

Создано: 19.07.2025 в 18:45

Обновлено: 03.12.2025 в 10:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Каракумская, 63**

**4 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каракумская, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каракумская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

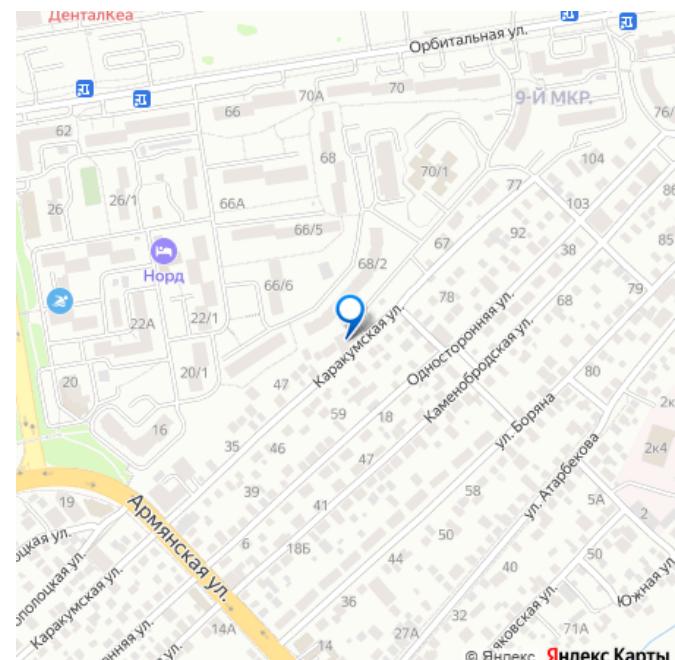
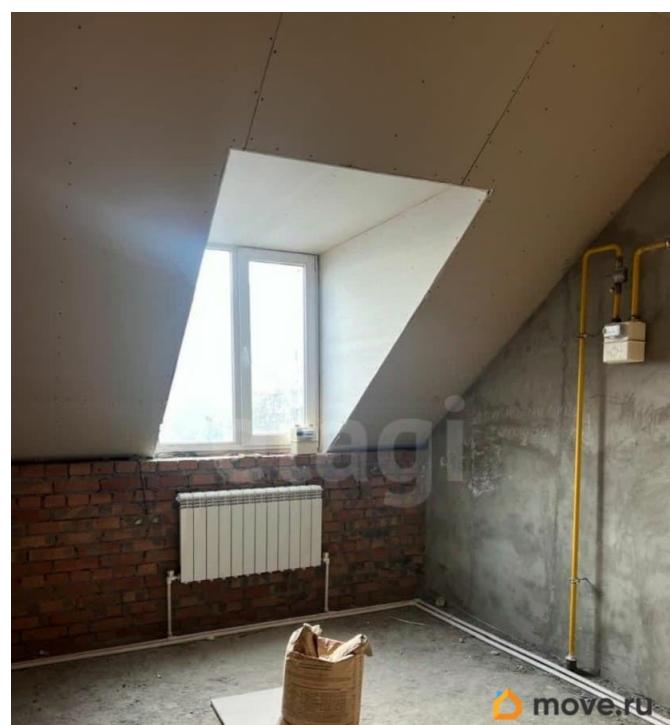
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9284932442>

