

Создано: 19.11.2025 в 20:06

Обновлено: 03.01.2026 в 01:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Балашовская улица**

2 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Балашовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

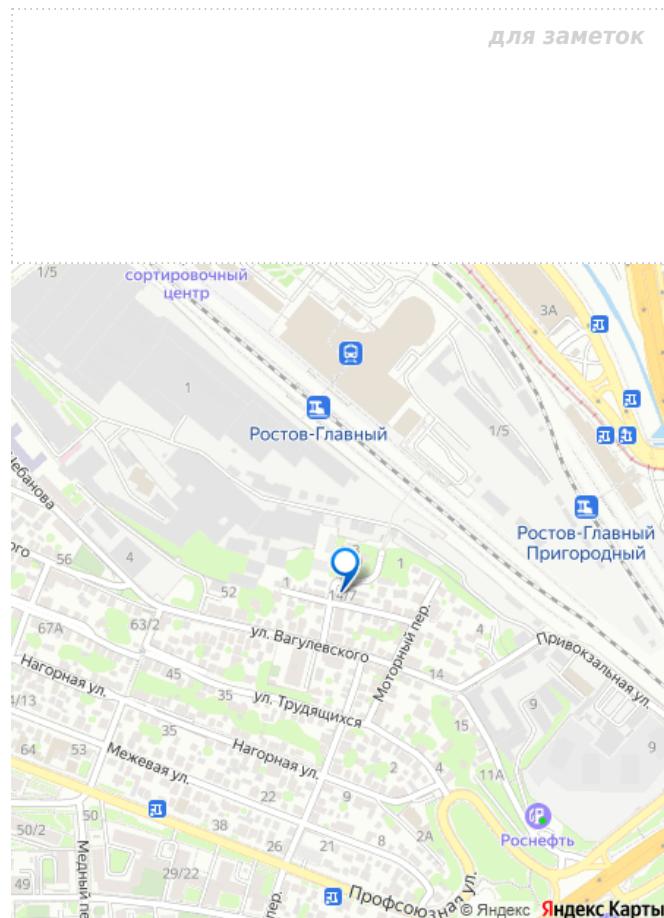
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

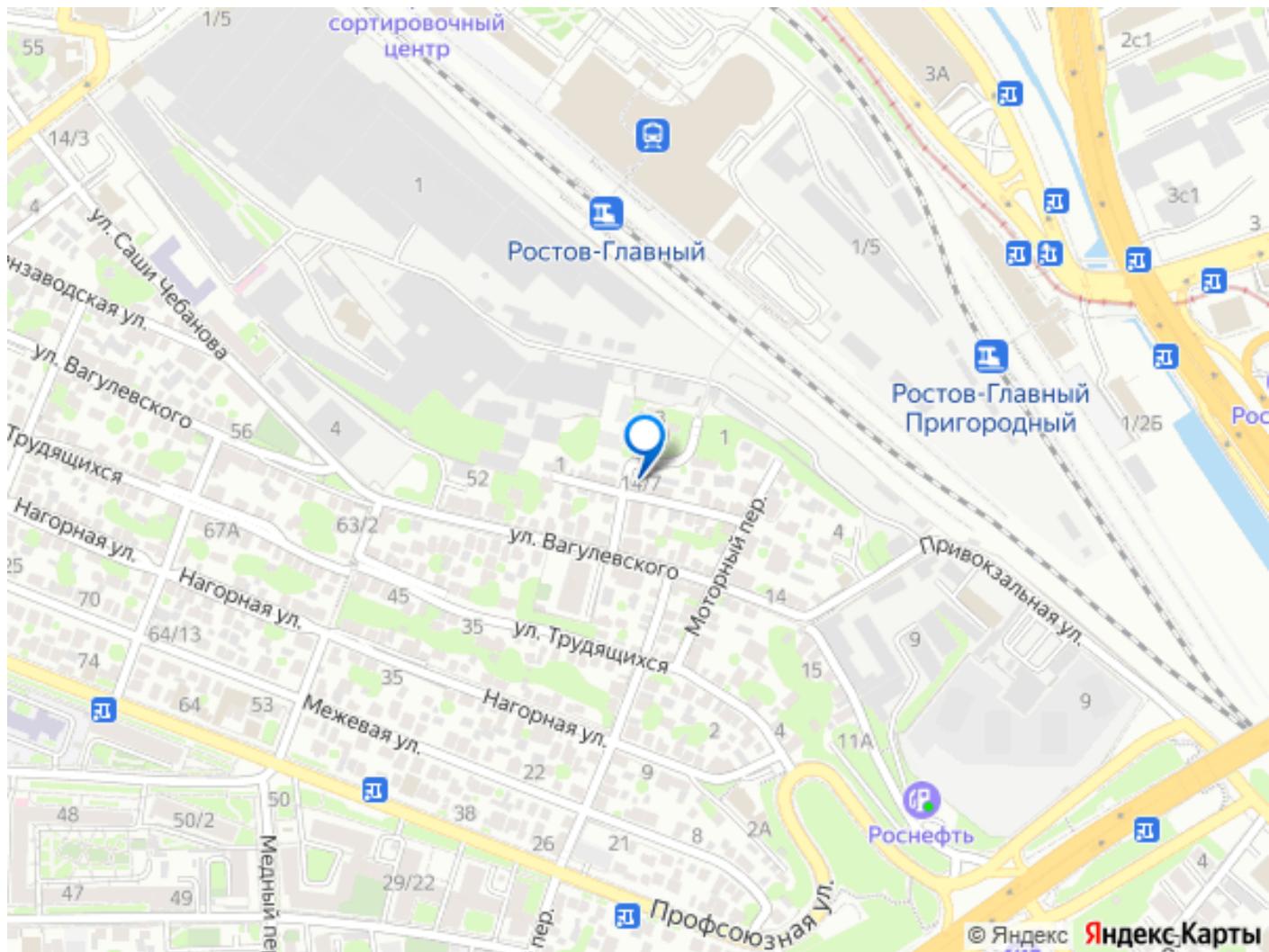
да



Описание

Двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе предлагается к продаже с полной меблировкой и готовым качественным косметическим ремонтом, что обеспечивает возможность заселения сразу после совершения сделки. Объект расположен в хорошо развитой части города с высокой транспортной доступностью: в пяти минутах езды на общественном транспорте от центра, в непосредственной близости от железнодорожного вокзала. В шаговой доступности, в радиусе одного километра, сосредоточена вся необходимая инфраструктура, включая общеобразовательную школу, детский сад, стоматологическую поликлинику и магазины для ежедневных покупок. Во дворе дома обустроена зона для отдыха с возможностью организации барбекю. Планировка квартиры функциональна и рациональна, состояние помещений хорошее, не требующее дополнительных вложений перед въездом.

Данный объект сочетает преимущества спокойной жилой среды и выгодного расположения с развитой городской инфраструктурой, что делает его практическим решением для жизни. Код пользователя: 183083 Номер в базе: 10106516



Move.ru - вся недвижимость России