

🕒 Создано: 10.10.2025 в 05:49

Обновлено: 03.12.2025 в 16:01

<https://rnd.move.ru/objects/9285587199>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Авиамоторный переулок

2 989 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Авиамоторный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Авиамоторный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

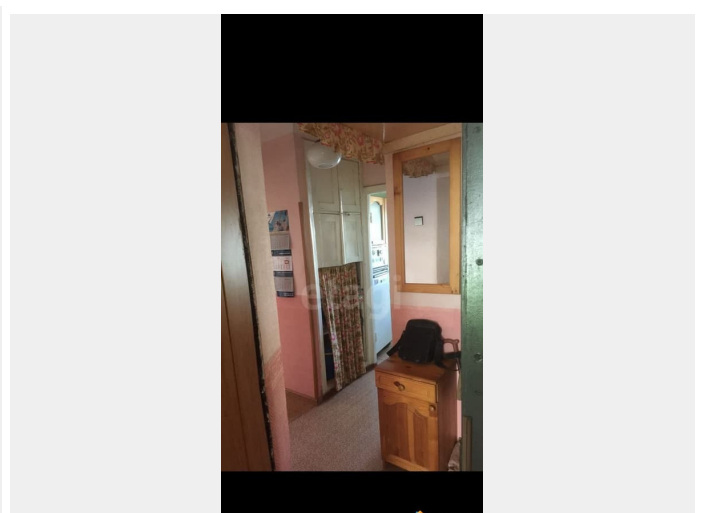
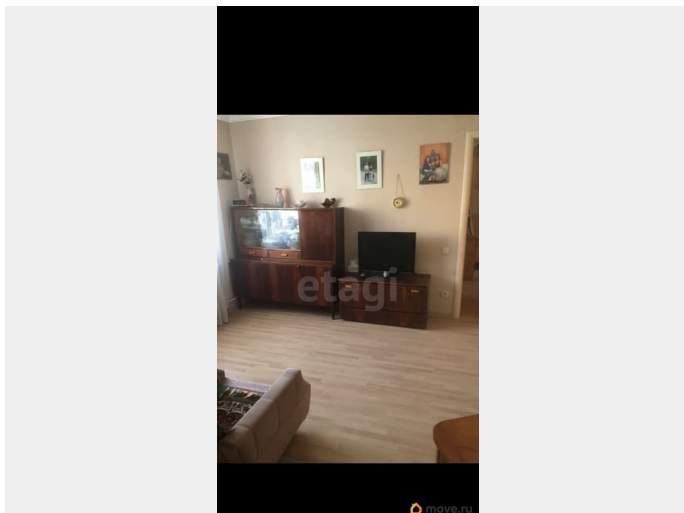
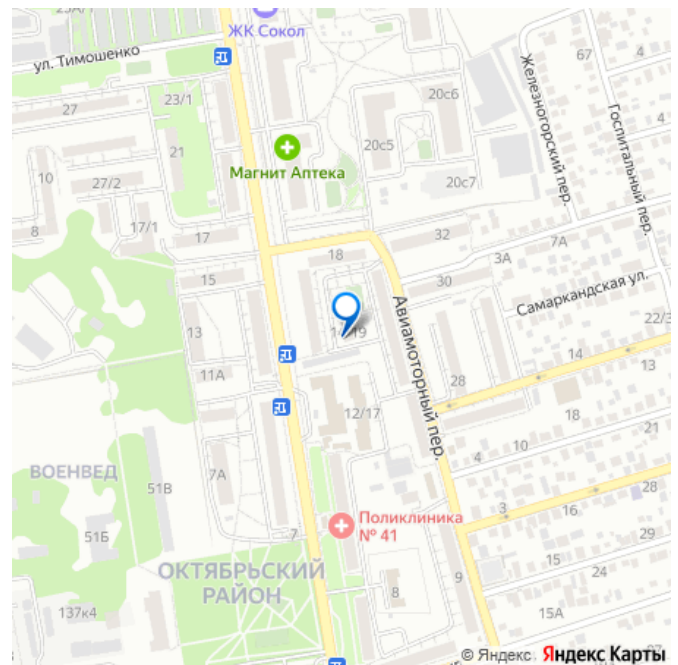
Описание

