

Создано: 18.11.2025 в 23:45

Обновлено: 05.12.2025 в 11:12

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Российская улица, 9

**2 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Российской улица, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Российской](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

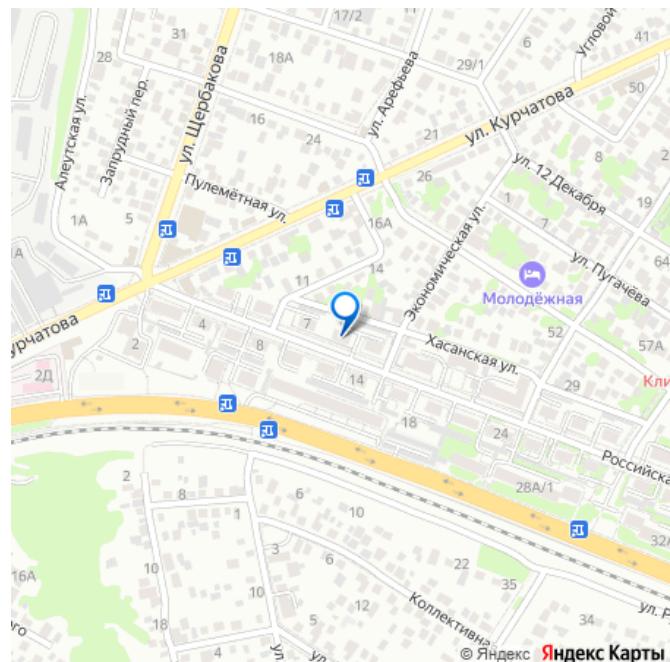
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9286922462>

Елена Вячеславовна Иванова, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79188504556**

для заметок



Яндекс Карты

## Описание

В продаже небольшая двухкомнатная квартира 31 м<sup>2</sup> на втором этаже кирпичного двухэтажного дома, перекрытия и лестница железобетонные. В квартире миниатюрный санузел и кухня, однако просторные комнаты, выполнен косметический ремонт (требует обновления). В квартире установлен собственный газовый котел на отопление и горячую воду, регулярно обслуживается.

Вокруг дома уютный зеленый двор и частный сектор, проживание будет тихим и комфортным, во дворе есть свой сарай. Вся инфраструктура и транспорт в пешей доступности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 10378320



