

Создано: 24.10.2025 в 16:18

Обновлено: 07.12.2025 в 11:56

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Петрашевского, 36

17 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,
36

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

56 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

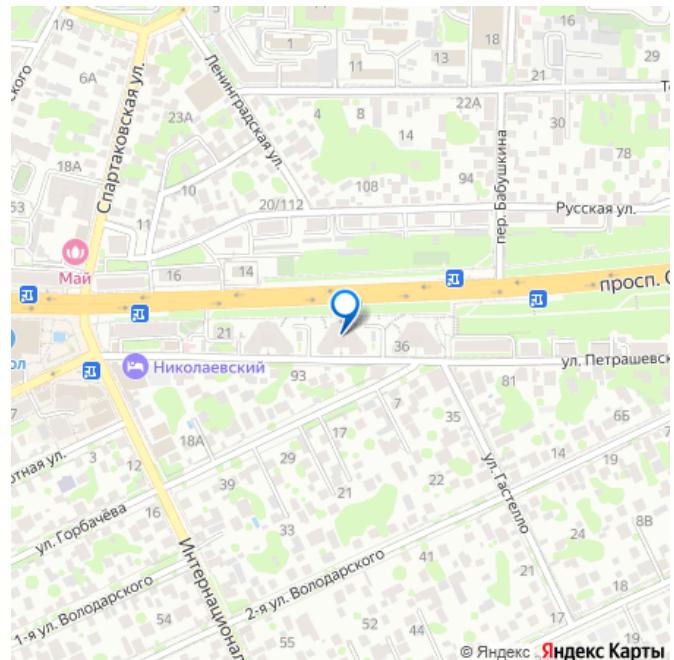
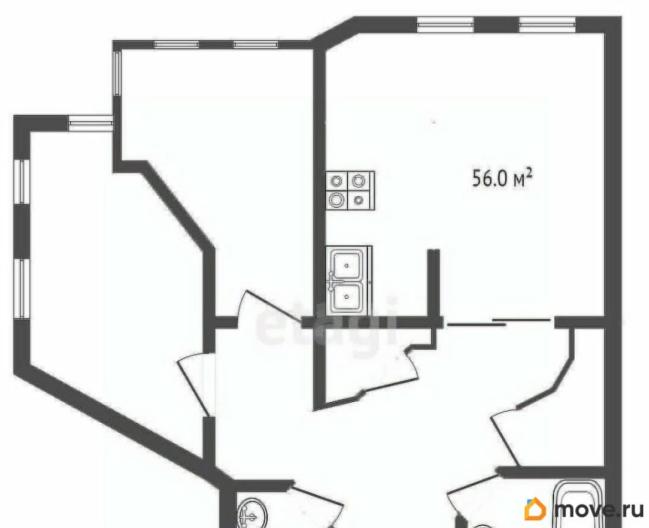
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9286107780>