**Татьяна Евгеньевна Слобозян, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885734658**

для заметок

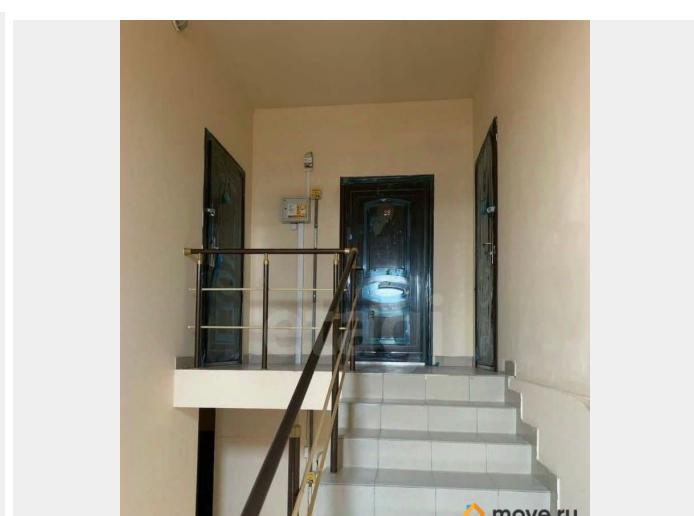
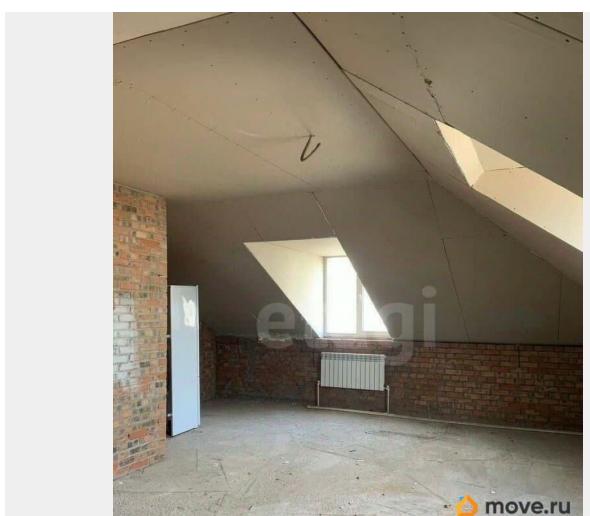
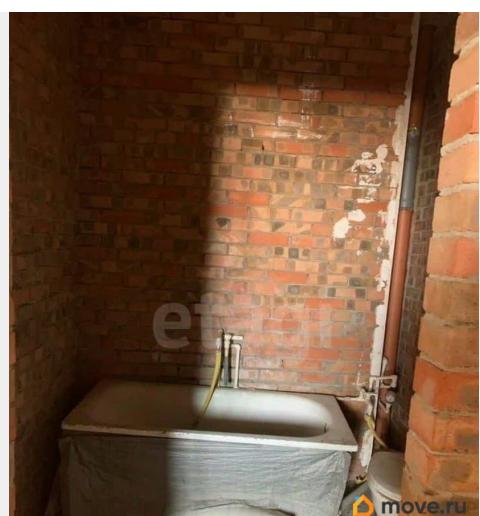
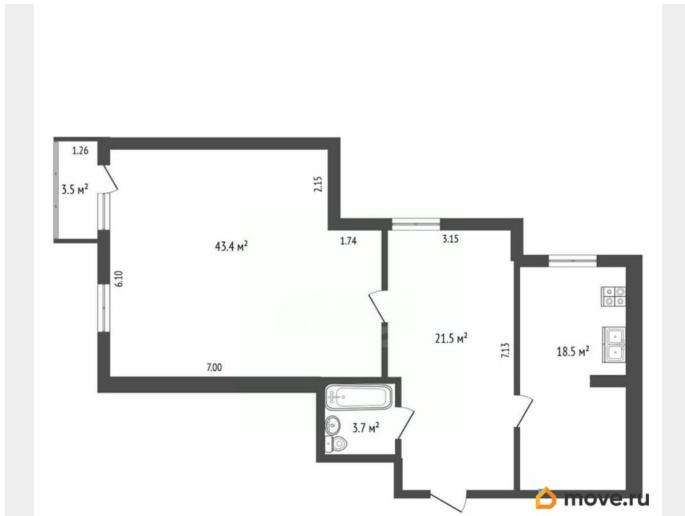


