

🕒 Создано: 14.03.2026 в 02:00

Обновлено: 14.03.2026 в 02:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.  
Седова, 21/1**

**34 175 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Седова, 21/1

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

113.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

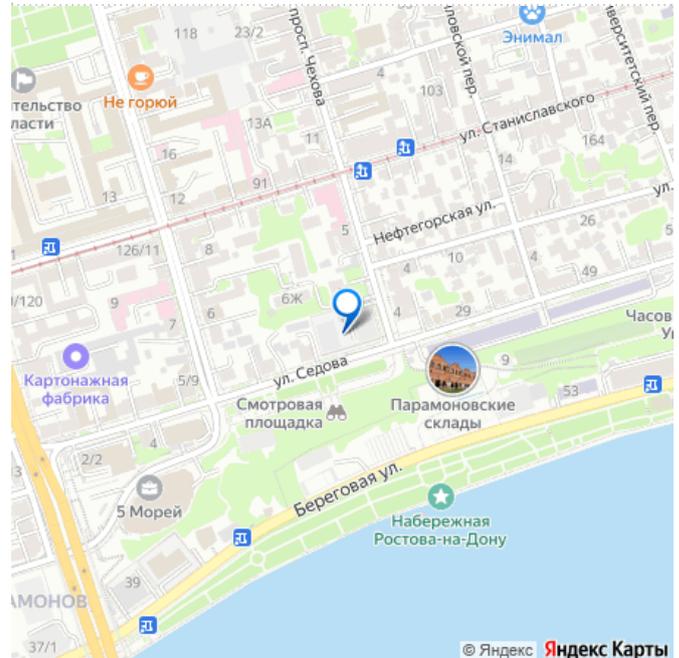
Квартира в новостройке

да

## Описание

Выгодное предложение !!!! Квартира в ЖК Два Капитана (Премиум класс) В продаже полноценная 2-х комнатная квартира! При этом вам доступны все виды льготной

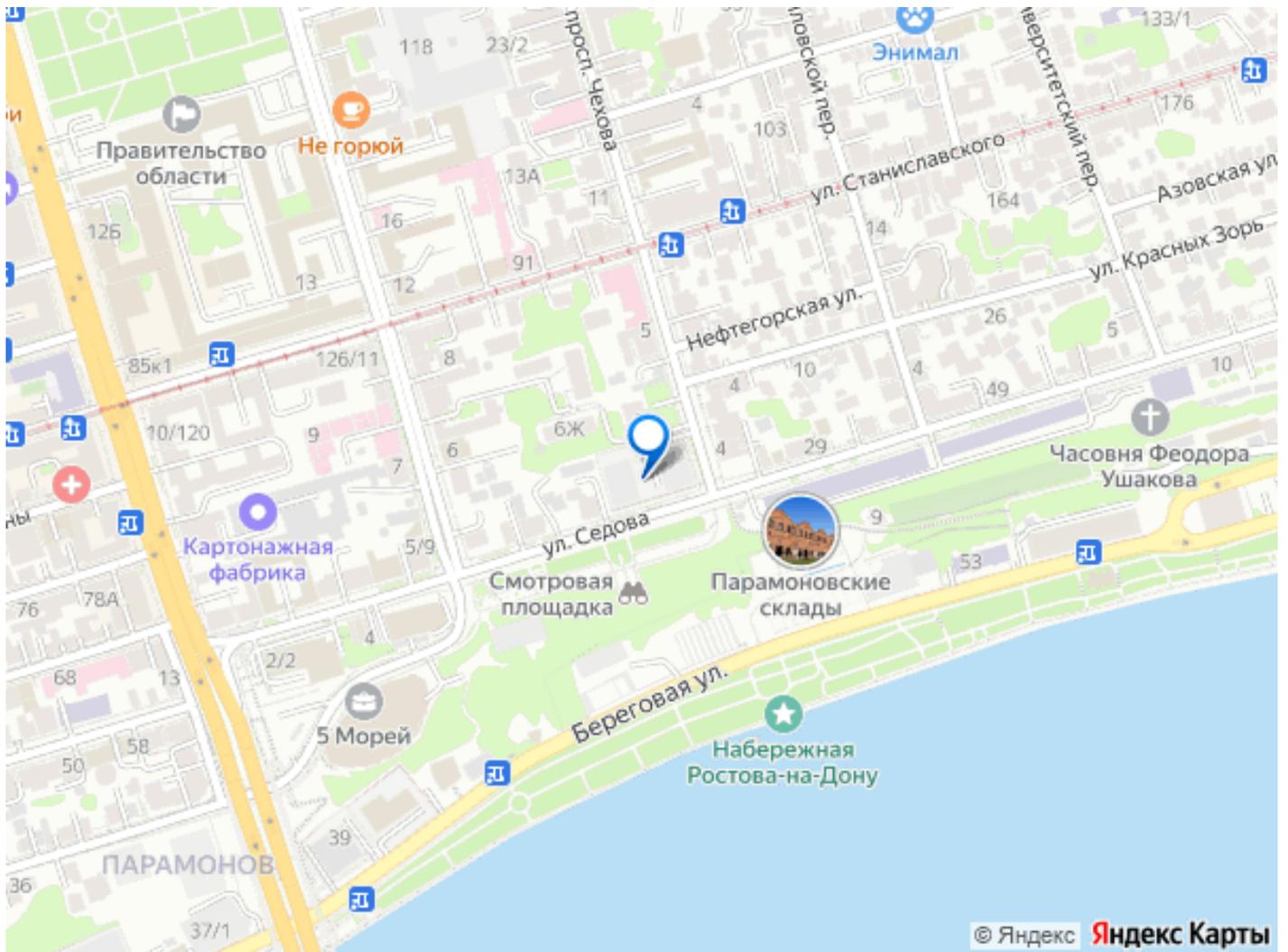
для заметок



ипотеки пока дом не сдан. (Дом будет сдан во 2-ом квартале 2025 года) Подходит семейная ипотека , ипотека , маткапитал. Мы помогаем с оформлением. Вам отлично подойдет эта квартира, если вы: Инвестор и вы хотите сохранить свои деньги или их преумножить; Молодая семья, которая ценит безопасность и комфорт; Закоренелый холостяк, которому нужно много личного пространства для работы или творчества

Немного о ЖК: Жилой комплекс премиум-класса «Два Капитана». Отличное расположение в историческом центре города по адресу; ул Седова, с видом на реку Дон.

**ПРОШУ АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ – НЕ БЕСПОКОИТЬ !!!!!!!** Из особенностей жилого комплекса · разделение на 2 секции с небольшим количеством квартир · высота потолков 3.3м · наличие своей теплогенераторной станции позволяет обеспечить бесперебойную поставку горячей воды и тепла в квартиры · в ЖК предусмотрено 72 машино-места · помещения для игр детей и праздников и помещение для спорта — что позволяет заниматься любимым делом несмотря на погоду! Звоните!!! Покажу, все расскажу, Пока есть в наличии. Ваш менеджер – Оксана!



Move.ru - вся недвижимость России