

Создано: 20.12.2025 в 18:56

Обновлено: 20.12.2025 в 18:30

<https://rnd.move.ru/objects/9287571039>

Артур Исаев, Домиан

79885608028

Ростовская область, Новочеркасск, улица Грекова

1 800 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Грекова

Улица

[улица Грекова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.2 м²



Площадь кухни

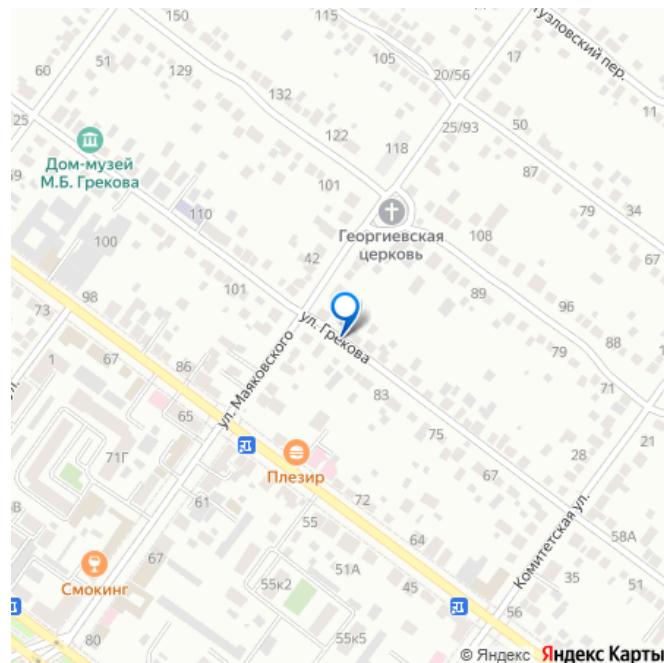
6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

1/1



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

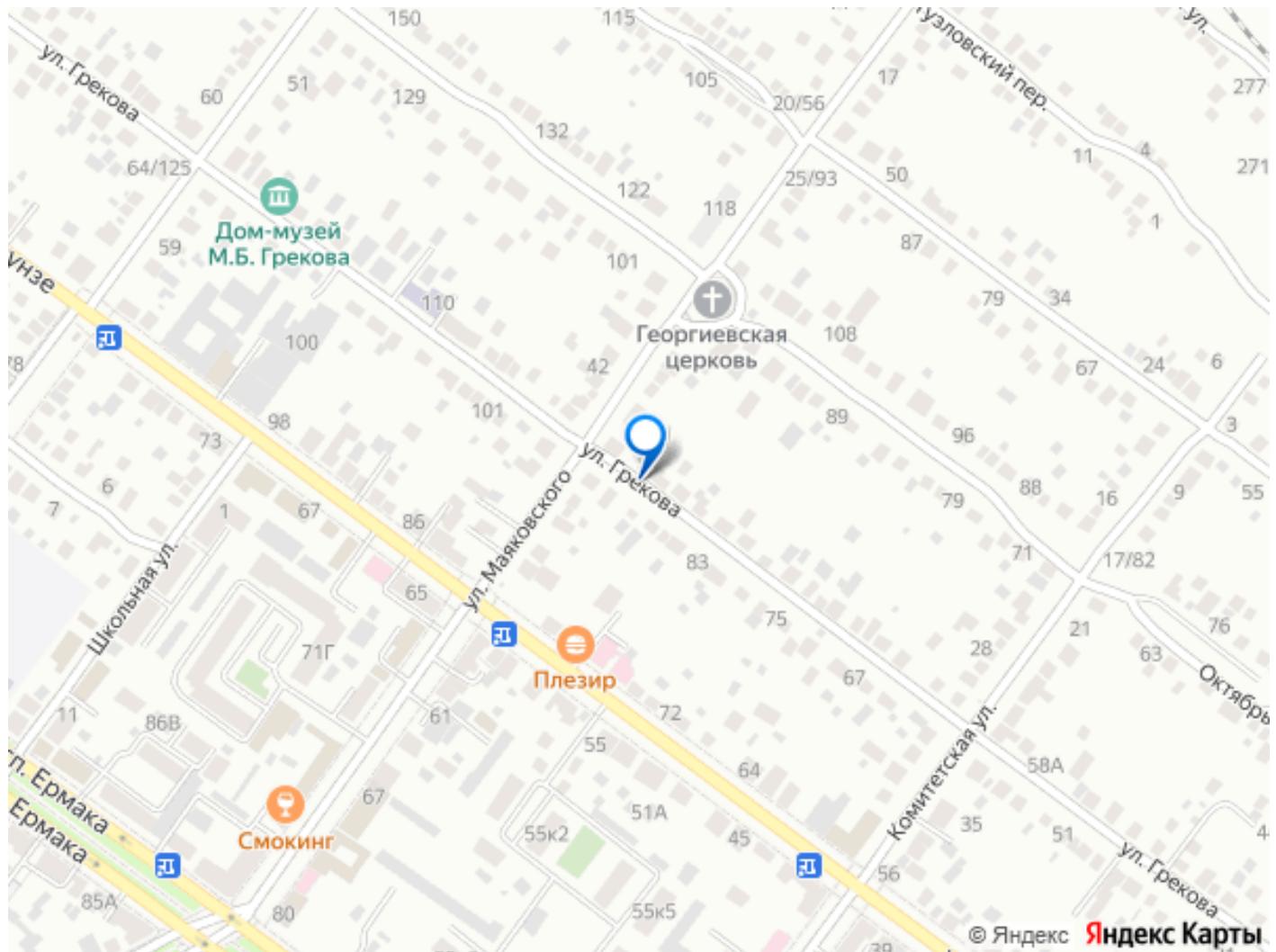
Код объекта: 1980681. Продаётся 2-к квартира с участком и возможностью расширения в центре города! Предлагаем вашему вниманию перспективный объект в самом сердце города. Это идеальный вариант для тех, кто хочет реализовать собственный дизайн-проект, не переплачивая за чужой ремонт. Собственность не долевая, документы готовы к сделке. Основные преимущества:

- Состояние White Box: Выполнена качественная предчистовая отделка. Самые грязные и трудоемкие работы уже позади: стены выровнены и полностью готовы под поклейку обоев.
- Обновленные системы: Установлены новые металлопластиковые окна и полностью заменена электропроводка.
- Коммуникации: Все коммуникации центральные, в квартиру заведен газ.
- Личный участок и бонусы: Вместе с квартирой вы получаете собственный земельный участок во дворе и хозяйственную постройку для хранения инвентаря.
- Инфраструктура и локация:

 - Расположение: Центр города. К дому ведет асфальтированный подъезд.
 - Всё рядом: Вся необходимая инфраструктура (магазины, школы, аптеки, транспорт) находится всего в 5 минутах ходьбы.
 - Уникальное предложение для расширения: Через стенку продается вторая смежная квартира! Это редкая возможность выкупить оба объекта и объединить их в одну роскошную четырехкомнатную квартиру.
 - Вы сможете жить в одной части и спокойно делать ремонт в другой.

Показ в любое удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности!





Move.ru - вся недвижимость России