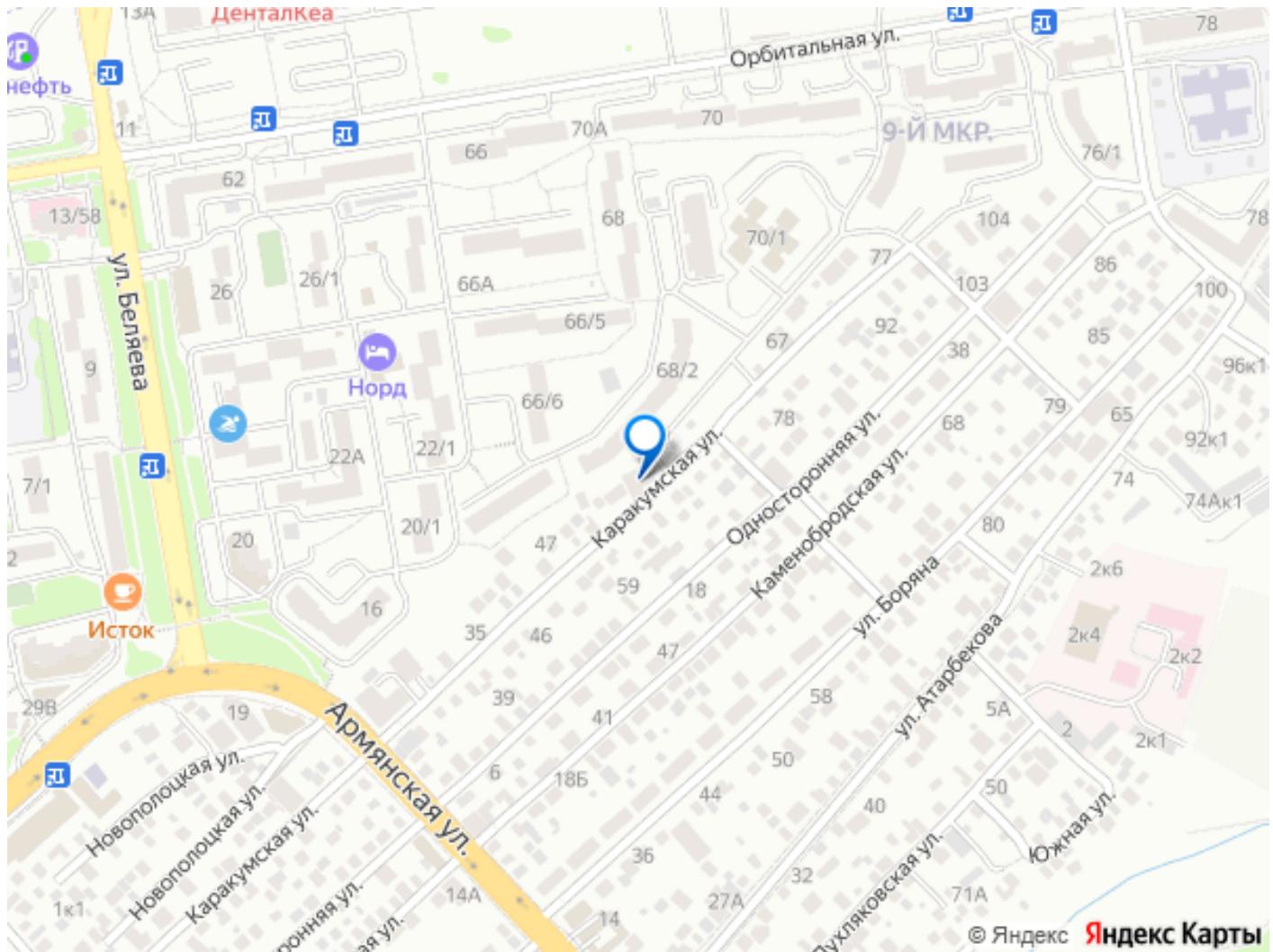
## Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира в уютном спальном районе Северного Жилого массива! Это идеальное место для комфортной жизни и счастливого будущего вашей семьи. Квартира расположена в современном коттеджном доме, что обеспечивает вам спокойствие и безопасность. Вы оцените развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, рынок и почта. Все необходимое для комфортной жизни — рядом! Кроме того, удобные автобусные остановки позволяют вам быстро добраться в любую часть города.

Квартира находится в состоянии «стройвариант», что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство, полностью соответствующее вашим потребностям.

Индивидуальное отопление обеспечит вам тепло и уют в холодное время года. Особое внимание стоит уделить теплой мансарде с высокими потолками (3 метра), которая станет отличным местом для отдыха или работы. Простор и свет — это то, что вы ищете! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр — ваша новая жизнь начинается здесь! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 165926 Номер в базе: 4870179





Move.ru - вся недвижимость России