

Создано: 02.12.2025 в 15:28

Обновлено: 02.12.2025 в 15:43

<https://rnd.move.ru/objects/9287054073>

Собственник

79188504687

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нахичеванский переулок, 5А**

2 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нахичеванский
переулок, 5А

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Нахичеванский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

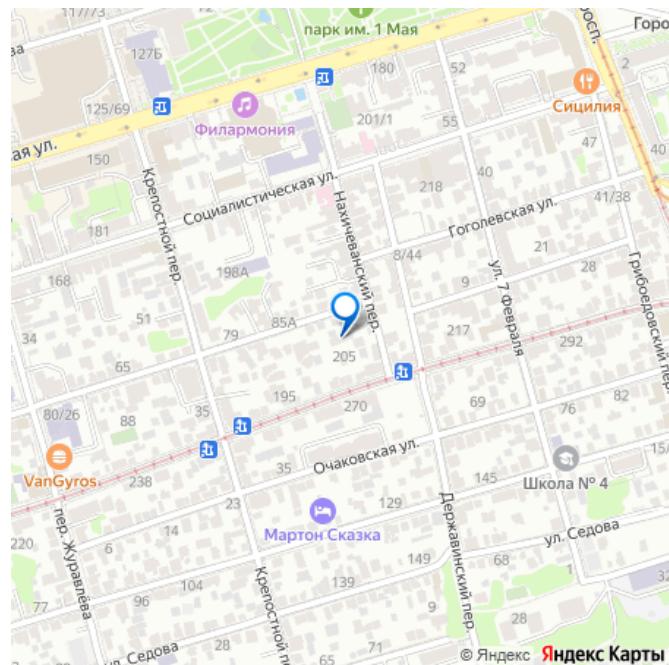
3 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю свою уникальную недвижимость — теплую и уютную двухкомнатную квартиру. Расположена в самом центре города в тихом уголке закрытого двора. Дом кирпичный. Просторные две комнаты ждут воплощения ваших смелых интерьерных решений. Имеется своё индивидуальное отопление. Собственная пристройка дарит дополнительное пространство для организации мест хранения или зоны отдыха. Закрытый двор с удобной автомобильной парковкой обеспечит безопасность и спокойствие. Рядом остановки общественного транспорта, магазины, детский сад 70, школа 5, филармония, парк им. 1 мая, медицинский университет. Создайте собственный мир, воплотив в реальность любые ваши фантазии. Ваша новая квартира ждёт именно вас!

