

🕒 Создано: 29.12.2025 в 15:03

Обновлено: 02.01.2026 в 14:14

<https://rnd.move.ru/objects/9287721543>

**Татьяна Белоглазова, ЛЕНДЛОРД**

**79885899487**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Минераловодская, 39**

**1 549 997 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица  
Минераловодская, 39

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Минераловодская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

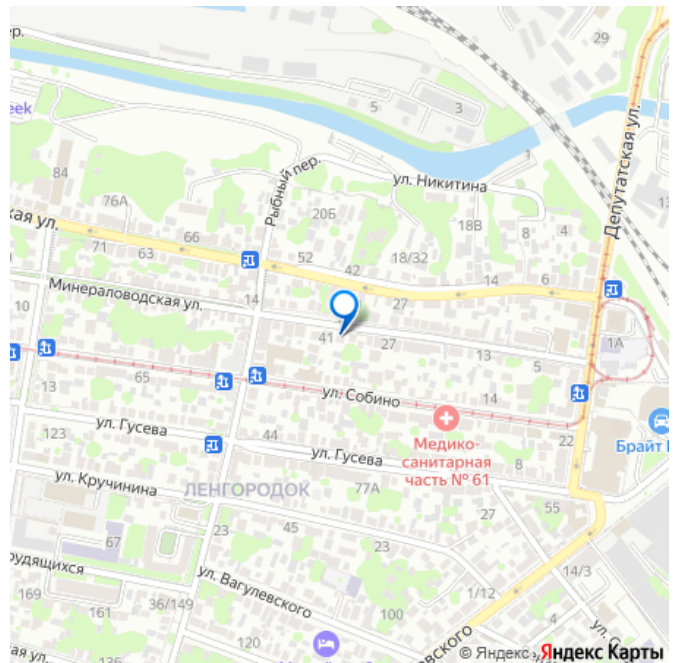
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

для заметок



Каталожный номер — F075792 НЕ ФЕЙК!

Продаётся квартира под ремонт! Самое главное преимущество- По документам чистейшая. Без обременений, полная сумма в ДКП, один взрослый собственник. Проект на газ имеется, все договоры на к/у есть. К/у оплачиваются ежемесячно!!! Ключи на руках, показ в удобное время! Идеальный вариант для инвестиций или собственного проживания! Описание: • Состояние: требует ремонта, что позволяет вам реализовать свои идеи и воплотить в жизнь уникальный дизайн. • Площадь: 30,1 м?. • Этаж: 1 из 2. Преимущества: • Полная сумма в договоре купли-продажи (ДКП) — прозрачная сделка! • Один собственник — никаких юридических сложностей. • Ключи на руках — показ в удобное для вас время! Расположение: ЖДР- близость к центру, остановкам, магазинам, школам Не упустите шанс приобрести квартиру, которая станет вашим уютным домом или выгодным объектом для аренды! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации показа! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