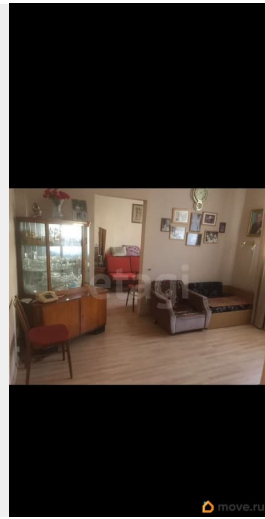
Продается двухкомнатная квартира общей

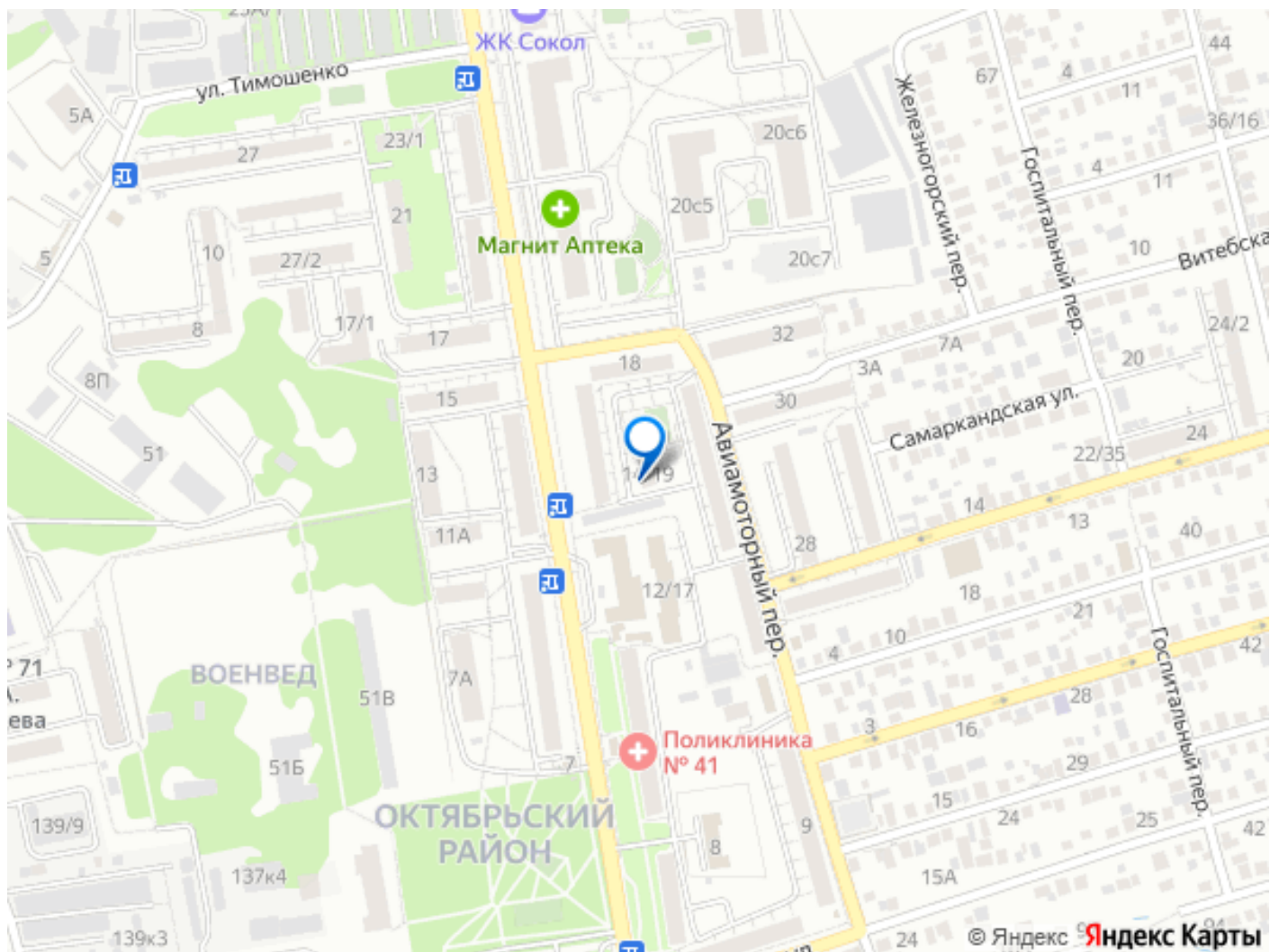
для заметок



площадью 31 м?, расположенная на втором этаже двухэтажного дома. Планировка эффективная: две смежные комнаты жилой площадью 24 м? и компактная кухня 4 м?. Объединенный санузел и окна, выходящие в тихий, озелененный двор, обеспечивают спокойную и приватную атмосферу. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет заехать сразу после покупки без дополнительных вложений и хлопот. Низкий уровень ежемесячных коммунальных платежей является существенным финансовым преимуществом. Ключевой фактор — единственный собственник, что гарантирует простую и прозрачную сделку. Жилье идеально подойдет для практичного покупателя, ценящего тишину и удобство. Во дворе обустроена новая детская площадка, а благодаря отсутствию транзитного транспорта территория безопасна. Вопрос с парковкой решается легко, место для автомобиля найти несложно. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уюта, выгодного расположения и готовности к комфортному проживанию. Код пользователя: 189176
Номер в базе: 10037967







Move.ru - вся недвижимость России