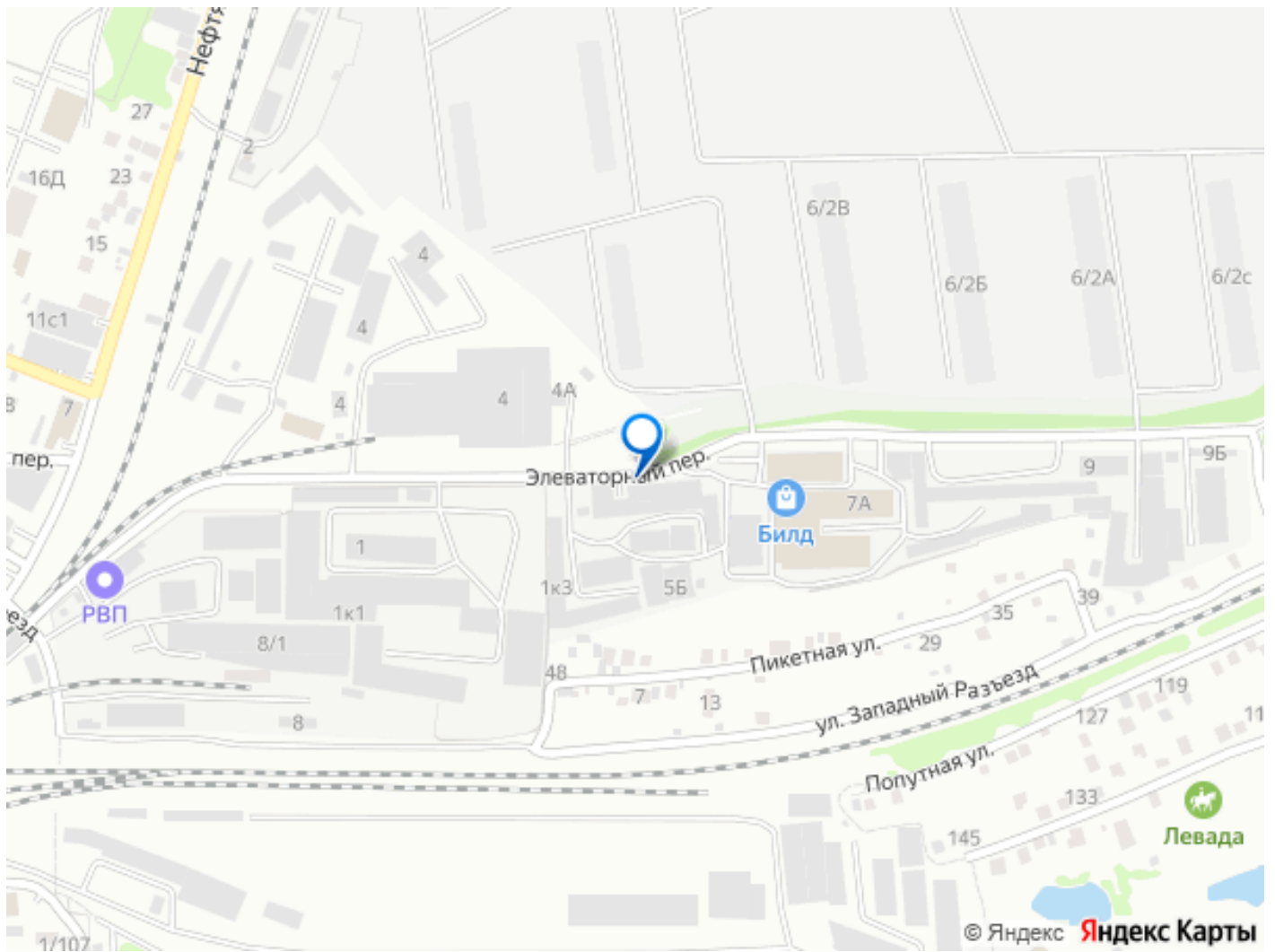
Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека. Жилая площадь 26.82 м2, кухня 11.16 м2, предчистовая отделка. Квартира располагается на 22 этаже 25-этажного дома в ЖК Октябрь Парк. Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года, высота потолков 2.7 м. Дом оборудован пассажирским лифтом. Подземная парковка, парковка охраняется. Инфраструктура: детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, коммерческие объекты. Этот комплекс является истинным оазисом современного комфорта и уюта, где передовые архитектурные решения идеально дополнены ландшафтными элементами и стилем. Он предлагает не просто жильё, а место для жизни в городе, известном своим гостеприимством, развитой инфраструктурой и прекрасными возможностями для досуга и бизнеса. Дизайн, продуманный до мелочей: оформление холлов продолжает концепцию двора и лаконично сочетается с обрамлением здания. Здесь экологичные материалы и приятные спокойные тона, разные уровни освещения, почтовые ящики, просторные колясочные и удобные лапомойки. АКЦИЯ: Готовый ремонт «Стандарт» в подарок. В вашей квартире уже будет уложен ламинат, в санузле и прихожей - керамическая плитка,

по периметру установлены пластиковые  
плинтуса в цвет пола. Стены оклеены обоями,  
а потолки оформлены белым матовым  
натяжным полотном во всех комнатах. В  
ванной комнате - полный комплект  
сантехники: ванна, раковина и унитаз, а  
также плитка на стенах и полу. Электрика  
продумана до деталей: установлены  
стильные чёрные розетки и выключатели,  
предусмотрены выводы под светильники.  
Акция действует на ограниченный пул  
квартир. Подробности уточняйте по  
телефону. Важно: при выборе акции «Ремонт  
стандарт в подарок» дополнительные скидки  
и другие акции не применяются.  
Аккредитованные банки: Совкомбанк, Альфа-  
Банк, Банк ДОМ. РФ, Промсвязьбанк, Банк  
ВТБ, Т-Банк, Россельхозбанк, МКБ. Позвоните  
и узнайте условия покупки прямо сейчас!  
[#7370357#]









Move.ru - вся недвижимость России