Александра Олеговна Лашина, Этажи
Ростов-на-Дону

79882505692

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

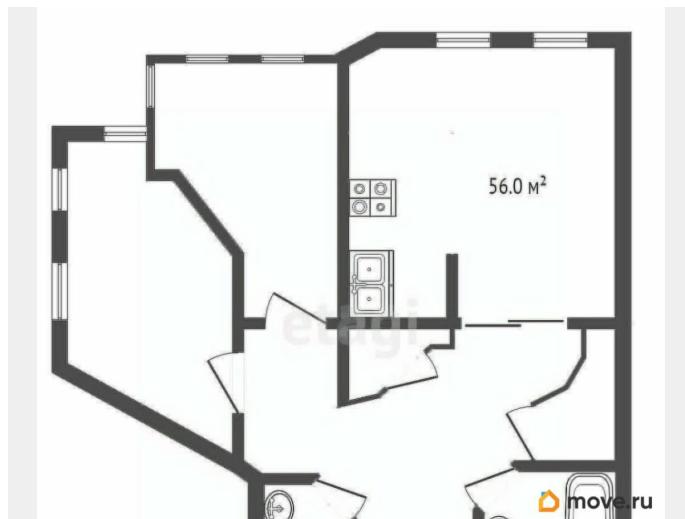
да

возможна ипотека, лифт

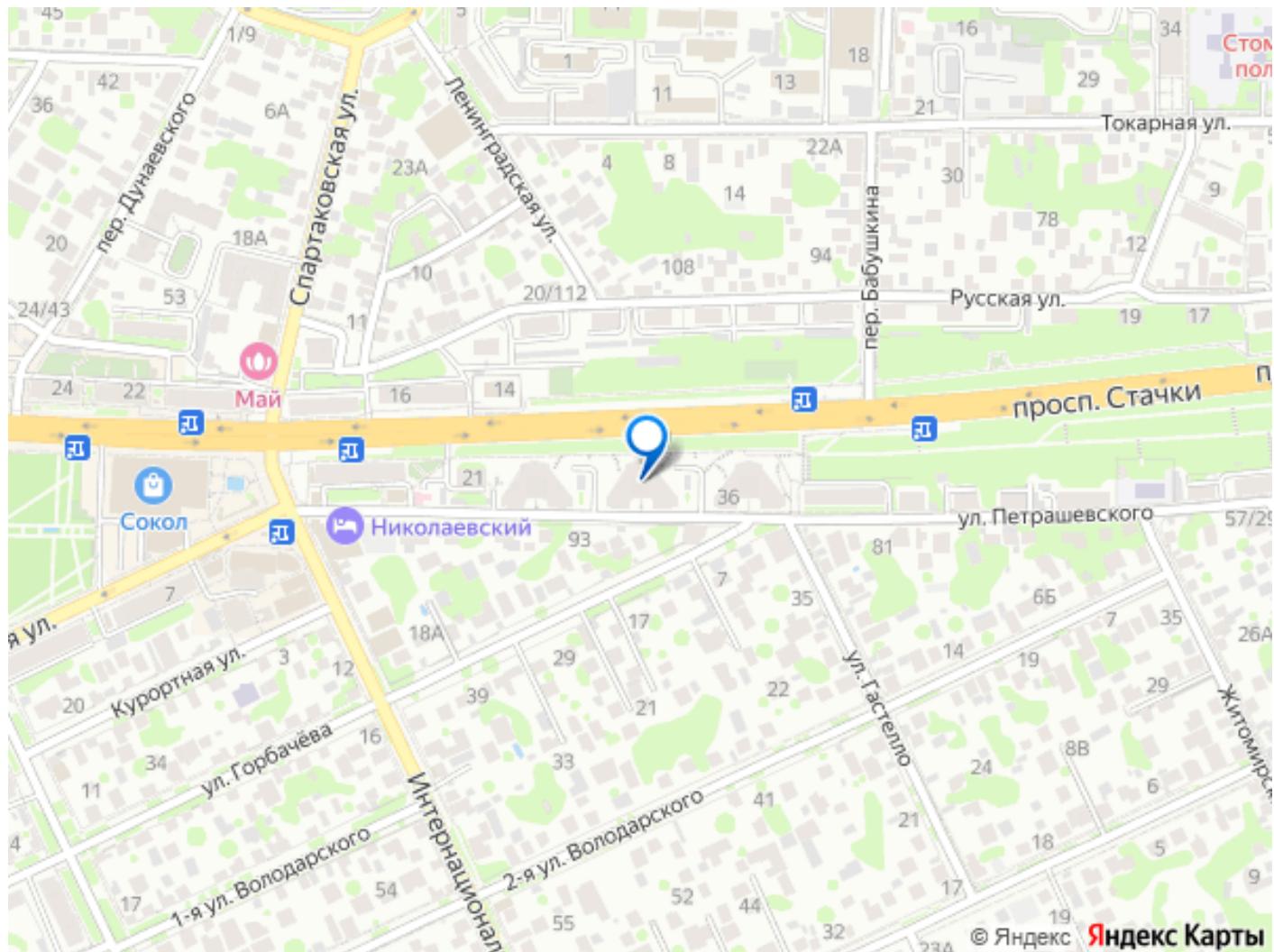
Описание

Продается великолепная евро-двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в престижном жилом комплексе «Красный Город-Сад»! Эта уникальная квартира общей площадью 104 м² расположена на 14 этаже 15-этажного кирпичного дома и предлагает захватывающий вид на город, который станет настоящим украшением вашего нового дома. Внутреннее пространство квартиры оформлено в светло-теплых тонах с использованием высококачественных материалов, что создает атмосферу уюта и гармонии. Дизайнерский ремонт выполнен с любовью к деталям, а продуманная планировка максимально эффективно использует каждый квадратный метр. Кухня-гостиная — это сердце квартиры, где раздвижные панорамные двери визуально расширяют пространство и наполняют его светом. Кухня оснащена всей необходимой техникой: встроенный духовой шкаф, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная панель и вытяжка. Удобный остров позволяет вам готовить с комфортом, а

барная стойка станет отличным местом для завтраков и общения с друзьями. Гостиная зона оборудована мягкой мебелью и телевизором, создавая идеальные условия для отдыха. В квартире предусмотрены две изолированные спальни, каждая из которых оснащена рабочим местом, комфортабельной кроватью и местами для хранения вещей. Два современных санузла и гардеробная обеспечивают максимальное удобство и функциональность. Дополнительно в квартире имеется техническое помещение с развязкой труб водоснабжения и отопления, фильтрами на горячую и холодную воду, а также индивидуальными счетчиками, что гарантирует вам полный контроль над коммунальными расходами. При продаже остается вся мебель и техника, что позволит вам сразу же насладиться комфортом нового жилья. Жилой комплекс расположен всего в 200 метрах от ТЦ «Сокол» на площади Дружинников, в шаговой доступности находятся рынок, магазины, кинотеатр и парк. Остановка общественного транспорта всего в 2 минутах ходьбы, а рядом расположены школы, детская поликлиника и детские сады. Не упустите возможность стать владельцем эт. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 126044 Номер в базе: 4318557







Move.ru - вся недвижимость России